

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

Số: 174/SXD-QLHT

V/v triển khai thực hiện Chỉ thị số 16/CT-UBND ngày 06/6/2016 của UBND tỉnh về việc tăng cường công tác đảm bảo an toàn công trình xây dựng trong mùa mưa bão

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 16 tháng 06 năm 2015

Kính gửi:

- Các Sở: Nông nghiệp, Y tế, Giáo dục, Giao thông;
- Ban Quản lý các Khu công nghiệp;
- Ủy ban Nhân dân các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa;
- Các Tổng Công ty: Cổ phần phát triển Khu công nghiệp, Tín Nghĩa, Công nghiệp thực phẩm Đồng Nai;
- Các Công ty: Cấp nước, Điện lực, Viễn thông, Xăng dầu, Môi trường Đô thị, Kinh doanh nhà Đồng Nai.

Thực hiện Chỉ thị số 16/CT-UBND ngày 06/6/2016 của UBND tỉnh về việc tăng cường công tác đảm bảo an toàn công trình xây dựng trong mùa mưa bão.

Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị tổ chức thực hiện và triển khai đến các đơn vị trực thuộc; Ủy ban Nhân dân các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa có trách nhiệm triển khai đến các chủ đầu tư và các đơn vị quản lý, sử dụng công trình xây dựng trên địa bàn quản lý để thực hiện các giải pháp đảm bảo an toàn cho các công trình do mình làm chủ đầu tư và quản lý sử dụng nhằm hạn chế thiệt hại thấp nhất do mưa bão gây ra.

Các đơn vị truy cập vào website của Sở Xây dựng (<http://sxd.dongnai.gov.vn/>) để xem toàn văn Chỉ thị số 16/CT-UBND ngày 06/6/2016 của UBND tỉnh.

Trên đây là nội dung triển khai Chỉ thị số 16/CT-UBND ngày 06/6/2016 của UBND tỉnh về việc tăng cường công tác đảm bảo an toàn công trình xây dựng trong mùa mưa bão. Đề nghị các đơn vị nghiêm túc thực hiện.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Lưu VT, QLHT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH ĐỒNG NAI
Ly Thành Phương

Số: 16 /CT-UBND

Đồng Nai, ngày 06 tháng 6 năm 2016

SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI	
Số: 3081	Về việc
ĐẾN	Ngày: 7.6.16
Chuyển:	

CHỈ THỊ

tăng cường công tác đảm bảo an toàn công trình xây dựng trong mùa mưa bão

Trong thời gian qua, thiệt hại do mưa bão gây ra trên địa bàn tỉnh với nhiều diễn biến phức tạp. Qua thống kê, năm 2015, do ảnh hưởng của hiện tượng El Nino cường độ mạnh, kéo dài nhất trong lịch sử nên tình hình mưa bão diễn biến bất thường. Số trận mưa, bão ít hơn so với trung bình nhiều năm nhưng xảy ra nhiều hiện tượng cực đoan. Theo nhận định của Trung tâm Dự báo khí tượng thủy văn Trung ương, xu thế khí tượng thủy văn mùa mưa, bão, lũ năm 2016, dự báo mưa bão và áp thấp nhiệt đới có khả năng tập trung nhiều vào những tháng cuối năm (tháng 8-11/2016).

Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 03 tháng 02 năm 2016 về việc tăng cường công tác phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn giai đoạn 2016 - 2020, để có kế hoạch chủ động phòng chống lụt, bão, đảm bảo an toàn cho công tác xây dựng, quản lý, sử dụng các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh và hạn chế đến mức thấp nhất thiệt hại về người, tài sản do thiên tai, mưa bão gây ra, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu UBND các huyện, thành phố Biên Hòa, thị xã Long Khánh, chủ đầu tư, đơn vị quản lý sử dụng các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh và các sở, ban ngành khẩn trương chuẩn bị phương án đảm bảo an toàn cho các công trình xây dựng đang triển khai thi công và đã đưa vào sử dụng, trong đó cần tập trung các nội dung sau đây:

1. UBND các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa

a) Tăng cường kiểm tra, rà soát nhà ở bị hư hỏng, xuống cấp trên địa bàn quản lý, nhất là các khu nhà cũ, vùng bị ngập, lụt, khu vực ven sông, suối, khu chung cư cũ; chủ động phối hợp với các đơn vị liên quan xây dựng kế hoạch, phương án thực hiện bảo đảm an toàn cho công trình và người sử dụng.

b) Triển khai hướng dẫn, phổ biến đến các hộ dân thuộc phạm vi địa bàn quản lý để thực hiện sửa chữa, xây dựng mới, phòng chống bão lụt cho nhà ở đảm bảo an toàn theo thiết kế mẫu nhà ở gia đình đảm bảo khả năng chống được bão, lụt. Đồng thời cung cấp tài liệu "Hướng dẫn kỹ thuật xây dựng - phòng và giảm thiểu thiệt hại do bão cho nhà ở" (do Viện Khoa học Công nghệ xây dựng - Bộ Xây dựng biên soạn) trên trang thông tin điện tử chuyên ngành của Bộ Xây dựng (<http://www.moc.gov.vn/vi/web/guest/thong-tin-tu-lieu>);

c) Chỉ đạo Ban chỉ huy phòng chống lụt bão của các địa phương triển khai việc kiểm tra đảm bảo an toàn đối với các khu dân cư, đặc biệt lưu ý các công trình nhà xuống cấp, thực hiện các biện pháp bảo đảm an toàn trong mùa mưa bão; khi

cần thiết phải có biện pháp di dời các hộ dân, tài sản ra khỏi công trình nguy hiểm và đảm bảo an ninh trật tự, đời sống của các hộ dân;

d) Tổ chức tuyên truyền, phổ biến để các hộ gia đình biết, chủ động kiểm tra và sửa chữa những hư hỏng nhà ở của mình phòng tránh sự cố đáng tiếc có thể xảy ra trong mùa mưa bão;

2. Các đơn vị quản lý sử dụng công trình

a) Yêu cầu chung:

- Kiểm tra, rà soát, phát hiện khiếm khuyết của công trình đang sử dụng gây ảnh hưởng đến chất lượng công trình, có biện pháp xử lý, khắc phục kịp thời nhằm bảo đảm an toàn công trình trong mùa mưa bão;

- Các công ty được giao nhiệm vụ quản lý nhà phối hợp với Ban chỉ huy phòng chống lụt bão các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa kiểm tra, rà soát toàn bộ nhà ở trong phạm vi địa bàn quản lý: Lập danh sách nhà xuống cấp, lập phương án sửa chữa, phương án phòng chống và chuẩn bị địa điểm di chuyển nhân dân khi có nguy cơ hỏng nặng do mưa bão xảy ra.

b) Yêu cầu cụ thể:

- Đối với các công trình nhà cao tầng, có tầng hầm, các đơn vị quản lý sử dụng phải có biện pháp chống ngập tầng hầm; tổ chức kiểm tra, rà soát lại hoạt động của các máy móc, thiết bị nhằm đảm bảo cho việc bơm tiêu nước trong tầng hầm, công tác an toàn sử dụng điện, công tác đảm bảo phòng cháy chữa cháy trong tầng hầm.

- Đối với các công trình cầu, hầm đường bộ, các đơn vị quản lý sử dụng phải tổng kiểm tra, rà soát lại hoạt động các máy móc, thiết bị đảm bảo cho việc bơm tiêu nước trong hầm chui, các tình huống về an toàn điện, an toàn giao thông trong hầm chui.

- Đối với các công trình công cộng (trường học, nhà trẻ, bệnh viện...):

+ Đơn vị quản lý sử dụng phải tăng cường kiểm tra công trình, thực hiện gia cố, sửa chữa, bảo đảm an toàn khi có bão lụt, đặt biệt đối với công trình xây dựng sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính; sắp xếp tài liệu, trang thiết bị văn phòng và kho tàng ngăn nắp, đảm bảo an toàn lập biện pháp xử lý kịp thời các tình huống do mưa bão gây ra;

- Đối với các công trình xây dựng điện lực, bưu chính viễn thông (đường dây, trạm điện) và kho tàng, điểm kinh doanh nhiên liệu (xăng, dầu, khí hóa lỏng...): Tăng cường kiểm tra, kiểm tra hành lang an toàn tuyến điện, xây dựng các phương án phòng chống trong mùa mưa bão để đảm bảo các điều kiện an toàn điện, chống sét và phòng chống cháy nổ.

- Đối với công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị:

+ Cây xanh đô thị: Có biện pháp cắt tỉa cành cây có tán lá lớn có khả năng gây mất an toàn, gia cố chống đổ cây, có phương án trồng thay thế các cây có nguy cơ ngã đổ, đặc biệt trên đường quốc lộ, các trục chính trung tâm các đô thị, ven sông, suối...

+ Chiều sáng đô thị: Có kế hoạch kiểm tra, thực hiện gia cố các móng, trụ, cần đèn nghiêng, có nguy cơ gây mất an toàn.

+ Đối với các công trình thu, phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình, trụ BTS, panô, biển quảng cáo: Yêu cầu rà soát, kiểm tra mức độ an toàn chịu lực, ổn định hiện trạng của công trình. Tiến hành các biện pháp gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn; tháo dỡ các thiết bị, bộ phận không đảm bảo an toàn khi có mưa bão.

+ Công tác xử lý ngập úng, thoát lũ: Có phương án gia cố các điểm xung yếu dễ sạt lở của kênh mương, cống rãnh, ao, hồ chứa; kiểm tra nạo vét hệ thống hồ ga thu nước, cống rãnh, các trục tiêu nước chính tại các điểm thường xuyên ngập úng cục bộ; có biển cảnh báo, che chắn an toàn tại những nơi nguy hiểm như: hồ ga, kênh mương hở; ao hồ, cống rãnh....

3. Các chủ đầu tư, nhà thầu thi công xây dựng

a) Yêu cầu chung:

- Kiểm tra, rà soát tất cả các hạng mục công trình xây dựng thuộc thẩm quyền đầu tư, quản lý của đơn vị mình. Trong quá trình kiểm tra cần đặt biệt lưu ý các hạng mục, bộ phận công trình có nguy cơ bị phá hỏng, ngã đổ, cuốn trôi do ảnh hưởng của bão lụt, không an toàn đối với bản thân công trình và các công trình lân cận.

- Xây dựng kế hoạch thi công trong mùa mưa bão bảo đảm chất lượng, an toàn. Đối với vật tư, vật liệu, nhà kho, các sản phẩm, bán thành phẩm xây dựng và vật liệu dễ hư hỏng, phải có phương án đảm bảo an toàn, hạn chế thấp nhất thiệt hại do mưa bão gây ra; có phương án cụ thể bảo đảm an toàn cho các công trình đang thi công; chuẩn bị đầy đủ, sẵn sàng huy động nhân lực, phương tiện và thiết bị phòng chống mưa bão, thực hiện diễn tập tình huống và thường xuyên kiểm tra định kỳ;

- Thường xuyên kiểm tra toàn bộ các thiết bị làm việc trên cao, gia cố các thiết bị như giàn giáo thi công, cần trục tháp, máy vận thăng... đảm bảo ổn định, liên kết chắc chắn với kết cấu công trình, đặc biệt lưu ý bảo đảm an toàn điện, an toàn thiết bị và máy móc thi công;

b) Yêu cầu cụ thể:

- Đối với các công trình nhà cao tầng:

+ Đối với công trình đang thi công tầng hầm, yêu cầu có biện pháp gia cố để tránh sạt lở đất, đảm bảo an toàn cho công trình và công trình lân cận.

+ Kiểm tra công tác đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường; có biện pháp neo giữ, gia cố giàn giáo thi công, cần trục tháp, máy vận thăng đảm bảo an toàn. Riêng cần trục tháp, phải thực hiện đầy đủ biện pháp neo giằng, hạ tháp theo phương án đảm bảo an toàn cần trục tháp đã được lập và tuân thủ các quy định liên quan.

- Đối với các dự án hạ tầng kỹ thuật đang thi công: Khẩn trương thi công hoàn thành các hạng mục, phần việc có nguy cơ mất an toàn; có phương án xử lý chống

ngập úng, khơi thông dòng chảy, kiểm tra gia cố các điểm xung yếu dễ sạt lở của kênh mương, cống rãnh, ao, hồ chứa, có biển cảnh báo an toàn nơi nguy hiểm.

- Phối hợp với UBND cấp huyện và các đơn vị liên quan chuẩn bị, triển khai phương án sơ tán trong trường hợp không đảm bảo an toàn khi có bão lụt.

5. Các sở, ban, ngành

a) Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được phân công, các sở, ban, ngành xây dựng kế hoạch, phương án phòng chống mưa bão năm 2016 cụ thể, chi tiết, sát với thực tế; tập trung chỉ đạo, tổ chức chuẩn bị các điều kiện đảm bảo sẵn sàng triển khai các phương án nhằm đảm bảo an toàn, hạn chế thiệt hại thấp nhất do mưa bão gây ra cho các công trình do mình quản lý sử dụng và các công trình xây dựng; chỉ đạo lực lượng thanh tra chuyên ngành kiểm tra, đôn đốc các tổ chức, cá nhân quản lý, sử dụng nhà ở, công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh nghiêm túc thực hiện các nội dung nêu trên;

b) Các cơ quan thông tấn, báo chí, phát thanh, truyền hình của tỉnh thông báo thường xuyên về tình hình thời tiết, mưa, bão, úng, ngập lụt, thiên tai; tăng cường tuyên truyền, phổ biến kiến thức, nâng cao nhận thức của cộng đồng về tác hại do thiên tai, mưa bão gây ra và các biện pháp phòng chống đảm bảo an toàn các công trình xây dựng, tài sản và con người trong mùa mưa bão.

C. Tổ chức thực hiện:

a) Giám đốc sở, Thủ trưởng cơ quan ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan tổ chức triển khai thực hiện nghiêm Chi thị này.

b) Giao Sở Xây dựng chịu trách nhiệm đôn đốc, kiểm tra việc tổ chức thực hiện chi thị này, phối hợp các đơn vị liên quan kiểm tra việc chấp hành, thực hiện các yêu cầu, nội dung nêu trên, xử lý nghiêm các trường hợp thực hiện không đúng yêu cầu hoặc không chấp hành.

Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc phản ánh kịp thời về Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh.

Chi thị này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ban ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã LK, thành phố BH;
- Báo Đồng Nai, Đài PTTH Đồng Nai;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng CNN;
- Lưu: VT, CNN (Sơn)

05-30

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Chánh