

Số: 576 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 04 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 5,61 ha tại xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15 tháng 6 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Quyết định số 1373/QĐ-BKHĐT ngày 29 tháng 7 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc đính chính lỗi kỹ thuật tại Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15 tháng 6 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 106/BC-SKHĐT ngày 28 tháng 02 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 5,61 ha tại xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, danh sách đáp ứng sơ bộ năng lực, kinh nghiệm bao gồm một nhà đầu tư sau:

Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Trường Sơn - Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings - Công ty TNHH 276 Ngọc Long.

Thành viên đứng đầu liên danh: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Trường Sơn (Địa chỉ: số 23 đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, xã Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An; Điện thoại 0238 3851115).

Vốn chủ sở hữu nhà đầu tư thu xếp: 20% tổng mức đầu tư dự án (Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Trường Sơn 33% vốn chủ sở hữu nhà đầu tư thu xếp, Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings 47% vốn chủ sở hữu nhà đầu tư thu xếp, Công ty TNHH 276 Ngọc Long 20% vốn chủ sở hữu nhà đầu tư thu xếp).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

1. Thông báo và hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện thủ tục chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư, pháp luật khác có liên quan.
2. Đăng tải Danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm thực hiện lên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhon Trạch; Nhà đầu tư đáp ứng năng lực, kinh nghiệm tại Điều 1 và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Q. Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN. *z*



Q. CHỦ TỊCH

Võ Tấn Đức