

Đồng Nai, ngày 10 tháng 05 năm 2021

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 21 /GPXD

1. Cấp cho: **CÔNG TY CP MÔI TRƯỜNG SONADEZI.**

Địa chỉ: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2. Được phép xây dựng công trình: **Đường giao thông D1, D2, N1; Hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải; Hệ thống chiếu sáng, tường rào thuộc Khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt và công nghiệp tại xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.**

- Theo thiết kế có ký hiệu: Xem bản vẽ được duyệt đính kèm.

- Do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Nhơn Phú lập.

- Chủ nhiệm, chủ trì thiết kế:

+ Chủ nhiệm thiết kế : Lê Xuân Quang – Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HCM-00047959 do Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày ngày 09/01/2016.

+ Chủ trì thiết kế các hạng mục công trình:

Hạng mục công trình	Chủ nhiệm, chủ trì	Số CCHN
Giao thông	Trần Thanh Liêm	HCM-00047967
Thoát nước	Huỳnh Minh Chánh	KS-027-05207
Điện	Bùi Văn Mai	BXD-00012497
Hàng rào, cây xanh	Phạm Thúy Hằng	BXD-00054338

- Đơn vị thẩm tra: Công ty CP Tư vấn xây dựng tổng hợp NAGECCO thẩm tra tại báo cáo số 522/2019/BCTTr ngày 03/8/2020.

- Các cá nhân là chủ trì thẩm tra các hạng mục công trình:

Hạng mục công trình	Chủ nhiệm, chủ trì	Số CCHN
Giao thông	Đào Quốc Phóng	BXD-00004356
Thoát nước	Nguyễn Văn Trung	BXD-00004537
Điện	Nguyễn Xuân Nam	BXD-00000422
Hàng rào, cây xanh	Nguyễn Thanh Hùng	BXD-00000421

- Đơn vị thẩm định: Cục Hạ tầng Kỹ thuật - Bộ Xây dựng thẩm định thiết kế xây dựng tại văn bản số 550/HTKT-CTR ngày 25/12/2020.

- Gồm các nội dung sau đây:

▫ Vị trí xây dựng: Tại xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu theo Trích lục và biên vẽ bản đồ địa chính khu đất số 1042/2015 ngày 03/6/2015 với tổng diện tích đất được giao 218347,0 m².

▫ **Đường giao thông:**

- Đường D1:

+ Chiều dài 107,879m, bắt đầu từ cổng chính dự án đến nút giao giữa đường D2 và N1; Kết cấu mặt đường bằng bê tông xi măng M350 dày 24cm, bề rộng mặt đường 7,5m, cốt nền từ +64,750m đến +65,649m.

+ Bó vỉa bằng bê tông đá 1x2 M250.

- Đường D2:

+ Chiều dài 279,604m, bắt đầu từ nút giao giữa đường D1 và N1 đến điểm đầu nối vào khu nhà máy Compost của dự án; Kết cấu mặt đường bằng bê tông xi măng M350 dày 24cm, bề rộng mặt đường 7,5m, cốt nền từ +61,900m đến +64,750m.

+ Bó vỉa bê tông đá 1x2 M250.

- Đường N1:

+ Chiều dài 151,850m, bắt đầu từ khu nhà máy Compost của dự án đến nút giao giữa đường D2 và N1; Kết cấu mặt đường bằng bê tông xi măng M350 dày 24cm, bề rộng mặt đường 7,5m, cốt nền từ +62,150m đến +64,792m.

+ Bó vỉa bê tông đá 1x2 M250.

▫ **Hệ thống mương thoát nước mưa:**

+ Bố trí hai bên đường D1, D2, N1, nước được thu gom vào các tuyến mương và thoát ra mương gia cố đá hộc phía Bắc dự án thông qua các cửa xả bằng BTCT.

+ Mương BTCT, thân xây đá chẻ VM100, bản đáy đổ bê tông đổ tại chỗ, gờ gác đan BTCT đá 1x2 M250.

+ Cốt nền xây dựng công trình: Cao độ đáy mương tại cửa xả +61,34m.

▫ **Hệ thống thoát nước thải:**

+ Hệ thống đường ống gân 2 lớp HDPE D300 dẫn nước thải từ ô chôn lấp và trong Khu Compost về hố thu và trạm bơm tại đầu đường N1. Từ đây, nước thải được bơm về trạm xử lý của dự án qua đường ống HDPE D90 đặt nổi trên vỉa hè.

+ Hố ga thu nước bằng Bê tông đá 1x2 M250.

▫ **Hệ thống điện chiếu sáng:** Được bố trí dọc một bên các tuyến đường D1, D2, N1, dây điện chiếu sáng đi ngầm; Trụ đèn bằng cột bê tông ly tâm cao 8,5m, khoảng cách giữa các trụ 32m; Đèn led 80w, chiều cao lắp đèn trung bình H=8m.

▫ **Tường rào:**

+ Ranh phía Nam: Rào kín, cao khoảng 2,1m; Trụ, đà kiềng, đà giằng bằng BTCT đá 1x2 M200, tường xây gạch Block VM75.

+ Ranh phía Tây: Rào kín, cao khoảng 2,1m; Trụ, đà kiềng, đà giằng bằng BTCT đá 1x2 M200; Tường xây cao 35 cm bằng gạch Block VM75, phần còn lại dùng lưới B40 mạ kẽm.

+ Ranh phía Bắc và phía Đông: Rào thoáng, cao khoảng 2,05m, Trụ bằng ống thép D60 mạ kẽm, dày 1,8mm liên kết với móng trụ BTCT đá 1x2 M200. Tường rào bằng lưới thép D5 mạ kẽm liên kết với trụ rào bằng các kẹp tôn và bulon.

▫ **Các nội dung khác:**

+ Chủ đầu tư, đơn vị thiết kế, đơn vị thẩm tra, đơn vị thi công phải chấp hành và hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn thi công, chất lượng công trình; thực hiện phòng chống cháy nổ; bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật, tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, quy hoạch chi tiết được duyệt và văn bản số 550/HTKT-CTR ngày 25/12/2020 của Cục Hạ tầng Kỹ thuật - Bộ Xây dựng.

+ Việc kết nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngoài ranh đất phải khảo sát và có văn bản chấp thuận đầu nối của cơ quan có thẩm quyền.

+ Công trình phải chịu sự thanh tra, kiểm tra của các cơ quan chức năng theo quy định của pháp luật.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Quyết định số 1765/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 và Quyết định số 1264/QĐ-UBND ngày 08/5/2012 của UBND tỉnh Đồng Nai.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- Lưu.VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Minh Hoàng

H.C.N
SỞ
DỰ
ĐỒNG

SỞ XÂY DỰNG