

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Số: /SXD-QLCLXD

Đồng Nai, ngày tháng năm 2023

V/v Triển khai hướng dẫn của
Bộ Xây dựng tại Văn bản số
926/BXD-GD ngày
14/03/2023 về việc tháo gỡ
khó khăn, vướng mắc trong
quá trình triển khai thực hiện
các chương trình mục tiêu
quốc gia giai đoạn 2021 -
2025.

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành, các cơ quan, đơn vị trong tỉnh;
- UBND các huyện, TP. Long Khánh, TP. Biên Hòa.
- Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai;
- Ban Quản lý Khu công nghệ cao công nghệ sinh học;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai;
- Các chủ đầu tư, Ban QLDA;

Thực hiện chỉ đạo tại văn bản số 3325/UBND-KTN ngày 11/04/2023 của UBND tỉnh về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021 – 2025.

Theo đó giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan nghiên cứu hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Văn bản số 926/BXD-GD ngày 14/03/2023, triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh theo đúng quy định. Qua nghiên cứu, Sở Xây dựng triển khai hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Văn bản số 926/BXD-GD ngày 14/03/2023 như sau:

- Ngày 19/4/2022, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 27/2022/NĐ-CP quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các Chương trình Mục tiêu quốc gia (sau đây gọi là Nghị định số 27/2022/NĐ-CP), trong đó quy định về việc quản lý vận hành và bảo trì công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế đặc thù có Điểm khác với quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, cụ thể: “tại Khoản 1 Điều 19 Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/04/2022 của Chính phủ quy định Ban quản lý xã hoặc Ban phát triển thôn trực tiếp quản lý vận hành các công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế đặc thù; Ban quản lý xã có trách nhiệm xây dựng kế hoạch bảo trì” trong khi đó “Theo quy định tại Khoản 1 Điều 32 Nghị định Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình lập kế hoạch bảo trì công trình xây dựng hàng năm trên cơ sở quy trình bảo trì được phê duyệt và

hiện trạng công trình”. Do đó, các địa phương lưu ý điều này khi triển khai thực hiện việc bảo trì công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế đặc thù được quy định tại Điều 19 Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/04/2022 của Chính phủ.

- Đối với những dự án đầu tư xây dựng tuyến kênh đã thuộc một số hệ thống công trình thủy lợi đã có sẵn, hiện đang được quản lý, vận hành, khai thác và bảo trì theo các quy định hiện hành thì tiếp tục thực hiện việc quản lý, vận hành, khai thác và bảo trì theo quy định của Luật Thủy lợi số 08/2017/QH14 và các văn bản hướng dẫn. Trường hợp cần thiết lựa chọn thực hiện theo cơ chế đặc thù thì các địa phương phải có văn bản gửi Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét, áp dụng các quy định tại Điều 19 Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/04/2022 của Chính phủ.

- Ngày 22/11/2022, Bộ Xây dựng đã ban hành Văn bản số 5316/BXD-GD hướng dẫn quy trình, thủ tục quản lý chất lượng thi công, nội dung, định mức chi phí thực hiện công tác bảo trì công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế đặc thù. Theo đó, Sở Xây dựng triển khai đến các tổ chức, cá nhân để biết và thực hiện các quy định nêu trong Văn bản số 5316/BXD-GD nói trên.

Trên đây là nội dung triển khai hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Văn bản số 926/BXD-GD ngày 14/03/2023 về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021 – 2025. Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị các đơn vị tổng hợp phản ánh về Sở Xây dựng để được hướng dẫn hoặc kiến nghị cấp trên hướng dẫn khi vượt thẩm quyền của Sở Xây dựng./.

(Đính kèm Văn bản số 5316/BXD-GD ngày 22/11/2022 của Bộ Xây dựng, Văn bản số 926/BXD-GD ngày 14/03/2023 của Bộ Xây dựng)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- BGĐ SXD;
- Các phòng, trung tâm thuộc Sở;
- VP Sở để đăng tải Website;
- Lưu: VT, QLCLXD. Truong.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Thành Phương