

VIỆN KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÂN VIỆN KINH TẾ XÂY DỰNG MIỀN NAM

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
TỈNH ĐỒNG NAI
THÁNG 6 VÀ QUÝ II NĂM 2024

TP. HỒ CHÍ MINH - NĂM 2024

VIỆN KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÂN VIỆN KINH TẾ XÂY DỰNG MIỀN NAM

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
TỈNH ĐỒNG NAI
THÁNG 6 VÀ QUÝ II NĂM 2024

ĐƠN VỊ TƯ VẤN
PHÂN VIỆN KINH TẾ XÂY DỰNG MIỀN NAM

PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Tuấn Mạnh

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 6 NĂM 2024
BẢNG 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2024 so với
		Năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình nhà ở	117,43
2	Công trình giáo dục	118,01
3	Công trình văn hóa	117,63
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	117,00
5	Công trình y tế	116,92
6	Công trình thể thao	117,16
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình năng lượng	
	Đường dây	117,08
	Trạm biến áp	115,67
2	Công trình công nghiệp nhẹ	116,95
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình đường	
	Đường bê tông xi măng	117,76
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	115,45
2	Công trình cầu	
	Cầu bê tông xi măng	117,60
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Đập bê tông	117,79
2	Kênh bê tông xi măng	116,71
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	118,06
2	Công trình mạng thoát nước	118,50
3	Công trình xử lý nước thải	114,40

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 6 NĂM 2024**BẢNG 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG****(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính : %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2024 so với
		Năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình nhà ở	117,75
2	Công trình giáo dục	118,57
3	Công trình văn hóa	118,11
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	117,57
5	Công trình y tế	117,90
6	Công trình thể thao	118,50
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình năng lượng	
	Đường dây	117,47
	Trạm biến áp	117,42
2	Công trình công nghiệp nhẹ	118,37
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình đường	
	Đường bê tông xi măng	117,76
	Đường nhựa asphanlt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	115,45
2	Công trình cầu	
	Cầu bê tông xi măng	117,60
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Đập bê tông	117,79
2	Kênh bê tông xi măng	117,05
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	118,40
2	Công trình mạng thoát nước	118,50
3	Công trình xử lý nước thải	119,17

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 6 NĂM 2024
BẢNG 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2024 so với		
		Năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	112,04	128,44	116,58
2	Công trình giáo dục	112,67	128,44	116,96
3	Công trình văn hóa	112,47	128,44	117,06
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	111,97	128,44	116,28
5	Công trình y tế	112,72	128,44	115,37
6	Công trình thể thao	112,75	128,44	116,85
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình năng lượng			
	Đường dây	112,35	128,44	117,04
	Trạm biến áp	112,69	128,44	119,92
2	Công trình công nghiệp nhẹ	114,33	128,44	115,08
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình đường			
	Đường bê tông xi măng	113,56	128,44	116,06
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,01	128,44	116,73
2	Công trình cầu			
	Cầu bê tông xi măng	114,02	128,44	113,90
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Đập bê tông	114,75	128,44	114,24
2	Kênh bê tông xi măng	110,32	128,44	114,79
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	111,52	128,44	119,07
2	Công trình mạng thoát nước	113,21	128,44	118,00
3	Công trình xử lý nước thải	113,98	128,44	117,09

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 6 NĂM 2024
BẢNG 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

Stt	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 6/2024 so với
		Năm gốc 2020
1	Xi măng	115,64
2	Cát xây dựng	112,70
3	Đá xây dựng	113,20
4	Gạch xây	117,87
5	Gạch ốp lát	102,58
6	Gỗ xây dựng	110,95
7	Thép xây dựng	118,80
8	Nhựa đường	142,68
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	118,13
10	Cửa khung nhựa /nhôm	119,12
11	Kính xây dựng	114,81
12	Sơn và vật liệu sơn	107,45
13	Vật tư điện	112,39
14	Vật tư nước	111,71

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ II NĂM 2024
BẢNG 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá quý II/2024 so với
		Năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình nhà ở	117,37
2	Công trình giáo dục	117,97
3	Công trình văn hóa	117,59
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	116,93
5	Công trình y tế	116,84
6	Công trình thể thao	117,08
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình năng lượng	
	Đường dây	117,07
	Trạm biến áp	115,60
2	Công trình công nghiệp nhẹ	116,88
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình đường	
	Đường bê tông xi măng	117,72
	Đường nhựa asphamt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	115,45
2	Công trình cầu	
	Cầu bê tông xi măng	117,61
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Đập bê tông	117,80
2	Kênh bê tông xi măng	116,76
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	118,04
2	Công trình mạng thoát nước	118,51
3	Công trình xử lý nước thải	114,19

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ II NĂM 2024
BẢNG 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá quý II/2024 so với
		Năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình nhà ở	117,70
2	Công trình giáo dục	118,56
3	Công trình văn hóa	118,09
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	117,53
5	Công trình y tế	117,86
6	Công trình thể thao	118,48
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình năng lượng	
	Đường dây	117,48
	Trạm biến áp	117,45
2	Công trình công nghiệp nhẹ	118,36
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình đường	
	Đường bê tông xi măng	117,72
	Đường nhựa asphanal, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	115,45
2	Công trình cầu	
	Cầu bê tông xi măng	117,61
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Đập bê tông	117,80
2	Kênh bê tông xi măng	117,12
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	118,41
2	Công trình mạng thoát nước	118,51
3	Công trình xử lý nước thải	119,16

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ II NĂM 2024
BẢNG 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá quý II/2024 so với		
		Năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	111,95	128,44	117,19
2	Công trình giáo dục	112,58	128,44	117,58
3	Công trình văn hóa	112,39	128,44	117,69
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	111,88	128,44	116,87
5	Công trình y tế	112,63	128,44	115,91
6	Công trình thể thao	112,67	128,44	117,46
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình năng lượng			
	Đường dây	112,34	128,44	117,67
	Trạm biến áp	112,68	128,44	120,70
2	Công trình công nghiệp nhẹ	114,26	128,44	115,62
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình đường			
	Đường bê tông xi măng	113,47	128,44	116,66
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112,94	128,44	117,38
2	Công trình cầu			
	Cầu bê tông xi măng	113,95	128,44	114,36
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Đập bê tông	114,65	128,44	114,71
2	Kênh bê tông xi măng	110,27	128,44	115,26
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	111,50	128,44	119,80
2	Công trình mạng thoát nước	113,17	128,44	118,70
3	Công trình xử lý nước thải	113,91	128,44	117,74

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ II NĂM 2024
BẢNG 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

Stt	Loại vật liệu	Chỉ số giá quý II/2024 so với
		Năm gốc 2020
1	Xi măng	115,56
2	Cát xây dựng	112,78
3	Đá xây dựng	112,96
4	Gạch xây	117,82
5	Gạch ốp lát	101,94
6	Gỗ xây dựng	110,95
7	Thép xây dựng	118,70
8	Nhựa đường	142,68
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	118,12
10	Cửa khung nhựa /nhôm	119,12
11	Kính xây dựng	114,81
12	Sơn và vật liệu sơn	107,45
13	Vật tư điện	112,39
14	Vật tư nước	111,71

