

Số: /SXD-QLN-TTBĐS
V/v triển khai Thông tư số 09/2021/TT-
BXD ngày 16/8/2021 của Bộ trưởng Bộ
Xây dựng

Đồng Nai, ngày tháng 9 năm 2021

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố;
- Ngân hàng Chính sách Xã hội chi nhánh tỉnh Đồng Nai;
- Các chủ đầu tư dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh.

Ngày 16 tháng 8 năm 2021, Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Thông tư số 09/2021/TT-BXD hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội. Thông tư hướng dẫn các nội dung:

- Điều kiện, tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội;
- Phương pháp xác định giá bán, giá cho thuê, giá cho thuê mua nhà ở xã hội;
- Mẫu giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện để được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội; mẫu hợp đồng mua bán, thuê, thuê mua nhà ở xã hội.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Xây dựng sao gửi nội dung Thông tư 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng đến các đơn vị để nghiên cứu, triển khai thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ hoặc để nắm thông tin.

Quá trình thực hiện nếu có khó khăn vướng mắc, đề nghị các đơn vị gửi ý kiến về Sở Xây dựng để Sở hướng dẫn theo thẩm quyền hoặc tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xử lý.

(Kèm theo Thông tư 09/2021/TT-BXD của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, QLN-TTBĐS.TDH

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Mạnh Dũng