

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5767/SXD-QLCLXD

Đồng Nai, ngày 28 tháng 10 năm 2020

V/v thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng hạng mục/công trình Giao thông và HTKT thuộc dự án Aqua Riverside City tại xã Long Hưng, TP.Biên Hòa.

Kính gửi: Công ty TNHH Đầu tư Bất Động Sản Long Hưng Phát

Căn cứ Điều 32 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Thông tư số 04/2019/TT-BXD ngày 16/8/2019 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 26/2016/TT-BXD;

Căn cứ Báo cáo số 40/2020-CV-LHP2 ngày 30/9/2020 của Chủ đầu tư;

Căn cứ vào hồ sơ thiết kế được Sở Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 1642/SXD-QLXD ngày 07/04/2020, cấp Giấy phép xây dựng số 74/GPXD ngày 25/9/2020;

Căn cứ Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu số 150/BBKT ngày 15/10/2020;

Căn cứ Báo cáo kết quả kiểm tra hồ sơ nghiệm thu hoàn thành công trình số 202.3/BC-TVQHKB ngày 22 tháng 10 năm 2020 của Trung tâm Tư vấn - Quy hoạch - Kiểm định Xây dựng Đồng Nai,

Sở Xây dựng Đồng Nai thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình xây dựng công trình như sau:

1. Thông tin về công trình

a) Tên công trình/hạng mục công trình: Đường giao thông và Hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án Aqua Riverside City.

b) Địa điểm xây dựng: xã Long Hưng, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

c) Nội dung kiểm tra:

- Kiểm tra thực tế thi công xây dựng công trình so với giấy phép xây dựng, thiết kế xây dựng, quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng, biện pháp thi công, chỉ dẫn kỹ thuật, biện pháp đảm bảo an toàn được phê duyệt;

- Kiểm tra sự tuân thủ các quy định về quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình;

- Kiểm tra sự tuân thủ các quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng của chủ đầu tư và các nhà thầu có liên quan trong khảo sát, thiết kế và thi công xây dựng công trình;

- Kiểm tra các điều kiện nghiệm thu hoàn thành hạng mục/công trình xây dựng.

d) Đối tượng, phạm vi kiểm tra (kiểm tra lần thứ 1):

Đường giao thông và Hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi diện tích khoảng 24,5ha được giới hạn bởi các tuyến đường N61-N58-N17-11-15-N50-N49 thuộc dự án Aqua Riverside City tại xã Long Hưng, TP.Biên Hòa (Gồm đường giao thông và tuyến ống HTKT dọc theo đường số 11,15,16,17, N17, N49, N50, N51, N52, N53, N54, N55, N56, N57, N58, N59, N60, N61 theo thiết kế được cấp GPXD số 74/GPXD ngày 25/9/2020).



2. Kết quả kiểm tra: Kết quả kiểm tra được ghi nhận tại Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu số 150/BBKT ngày 15/10/2020 (kèm theo).

3. Yêu cầu đối với Chủ đầu tư

Để đảm bảo chất lượng công trình xây dựng và tuân thủ đúng các quy định của pháp luật về xây dựng, yêu cầu Chủ đầu tư tổ chức rà soát lại việc tuân thủ các quy định của pháp luật và khắc phục các tồn tại như đã nêu tại Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu số 150/BBKT ngày 15/10/2020.

Trên đây là thông báo kết quả kiểm tra của Sở Xây dựng Đồng Nai, đề nghị Chủ đầu tư chỉ đạo các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện và báo cáo kết quả về Sở Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ Sở;
- TTTVQHKĐXD;
- Lưu: QLCLXD, VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Đỗ Thành Phương