

SỞ XÂY DỰNG TỈNH ĐỒNG NAI  
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

H19.14-250521-0305



Đồng Nai, ngày 21 tháng 5 năm 2025

GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả: **Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai**

Tiếp nhận hồ sơ của: Nguyễn Duy Gia Thịnh

Đơn vị: **CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ & XÂY DỰNG THÀNH THẮNG**

Dự án: Khu nhà ở xã hội tại phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh

CCCD/MST: **3600954853**

Địa chỉ: 135 Hồ Thị Hương, Phường Xuân An, Thành phố Long Khánh, Tỉnh Đồng Nai

Số điện thoại: 0988860471

Email: thanhthang01@yahoo.com

Thủ tục hành chính cần giải quyết: **Thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua**

1. Thành phần hồ sơ, yêu cầu và số lượng mỗi loại giấy tờ gồm:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Văn bản của chủ đầu tư dự án về nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua theo mẫu tại phụ lục XV ban hành kèm theo Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản.	Bản chính	1
2	a) Các giấy tờ theo quy định tại khoản 2 ( Giấy CNQSD đất) và điểm a, điểm b khoản 3 Điều 24 Luật Kinh doanh bất động sản;	Bản sao	1
3	b) Biên bản nghiệm thu việc đã hoàn thành xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật của dự án tương ứng theo tiến độ của dự án được chấp thuận, phê duyệt theo quy định của pháp luật về xây dựng.	Bản sao	1

2. Số lượng hồ sơ: 01 (bộ)

3. Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: **15 (ngày)** - Không tính thời gian thực hiện nghĩa vụ tài chính (nếu có).

4. Thời gian nhận hồ sơ: **10 giờ 49 phút, ngày 21 tháng 05 năm 2025**

5. Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **10 giờ 58 phút, ngày 05 tháng 06 năm 2025**

6. Đăng ký trả kết quả tại: Trực tuyến

7. Phí, lệ phí (nếu có):

...-Phí: 0 đ **Đã thanh toán**

**NGƯỜI NỘP HỒ SƠ**

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Duy Gia Thịnh

**NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ**

(Ký và ghi rõ họ tên)

Trần Thị Kim Hồng

**Chú ý:** Công dân đến nhận kết quả mang theo phiếu hẹn, CMTND/CCCD, lệ phí và giấy ủy quyền

(Trong trường hợp không phải chính chủ đến nhận)

TỔNG ĐÀI 1022 - ĐỒNG NAI: 0251.1022

**BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ  
TRẢ KẾT QUẢ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: H19.14-250521-0305/BPTNTKQ

Đồng Nai, ngày 21 tháng 5 năm 2025

**PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ**

Mã số hồ sơ: H19.14-250521-0305

Tên thủ tục hành chính: **Thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua**

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua

Thời gian tiếp nhận: 10 giờ 49 phút, ngày 21 tháng 05 năm 2025

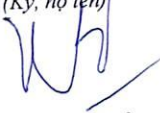
Thời gian hẹn trả: **10 giờ 58 phút, ngày 05 tháng 06 năm 2025**

Cơ quan (bộ phận) giải quyết hồ sơ: Văn phòng Sở Xây dựng - Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai

Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:.....

Địa chỉ: 135 Hồ Thị Hương, Phường Xuân An, Thành phố Long Khánh, Tỉnh Đồng Nai

Họ tên chủ hồ sơ: **CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ & XÂY DỰNG THÀNH THẮNG**

Tên cơ quan	Thời gian giao, nhận hồ sơ		KQ giải quyết (Trước hạn/đúng hạn/quá hạn)	Ghi chú
1.Giao: Văn phòng Sở Xây dựng 2.Nhận: Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản	10 giờ 49 phút, ngày 21 tháng 05 năm 2025		trước hạn	
	Người giao (Ký, họ tên)  Trần Thị Kim Hồng	Người nhận (Ký, họ tên) Vũ Anh Tuấn		