

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH

Số: 471023000224

Chứng nhận lần đầu : ngày 30 tháng 6 năm 2009

Chứng nhận thay đổi lần thứ 1 : ngày 28 tháng 10 năm 2009

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng Nhân dân và Ủy ban Nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đầu tư số 59/2005/QH11 được Quốc hội thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 được Quốc hội thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ qui định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 88/2006/NĐ-CP ngày 21 tháng 8 năm 2006 của Chính phủ về đăng ký kinh doanh;

Căn cứ bản đăng ký điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Khu Đô thị Phú Hội nộp ngày 13 tháng 10 năm 2009 và hồ sơ điều chỉnh bổ sung nộp ngày 15 tháng 10 năm 2009.

**CHỦ TỊCH
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

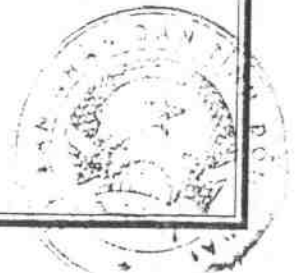
Chứng nhận : CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI.

Người đại diện theo pháp luật : Ông Lê Đăng Vinh, ngày sinh 29/4/1979; địa chỉ thường trú tại 357A/18 Nguyễn Trọng Tuyển, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh; chức vụ: Tổng Giám đốc.

Điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư số 471023000224 chứng nhận lần đầu ngày 30/6/2009 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp, với nội dung điều chỉnh tỷ lệ góp vốn của các thành viên Công ty do Công ty Cổ phần Licogi 16 chuyển nhượng 30% vốn góp cho Vinaland Eastern Limited và 10% vốn góp cho Vinaland Heritage Limited.

Điều 1 :

Khoản 5 Điều 1 và Khoản 4 Điều 2 giấy chứng nhận đầu tư số 471023000224 chứng nhận lần đầu ngày 30/6/2009 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp được điều chỉnh như sau :



Điều 1 :

5. Vốn điều lệ : 985.600.000.000 (Chín trăm tám mươi lăm tỷ sáu trăm triệu) đồng VN, tương đương 56.000.000 (Năm mươi sáu triệu) US đô la, trong đó :

Stt	Tên thành viên	Tỷ lệ góp vốn (%)	Giá trị (USD)	Phương thức góp vốn
1	Công ty Cổ phần Licogi 16	30	16.800.000	Bằng một phần giá trị quyền sử dụng đất khu đất diện tích 83,99ha tại xã Long Tân và xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch.
2	Vinaland Eastern Limited (VHL)	52,5	29.400.000	Bằng tiền mặt
3	Vinaland Heritage (VOF)	17,5	9.800.000	Bằng tiền mặt
	Tổng cộng	100	56.000.000	

Điều 2 :

4. Tổng vốn đầu tư 3.620.000.000.000 (Ba ngàn sáu trăm hai mươi tỷ) VN đồng, tương đương 205.678.666 (Hai trăm lẻ năm triệu sáu trăm bảy mươi tám ngàn sáu trăm sáu mươi sáu) US đô; trong đó, vốn góp để thực hiện dự án 985.600.000.000 (Chín trăm tám mươi lăm tỷ sáu trăm triệu) VN đồng, tương đương 56.000.000 (Năm mươi sáu triệu) US đô la, bao gồm :

- Công ty Cổ phần Licogi 16 góp 30% : 16.800.000 (Mười sáu triệu tám trăm ngàn) US đô la, bằng một phần giá trị quyền sử dụng đất khu đất diện tích 83,99ha tại xã Long Tân và xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

- Vinaland Eastern Limited (VHL) góp 52,5% : 29.400.000 (Hai mươi chín triệu bốn trăm ngàn) US đô la, bằng tiền mặt.

- Vinaland Heritage Limited (VOF) góp 17,5% : 9.800.000 (Chín triệu tám trăm ngàn) US đô la, bằng tiền mặt.

Tiến độ góp vốn : theo hợp đồng liên doanh ký kết giữa các chủ đầu tư.

Điều 2 :

Trong trường hợp phát sinh lợi nhuận do chuyển nhượng vốn góp, Công ty Cổ phần Licogi 16 có nghĩa vụ nộp cho Nhà nước Việt Nam thuế thu nhập doanh nghiệp theo qui định của Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp.



Điều 3 :

Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh này là một bộ phận không tách rời Giấy chứng nhận đầu tư số 471023000224 chứng nhận lần đầu ngày 30/6/2009 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

Mọi điều khoản khác của Giấy chứng nhận đầu tư số 471023000224 chứng nhận lần đầu ngày 30/6/2009 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 4 :

Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh được lập thành 3 (Ba) bản gốc; một bản cấp cho Doanh nghiệp, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban Nhân dân tỉnh Đồng Nai.

KT. CHỦ TỊCH 
PHÓ CHỦ TỊCH 

Đinh Quốc Thái