

Số: /SXD-QLXD  
V/v tháo gỡ khó khăn, vướng mắc  
trong công tác phòng cháy, chữa  
cháy trên địa bàn tỉnh

Đồng Nai, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Các Sở, ngành trong tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông;
- Ban Quản lý các khu công nghiệp;
- Các đơn vị chủ đầu tư, tư vấn đầu tư xây dựng, tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 3547/UBND-THNC ngày 14/4/2023 về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác phòng cháy, chữa cháy; theo đó chỉ đạo các Sở, ngành rà soát những khó khăn, vướng mắc về phòng cháy, chữa cháy ngoài thẩm quyền giải quyết của Sở, ngành gửi Công an tỉnh tổng hợp. Sau khi xem xét, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 30/11/2022, Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Thông tư số 06/2022/TT-BXD ban hành QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình (có hiệu lực thi hành từ ngày 16/01/2023).

QCVN 06:2022/BXD có hiệu lực thi hành đã có nhiều thay đổi theo hướng quản lý chặt chẽ hơn các yêu cầu và quy định về an toàn cháy cho nhà, công trình so với trước đây; tuy nhiên các chủ đầu tư và đơn vị tư vấn chưa kịp thời nắm bắt dẫn đến việc hồ sơ thiết kế xây dựng chưa đảm bảo an toàn phòng chống cháy nổ theo quy định, dẫn đến hồ sơ chưa đạt yêu cầu để triển khai thực hiện các bước tiếp theo. Do đó, có thể nhận định những khó khăn vướng mắc trong công tác phòng cháy, chữa cháy (đối với các hồ sơ thiết kế xây dựng) trên địa bàn tỉnh hiện nay chủ yếu tập trung liên quan đến thủ tục thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy, cụ thể là thủ tục góp ý kiến về giải pháp phòng cháy và chữa cháy đối với thiết kế cơ sở của dự án và thủ tục thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy đối với thiết kế bản vẽ thi công các công trình của dự án.

Để kịp thời tháo gỡ các khó khăn vướng mắc liên quan, đề nghị các chủ đầu tư xây dựng công trình chủ động rà soát, căn cứ thực trạng hồ sơ thời gian qua để tổng hợp các nội dung khó khăn vướng mắc trong công tác thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy gửi Công an tỉnh tổng hợp - phối hợp các đơn vị liên quan (trong đó có Sở Xây dựng) để hướng dẫn thực hiện; trường hợp vượt thẩm quyền Công an tỉnh sẽ có văn bản tham mưu UBND tỉnh gửi Bộ Công an, Bộ Xây dựng đề nghị hướng dẫn, xử lý, kịp thời tháo gỡ. Nội dung báo cáo đề nghị tập trung các vấn đề sau:

- Khó khăn, vướng mắc trong công tác chuẩn bị và nộp hồ sơ thẩm duyệt (bước thiết kế cơ sở và bước thiết kế bản vẽ thi công).

- Các nội dung cần được hướng dẫn cụ thể trong QCVN 06:2022/BXD để áp dụng theo đúng quy định, tránh trường hợp phải chỉnh sửa hồ sơ nhiều lần (chủ đầu tư phối hợp các đơn vị tư vấn đang thực hiện các gói thầu tư vấn thiết kế của các dự án).

Trên đây là ý kiến của Sở Xây dựng về việc rà soát những khó khăn, vướng mắc về phòng cháy, chữa cháy, đề nghị các đơn vị chủ đầu tư khẩn trương thực hiện, có ý kiến gửi Công an tỉnh để tổng hợp, giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Công an tỉnh;
- Ban Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở (đăng tải trên website Sở);
- Lưu: VT, QLXD (Hà).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Minh Hoàng**