UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập Tự do Hạnh phúc

Số: 1910 /SXD-QLCLXD
V/v chấn chỉnh việc nộp hồ sơ đề nghị kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng công trình.

Đồng Nai, ngày01 tháng 6 năm 2023

Kính gửi:

- UBND các huyện, TP. Long Khánh, TP. Biên Hòa;
- Các Sở: Công thương; Giao thông Vận tải; Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai;
- Ban Quản lý Khu công nghệ cao công nghệ sinh học tỉnh;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- Ban QLDA các huyện, TP. Long Khánh, TP. Biên Hòa.

Thời gian vừa qua, Sở Xây dựng tiếp nhận theo thủ tục hành chính nhiều hồ sơ về kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng hạng mục/công trình có sử dụng vốn đầu tư công chưa đảm bảo tuân thủ đầy đủ các quy định về công tác quản lý chất lượng theo quy định của Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng và quy định của pháp luật có liên quan.

Ngày 20/03/2023, Sở Xây dựng cũng đã có văn bản số 863/SXD-QLCLXD phổ biến Quy trình kiểm tra công tác nghiệm thu hạng mục/công trình xây dựng của cơ quan chuyên môn về xây dựng - do Bộ Xây dựng ban hành nhằm đảm bảo thực hiện thống nhất, hiệu quả trong thực thi nhiệm vụ, góp phần cải cách thủ tục hành chính theo Nghị quyết 84/NQ-CP ngày 29/5/2020 của Chính phủ và chỉ thị số 11/CT-TTg ngày 04/03/2020 của Thủ tướng Chính phủ; Chuẩn hóa quy trình kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng theo Tiêu chuẩn TCVN ISO 9001:2015 để các đơn vị, địa phương tham khảo nghiên cứu để thực hiện cho phù hợp quy định.

Tuy nhiên, qua thống kê số lượng hồ sơ thủ tục hành chính về kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng hạng mục/công trình có sử dụng vốn đầu tư công nộp Sở Xây dựng đề nghị kiểm tra sau ngày 20/03/2023 vẫn còn một số công trình qua kiểm tra chưa đủ điều kiện để chấp thuận kết quả nghiệm thu do thành phần hồ sơ còn thiếu, nội dung vẫn chưa phù hợp quy định, hiện trạng công trình chưa thi công xây dựng một số hạng mục hoặc xây dựng dở dang chưa hoàn thiện và chất lượng thi công vẫn còn tồn tại hư hỏng cần khắc phục sửa chữa.

Do đó, nhằm nâng cao hiệu quả, chất lượng giải quyết thủ tục hành chính, góp phần vào việc đẩy nhanh công tác giải ngân vốn đầu tư công trong lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh, các Chủ đầu tư cần lưu ý:

38 Phan Chu Trinh, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
ĐT: (0251) 3846283; Fax: (0251) 3847795

+ Tuân thủ đầy đủ các quy định về công tác quản lý chất lượng theo quy định của Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ. Tham khảo Quy trình kiểm tra công tác nghiệm thu hạng mục/công trình xây dựng của cơ quan chuyên môn về xây dựng - do Bộ Xây dựng ban hành đã được Sở Xây dựng phổ biến tại văn bản số 863/SXD-QLCLXD ngày 20/03/2023.

+ Báo cáo hoàn thành thi công xây dựng công trình phải liệt kê chi tiết thể hiện rõ phần khối lượng đã thi công hoàn thành theo đúng bản vẽ thiết kế được thẩm định phê duyệt, phần khối lượng chưa thi công xây dựng, phần khối lượng thi công xây dựng dở dang chưa hoàn thiện. Thành phần hồ sơ nộp kèm theo báo cáo hoàn thành phải lập danh mục liệt kê chi tiết bám sát danh mục hồ sơ quy định tại Phụ lục VIB Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ.

+ Trước ngày nộp thủ tục hành chính phải tổ chức kiểm tra nội bộ hiện trạng công trình tại hiện trường tránh tình trạng khi Đoàn Kiểm tra của Sở Xây dựng xuống kiểm tra về hiện trạng công trình vẫn chưa thi công hoàn thành, xây dựng dở dang chưa hoàn thiện và chất lượng thi công vẫn còn tồn tại hư hỏng cần khắc phục sửa chữa.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị các đơn vị tổng hợp phản ánh về Sở Xây dựng để được hướng dẫn hoặc kiến nghị cấp trên hướng dẫn khi vượt quá thẩm quyền của Sở Xây dựng./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Các Phòng, Trung tâm thuộc Sở;
- Văn phòng Sở (đăng tải trên website Sở);
- Lưu: VT, QLCLXD.Truong.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH ĐỒNG NAI

Nguyễn Minh Hoàng