



Số: /SXD-QLHTKT
V/v triển khai Thông tư số
145/2025/TT-BTC ngày 31/12/2026
của Bộ Tài chính.

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Các đơn vị cung cấp nước trên địa bàn tỉnh
(Danh sách đính kèm).

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 1868/UBND-KTNS ngày 03/02/2026 về việc triển khai Thông tư số 145/2025/TT-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn các nội dung đặc thù khi áp dụng phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước định giá trong định giá nước sạch.

Để triển khai Thông tư số 145/2025/TT-BTC có hiệu quả, đề nghị các Sở, ban, ngành; Ủy ban nhân dân các xã, phường; các đơn vị cấp nước trên địa bàn tỉnh tỉnh Đồng Nai nghiên cứu, thực hiện đầy đủ các quy định tại Thông tư nêu trên. Trong đó, đề nghị lưu ý một số nội dung sau:

- Thông tư số 145/2025/TT-BTC hướng dẫn các nội dung đặc thù khi áp dụng phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước định giá trong định giá nước sạch trên cơ sở đề xuất của các Bộ, cơ quan ngang Bộ quản lý ngành, lĩnh vực, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh gửi Bộ Tài chính xem xét, hướng dẫn thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 23 Luật Giá.

- Nguyên tắc định giá nước sạch thực hiện theo quy định tại Điều 22 Luật Giá; Thông tư số 45/2024/TT-BTC ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước định giá.

- Cách thức xác định giá nước sạch được thực hiện theo quy định tại Thông tư số 45/2024/TT-BTC, các nội dung đặc thù được hướng dẫn tại Thông tư này và quy định của pháp luật liên quan.

- Thông tư số 145/2025/TT-BTC có hiệu lực thi hành từ ngày 15 tháng 02 năm 2026 và thay thế Thông tư số 44/2021/TT-BTC ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về khung giá, nguyên tắc, phương pháp xác định giá nước sạch sinh hoạt.

- Giá nước sạch cụ thể đã được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định¹ theo thẩm quyền trước thời điểm Thông tư này có hiệu lực thi hành tiếp tục được thực hiện đến khi Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành quyết định giá nước sạch mới.

¹ Quyết định số 20/2014/QĐ-UBND ngày 23 tháng 05 năm 2014 về việc ban hành giá cung cấp nước máy trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Quyết định số 29/2020/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2020 về quy định đơn giá cung cấp nước sạch sinh hoạt khu vực nông thôn trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Quyết định số 14/2023/QĐ-UBND ngày 27 tháng 2 năm 2023 quy định giá nước sạch trên địa bàn tỉnh Bình Phước

- Đề nghị các đơn vị cấp nước tổ chức rà soát phương án giá nước sạch để chỉnh sửa, hoàn thiện lại phương án giá nước sạch theo đúng quy định tại Luật Giá, Thông tư số 45/2024/TT-BTC và Thông tư số 145/2025/TT-BTC gửi Sở Xây dựng tổ chức thẩm định trước khi trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

Nội dung Thông tư số 145/2025/TT-BTC được đăng tải tại địa chỉ <https://sxd.dongnai.gov.vn/>, mục “Văn bản triển khai và quy phạm pháp luật mới”.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (kính báo cáo);
- Ban Giám đốc Sở;
- Các đơn vị trực thuộc Sở Xây dựng;
- Trang Thông tin điện tử;
- Lưu: VT, QLHTKT.Minh

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Dương Văn Hiếu