



Số: /SoXD-QLN&TTBĐS  
V/v đăng tải công khai giá bán dự án  
Nhà ở xã hội tại Khu đất 1,4 ha,  
Phường Long Bình Tân, Tp. Biên  
Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là Phường  
Long Hưng, tỉnh Đồng Nai)

Đồng Nai, ngày tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Báo và Phát thanh – Truyền hình Đồng Nai.

Căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội về thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội.

Tại khoản 1 Điều 13 Nghị định số 192/2025/NĐ-CP quy định “*Trước thời điểm thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội 30 ngày hoặc khi nộp hồ sơ đề nghị thông báo nhà ở đủ điều kiện bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai, chủ đầu tư phải gửi quyết định giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội kèm theo hồ sơ xây dựng giá bán, giá thuê mua đã được thẩm tra, kết quả thẩm tra về Sở Xây dựng cấp tỉnh nơi có dự án để công khai giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh và Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng*”.

Ngày 01/10/2025, Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 96/CDHL-REC của Công ty Cổ phần Chương Dương Homeland về đăng tải công khai giá bán dự án Nhà ở xã hội tại Khu đất 1,4 ha, Phường Long Bình Tân, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là Phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai). Căn cứ khoản 1 Điều 13 Nghị định số 192/2025/NĐ-CP, Sở Xây dựng đề nghị Báo và Phát thanh – Truyền hình Đồng Nai hỗ trợ đăng tải công khai thông tin công bố giá bán dự án Nhà ở xã hội tại Khu đất 1,4 ha, Phường Long Bình Tân, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

*Đăng tải công khai các thông tin các văn bản đính kèm, gồm: Văn bản số 96/CDHL-REC ngày 01/10/2025; Báo cáo thẩm định giá bán nhà ở xã hội.*

Sở Xây dựng đề nghị Báo và Phát thanh – Truyền hình Đồng Nai quan tâm hỗ trợ thực hiện đăng tải./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (Báo cáo);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh khu vực 2;
- Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh;
- Công ty Cổ phần Chương Dương Homeland;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT,QLN-TTBĐS.Thu.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Thành Phương**