

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2489/SXD-QLN&TTBDS
V/v đăng tải thông tin trên cổng thông
tin điện tử của Sở Xây dựng.

Đồng Nai, ngày 22 tháng 8 năm 2016

Kính gửi: Văn phòng Sở.

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 10CV/VNDP ngày 02/6/2016 của Công ty cổ phần Vina Đại Phước về việc thông báo để đăng tải trên cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng.

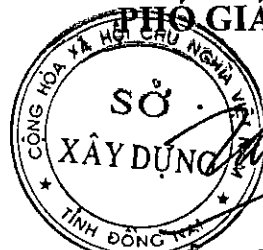
Căn cứ theo quy định tại khoản 3 Điều 79 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về quản lý nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam.

Ban Giám đốc Sở yêu cầu Văn phòng Sở thực hiện đăng tải các nội dung theo quy định trên Cổng thông tin điện tử của Sở; để các cá nhân, tổ chức có thể truy cập thông tin kịp thời. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Giám đốc Sở (báo cáo);
- Ban Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, QLN&TTBDS.NAT

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thanh Lâm

CÔNG TY CỔ PHẦN
VINA ĐẠI PHƯỚC

ĐP.03

Số: 10.CV/VNDP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nhon Trạch, ngày 02 tháng 6 năm 2016

KAY DUNG ĐỒNG NAI

Kính gửi: Sở xây dựng Tỉnh Đồng Nai

Số: 42.10

Ngày: 27/7/2016

Công ty Cổ Phần Vina Đại Phước là chủ đầu tư cấp 2 Dự án Khu Đô Thị Du Lịch Sinh Thái Đại Phước thuộc Cù lao Ông Cò, xã Đại Phước, Huyện Nhơn Trạch Tỉnh Đồng Nai, giấy chứng nhận đầu tư số 471033000069 cấp ngày 15/11/2007.

Dự án khu đô thị sinh thái Đại Phước được Thủ tướng chính phủ cho phép đầu tư tại công văn số 371/TTg ngày 05/4/2005. Được ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai quyết định số 14081/QĐ - UBND ngày 30/11/2005 phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 và quyết định số 1409/QĐ - UBND ngày 22/5/2007 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch 1/2000, Quyết định số 799/QĐ - UBND ngày 01/4/2010 phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết 1/500 giai đoạn 1.

Công ty đã triển khai xây dựng 332 căn biệt thự theo quy hoạch được phê duyệt tại phân khu 5 Dự án trong đó có 218 căn đã xây dựng hoàn thiện và tiến hành ký hợp đồng bán nhà ở cho khách hàng đồng thời làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, 118 căn đang chuẩn bị triển khai xây dựng trong thời gian tới. Dự án đã được sở Tài nguyên và Môi trường và văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai đến kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nhà ở và công trình xây dựng theo quy định tại Điều 72 Nghị định 43/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 và đồng ý chấp thuận cho công ty làm thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người mua nhà.

Trong số các căn nhà đã bán cho khách hàng, công ty đã ký hợp đồng bán 03 căn biệt thự cho 03 khách hàng là người nước ngoài cụ thể như sau:

1. Bà: Zoé Ngo - Lan CLOUTIER ép VERA - Sinh năm: 1983 - Quốc tịch: Pháp

Là người gốc Việt Nam - Được ủy ban nhà nước về người Việt Nam ở nước ngoài xác nhận tại giấy xác nhận số 757/XN/UBNDV ngày 04/12/2013.

Hộ chiếu số: 12AI21590 cấp ngày 21/02/2012 có hiệu lực đến ngày 20/02/2022

Hiện tạm trú tại: 59 Ngõ Tắt Tổ, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ biệt thự mua tại Dự án: Q4, khu biệt thự Sen Phương Nam, xã Đại Phước, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai.

Ông: Nguyễn Tuấn Anh Sinh năm: 1974, Quốc tịch: Anh - Là Việt kiều

Hộ chiếu số: 505023888 - Cấp ngày: 09/7/2012 tại Vương Quốc Anh và bắc Ailen có giá trị đến: 09/04/2023.

Hiện tạm trú tại: Tòa 1, Căn hộ 1104, The Vista, Giang Văn Minh, An Phú, Quận 2, TP. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ biệt thự mua tại Dự án: H12, khu biệt thự Sen Phương Nam, xã Đại Phước, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai.

Bà: Nguyễn Hồng Phương Tín Sinh năm: 1980 - Quốc tịch Việt Nam - Là Việt kiều

Hộ chiếu số: N1323477 - Cấp ngày 27/4/2010 tại Washington D.C., Hợp chủng quốc Hoa Kỳ có giá trị 27/4/2020.

Thường trú tại: 43624 HABITAT CIR LANS DOWNE VA 20176

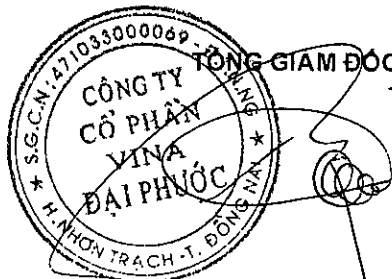
Địa chỉ biệt thự mua tại Dự án: P9, khu biệt thự Sen Phương Nam, xã Đại Phước, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai.

Vậy nay công ty cổ phần Vina Đại Phước xin thông báo đến sở xây dựng tỉnh Đồng Nai để đăng tải trên cổng thông tin điện tử của sở theo quy định tại khoản 3 Điều 79 Nghị định số 99/2015/NĐ - CP ngày 20/10/2015 của chính phủ về quản lý nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VP.



Gammel Michael Terence