

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 1668/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 17 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 3782/QĐ-UBND
ngày 18/11/2013 và hủy bỏ Quyết định số 1341/QĐ-UBND
ngày 14/5/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình
số. 528/TTTr-STNMT ngày 08 tháng 5 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 3782/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 của UBND tỉnh Đồng Nai với nội dung sau:

- Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất diện tích 57.535,9 m² để sử dụng vào mục đích đất ở đô thị (ODT). Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất diện tích 23.786,9 m² để thực hiện tái định cư cho dự án cầu Đồng Nai mới, sau khi hoàn thành hạ tầng, Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng An Hưng Phát có trách nhiệm bàn giao lại toàn bộ diện tích trên cho địa phương để thực hiện bố trí tái định cư theo quy định.
- Đối với phần diện tích 42.151,9 m² đất giao thông và diện tích 3.204,3 m² đất để sử dụng vào mục đích đất văn hoá (DVH), sau khi hoàn thiện hạ tầng, Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng An Hưng Phát có trách nhiệm bàn giao cho địa phương quản lý, sử dụng.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo 02 tờ Trích lục và biên vẽ bản đồ địa chính khu đất số 5506/2013 (tờ số 01 và tờ số 02) tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai ký xác lập ngày 07/10/2013 (kèm theo).

Điều 2. Hủy bỏ Quyết định số 1341/QĐ-UBND ngày 14/5/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Mọi điều khoản khác của Quyết định số 3782/QĐ-UBND ngày 18/11/2013; Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 04/01/2012 của UBND tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Long Bình Tân, Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng An Hưng Phát; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng CNN;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ văn Chánh