

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH**

**Số: 471023000224**

*Chứng nhận lần đầu : ngày 30 tháng 6 năm 2009*

*Chứng nhận thay đổi lần thứ 1: ngày 28 tháng 10 năm 2009*

*Chứng nhận thay đổi lần thứ 2: ngày 31 tháng 10 năm 2012*

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng Nhân dân và Ủy ban Nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đầu tư số 59/2005/QH11 được Quốc hội thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 được Quốc hội thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ qui định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 43/2010/NĐ-CP ngày 15 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về đăng ký doanh nghiệp;

Căn cứ bản đăng ký điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Khu Đô thị Phú Hội nộp ngày 05 tháng 10 năm 2012.

**CHỦ TỊCH**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Chứng nhận : CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Đăng Vinh, ngày sinh 29/4/1979; địa chỉ thường trú tại 357A/18 Nguyễn Trọng Tuyển, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh; chức vụ: Tổng Giám đốc.

Điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư số 471023000224 chứng nhận lần đầu ngày 30/6/2009, chứng nhận thay đổi lần thứ 1 ngày 28/10/2009 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp, với nội dung: điều chỉnh thành viên Công ty và tỷ lệ vốn góp của các chủ đầu tư do Công ty Vinaland Eastern Limited (VHL) và Công ty Vinaland Heritage Limited (VOF) chuyển nhượng vốn góp cho Công ty Vinaland Eastern Limited - Singapore.

**Điều 1:** Phần chứng nhận, khoản 5 (Điều 1) và khoản 4 (Điều 2) giấy chứng nhận đầu tư số 471023000224 chứng nhận lần đầu ngày 30/6/2009, chứng nhận thay đổi lần thứ 1 ngày 28/10/2009 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp được điều chỉnh như sau:



**Chứng nhận:**

1. Công ty cổ phần Licogi 16, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần số 0302310209 do phòng Đăng ký Kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, đăng ký lần đầu ngày 02/6/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 12/11/2011, trụ sở chính tại số 24A Phan Đăng Lưu, phường 6, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện bởi: Ông Vũ Công Hưng, chứng minh nhân dân số 012235601 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 19/5/1999; địa chỉ thường trú tại P3 A1 tổ 13, phường Trung Liet, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; chỗ ở hiện tại: phòng 2410, Nhà B Chung cư 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; chức vụ: Tổng Giám đốc.

2. Vinaland Eastern Ltd., giấy chứng nhận thành lập số 201205635M cấp ngày 07/3/2012 tại Singapore, trụ sở chính tại 112 Robinson Road #11-03 Robinson 112 Singapore (068902).

Đại diện bởi: Ông David Robert Henry; quốc tịch: Úc; hộ chiếu số E4022844 cấp ngày 10/02/2010 tại Úc; địa chỉ thường trú tại 173 Butterfield Street, Herton 4006, Queensland, Australia; địa chỉ hiện tại: 1403 Ruby Tower 2 Saigon Pearl Building, 92 Nguyễn Hữu Cảnh, phường 22, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh; chức vụ: Giám đốc.

**Điều 1: Nội dung đăng ký kinh doanh:**

5. Vốn điều lệ: 985.600.000.000 (Chín trăm tám mươi lăm tỷ sáu trăm triệu) VN đồng, tương đương 56.000.000 (Năm mươi sáu triệu) US đôla, trong đó:

Stt	Tên thành viên	Tỷ lệ góp vốn (%)	Giá trị (USD)	Phương thức góp vốn
1	Công ty cổ phần Licogi 16	30	16.800.000	Bằng một phần giá trị quyền sử dụng đất khu đất diện tích 83,99ha tại xã Long Tân và xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch.
2	Vinaland Eastern Ltd.	70	39.200.000	Bằng tiền mặt
	<b>Tổng cộng</b>	<b>100</b>	<b>56.000.000</b>	

**Điều 2: Nội dung dự án đầu tư:**

4. Tổng vốn đầu tư 3.620.000.000.000 (Ba ngàn sáu trăm hai mươi tỷ) VN đồng, tương đương 205.678.666 (Hai trăm lẻ năm triệu sáu trăm bảy mươi tám ngàn sáu trăm sáu mươi sáu) US đôla.



Trong đó, vốn góp để thực hiện dự án 985.600.000.000 (Chín trăm tám mươi lăm tỷ sáu trăm triệu) VN đồng, tương đương 56.000.000 (Năm mươi sáu triệu) US đôla, trong đó:

- Công ty cổ phần Licogi 16 góp 30%: 16.800.000 (Mười sáu triệu tám trăm ngàn) US đôla, bằng một phần giá trị quyền sử dụng đất khu đất diện tích 83,99 ha tại xã Long Tân và xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

- Vinaland Eastern Limited góp 70% : 39.200.000 (Ba mươi chín triệu hai trăm ngàn) US đô la, bằng tiền mặt.

Tiến độ góp vốn: theo hợp đồng liên doanh ký kết giữa các chủ đầu tư.

**Điều 2:** Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh này là một bộ phận không tách rời Giấy chứng nhận đầu tư số 471023000224 chứng nhận lần đầu ngày 30/6/2009, chứng nhận thay đổi lần thứ 1 ngày 28/10/2009 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

Mọi điều khoản khác của Giấy chứng nhận đầu tư số 471023000224 chứng nhận lần đầu ngày 30/6/2009, chứng nhận thay đổi lần thứ 1 ngày 28/10/2009 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

**Điều 3:** Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh được lập thành 3 (Ba) bản gốc; một bản cấp cho Doanh nghiệp, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Văn phòng Ủy ban Nhân dân tỉnh Đồng Nai./.

KT. CHỦ TỊCH *xl*  
PHÓ CHỦ TỊCH



*lll*  
Phan Thị Mỹ Thanh