

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3845 /SXD-QLXD

Đồng Nai, ngày 31 tháng 7 năm 2020

V/v triển khai thực hiện Nghị quyết
số 108/NQ-CP ngày 17/7/2020 của
Chính phủ và Thông tư số
02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020
của Bộ Xây dựng.

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành tỉnh Đồng Nai;
- UBND các huyện, thành phố thuộc tỉnh;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh;
- Các Ban Quản lý dự án thuộc huyện, thành phố;
- Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động quản lý chi phí trong đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 8727/UBND-KTN ngày 27/7/2020 về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 108/NQ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ và văn bản số 8730/UBND-KTN ngày 27/7/2020 về việc triển khai thực hiện Thông tư số 02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020 của Bộ Xây dựng. Sau khi nghiên cứu, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 17/7/2020, Chính phủ ban hành Nghị quyết số 108/NQ-CP về một số nhiệm vụ, giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và ngày 20/7/2020 Bộ Xây dựng ban hành Thông tư số 02/2020/TT-BXD sửa đổi, bổ sung một số điều của 04 Thông tư có liên quan đến quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Sở Xây dựng thông báo đến các tổ chức, cá nhân có liên quan đến hoạt động quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh để nghiên cứu áp dụng vào việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Trong đó cần lưu ý, Thông tư số 02/2020/TT-BXD có sửa đổi rất nhiều nội dung liên quan đến việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng như: điều chuyển một số chi phí khác từ chi phí gián tiếp trong chi phí xây dựng sang chi phí khác trong tổng mức đầu tư và dự toán xây dựng; sửa đổi thẩm quyền thẩm định tổng mức đầu tư (đối với dự án chỉ yêu cầu lập báo cáo kinh tế kỹ thuật) và thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự toán xây dựng; sửa đổi việc sử dụng chi phí dự phòng; sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng, định mức hao phí và các dữ liệu cơ bản để xác định giá ca máy;...

Trong quá trình thực hiện, trường hợp có vướng mắc, đề nghị các tổ chức, cá nhân phản hồi về Sở Xây dựng để hướng dẫn hoặc tổng hợp gửi Bộ Xây dựng để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Văn phòng Sở (để đăng tải);
- Các phòng, Trung tâm thuộc Sở;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, QLXD. Quang

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đỗ Thành Phương