

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1503 /UBND-KTN

Đồng Nai, ngày 24 tháng 02 năm 2023

V/v sửa đổi tiến độ thực hiện dự án
Khu dân cư theo quy hoạch tại thị trấn
Long Thành, huyện Long Thành do
Công ty cổ phần Long Thành
Riverside làm chủ đầu tư

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty Cổ phần Long Thành Riverside.

Sau khi xem xét nội dung Báo cáo thẩm định số 303/BC-SKHĐT-KTĐN ngày 14 tháng 6 năm 2022, Văn bản số 5117/SKHĐT-KTĐN ngày 26 tháng 12 năm 2022 và Văn bản số 455/SKHĐT-KTĐN ngày 09 tháng 02 năm 2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về hồ sơ đề nghị điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư theo quy hoạch tại thị trấn Long Thành, huyện Long Thành do Công ty cổ phần Long Thành Riverside làm chủ đầu tư, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi tiến độ thực hiện dự án Khu dân cư theo quy hoạch tại thị trấn Long Thành, huyện Long Thành do Công ty cổ phần Long Thành Riverside làm chủ đầu tư tại khoản 8 Điều 1 Quyết định số 1164/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

- Giai đoạn 1: từ tháng 01 năm 2018 đến tháng 12 năm 2023: hoàn tất thủ tục về cấm mốc đền bù giải tỏa; hoàn tất các thủ tục đầu tư dự án, xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật của dự án; xây dựng nhà ở thấp tầng.

- Giai đoạn 2: từ tháng 01 năm 2024 đến tháng 12 năm 2025: xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật của dự án, xây dựng hoàn chỉnh nhà ở thấp tầng, xây dựng hoàn thiện các công trình còn lại và hoàn thành việc đầu tư xây dựng toàn bộ dự án.

2. Đề nghị Công ty Cổ phần Long Thành Riverside khẩn trương thực hiện các thủ tục về xây dựng, đất đai theo quy định để sớm đưa dự án vào hoạt động. Trong quá trình thực hiện dự án, nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện

đúng các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, nhà ở, đất đai, môi trường, thuế,... và các quy định pháp luật khác có liên quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng (KTN);
- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải;
- UBND huyện Long Thành;
- Lưu: VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Tấn Đức