

Số: 515/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 04 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư dự án Nhà ở xã hội tại Khu đất 1,4 ha, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15 tháng 6 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Quyết định số 1373/QĐ-BKHĐT ngày 29 tháng 7 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc đình chính lỗi kỹ thuật tại Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15 tháng 6 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 105/BC-SKHĐT ngày 28 tháng 02 năm 2024;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư dự án Nhà ở xã hội tại Khu đất 1,4 ha, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, danh sách đáp ứng sơ bộ năng lực, kinh nghiệm bao gồm một nhà đầu tư sau:

Liên danh Chương Dương - Asia - Đỉnh Việt (Công ty Cổ phần Chương Dương, Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Asia, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Đỉnh Việt).

Thành viên đứng đầu liên danh: Công ty Cổ phần Chương Dương (Địa chỉ: số 328 đường Võ Văn Kiệt, phường Cô Giang, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Điện thoại 028 38367734).

Vốn chủ sở hữu nhà đầu tư thu xếp: 20% tổng mức đầu tư dự án (Công ty Cổ phần Chương Dương 54% vốn chủ sở hữu nhà đầu tư thu xếp; Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Asia 23% vốn chủ sở hữu nhà đầu tư thu xếp; Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Đỉnh Việt 23% vốn chủ sở hữu nhà đầu tư thu xếp).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

1. Thông báo và hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện thủ tục chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật khác có liên quan.
2. Đăng tải Danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm thực hiện lên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa; Nhà đầu tư đáp ứng năng lực, kinh nghiệm tại Điều 1 và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Q. Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN. *Σ*



Võ Tấn Đức