

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

Số: /SXD-QLVTPT&NL

V/v trả lời, hướng dẫn Công ty TNHH  
dịch vụ vận tải TALY thực hiện.

Kính gửi: Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải (DVVT) Taly.

Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai nhận được Văn bản số 001/CV/TALY ngày 16/07/2026 của Công ty TNHH DVVT Taly về việc hoạt động kinh doanh vận tải của Công ty.

Căn cứ Nghị định số 158/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định về hoạt động vận tải đường bộ được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 218/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ.

Căn cứ Thông tư số 36/2024/TT-BGTVT ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Bộ giao thông vận tải (nay là Bộ Xây dựng) quy định về tổ chức, quản lý hoạt động vận tải bằng xe ô tô và hoạt động của bến xe, bãi đỗ xe, trạm dừng nghỉ, điểm dừng xe trên đường bộ, Quy định trình tự, thủ tục đưa bến xe, trạm dừng nghỉ vào khai thác.

Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai trả lời, hướng dẫn nội dung như sau:

1. Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai đã ban hành Quyết định số 134/QĐ-SXD ngày 02 tháng 07 năm 2026 về việc thu hồi không thời hạn Giấy phép kinh doanh vận tải bằng xe ô tô, bằng xe bốn bánh có gắn động cơ số 1175/GPKDVT do Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30 tháng 10 năm 2025, theo điểm b khoản 6 Điều 21 của Nghị định số 158/2024/NĐCP.

Kể từ ngày cấp Giấy phép kinh doanh vận tải, Công ty TNHH DVVT Taly không đề nghị cấp phù hiệu cho xe kinh doanh vận tải, không có báo cáo tình hình hoạt động vận tải định kỳ theo quy định tại Điều 46 Thông tư số 36/2024/TT-BGTVT.

2. Đối với đơn vị kinh doanh vận tải không thực hiện chế độ báo cáo hoạt động kinh doanh vận tải của đơn vị theo quy định thì bị xử phạt vi phạm hành chính theo điểm e khoản 3 Điều 12 Nghị định số 336/2025/NĐ-CP (Phạt tiền từ 3.000.000 đồng đến 5.000.000 đồng đối với cá nhân, từ 6.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng đối với tổ chức kinh doanh vận tải).

3. Trường hợp phương tiện kinh doanh vận tải đã được chuyển nhượng hoặc cho đơn vị khác thuê mà không thực hiện cấp lại phù hiệu xe kinh doanh vận

tải là không đúng theo quy định tại điểm đ khoản 10 và khoản 12 Điều 23 Nghị định số 158/2024/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại Điều 10 Nghị định số 218/2026/NĐ-CP.

4. Sở Xây dựng trích dẫn một số quy định sau:

- Khoản 1 Điều 13 Nghị định số 158/2024/NĐ-CP ngày 18/12/2024 của Chính phủ quy định: “Xe ô tô kinh doanh vận tải hành khách phải thuộc quyền sở hữu hoặc quyền sử dụng hợp pháp theo hợp đồng thuê phương tiện bằng văn bản của đơn vị kinh doanh vận tải hành khách bằng xe ô tô với tổ chức, cá nhân hoặc hợp đồng hợp tác kinh doanh theo quy định của pháp luật. Trường hợp xe đăng ký thuộc sở hữu của thành viên hợp tác xã phải có hợp đồng dịch vụ giữa thành viên với hợp tác xã, trong đó quy định hợp tác xã có quyền, trách nhiệm và nghĩa vụ quản lý, sử dụng, điều hành xe ô tô thuộc sở hữu của thành viên hợp tác xã.”.

- Khoản 1 Điều 14 Nghị định số 158/2024/NĐ-CP ngày 18/12/2024 của Chính phủ quy định: “Xe ô tô kinh doanh vận tải hàng hóa phải thuộc quyền sở hữu hoặc quyền sử dụng hợp pháp theo hợp đồng thuê phương tiện bằng văn bản của đơn vị kinh doanh vận tải hàng hóa với tổ chức, cá nhân hoặc hợp đồng hợp tác kinh doanh theo quy định của pháp luật. Trường hợp xe đăng ký thuộc sở hữu của thành viên hợp tác xã phải có hợp đồng dịch vụ giữa thành viên với hợp tác xã, trong đó quy định hợp tác xã có quyền, trách nhiệm và nghĩa vụ quản lý, sử dụng, điều hành xe ô tô thuộc sở hữu của thành viên hợp tác xã.”

- Khoản 4 Điều 78 Luật Đường bộ quy định:

“4. Đơn vị kinh doanh dịch vụ cho thuê phương tiện để kinh doanh vận tải bằng xe ô tô, vận tải nội bộ phải đáp ứng các yêu cầu sau đây:

a) Được thành lập theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật về hợp tác xã. Đối với nhà cung cấp dịch vụ nước ngoài chỉ được cung cấp dịch vụ thông qua thành lập liên doanh với đối tác Việt Nam theo tỷ lệ vốn góp theo quy định của điều ước quốc tế mà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam là thành viên và quy định của pháp luật có liên quan;

b) Phải ký kết hợp đồng cho thuê phương tiện không kèm người lái xe với bên thuê.”.

\* Về việc thuê lại xe theo ý kiến của Công ty TNHH DVVT Taly, Sở Xây dựng hướng dẫn để đơn vị rà soát trước khi ký hợp đồng thuê xe để tránh xảy ra các trường hợp như sau:

“Hợp tác xã (bên A) ký hợp đồng dịch vụ vận tải với cá nhân (bên B) không đăng ký hộ kinh doanh, chưa có chức năng cho thuê phương tiện để sử dụng phương tiện. Sau đó, bên A ký hợp đồng cho thuê phương tiện với công ty kinh doanh vận tải (bên C) và sử dụng chính phương tiện đã nhận từ bên B để cho bên

C thuê lại.”. Trường hợp này theo quy định hiện hành là không phù hợp. Lý do như sau:

(1) Nếu bên B là thành viên hợp tác xã (bên A) thì phải có hợp đồng dịch vụ giữa thành viên (bên B) với hợp tác xã (bên A), trong đó quy định hợp tác xã (bên A) có quyền, trách nhiệm và nghĩa vụ quản lý, sử dụng, điều hành xe ô tô thuộc sở hữu của thành viên hợp tác xã (theo đó bên A chỉ có quyền sử dụng phương tiện để trực tiếp kinh doanh vận tải, không có quyền được cho bên C thuê lại);

(2) Nếu bên B không phải là thành viên hợp tác xã (bên A) mà bên B là “Đơn vị kinh doanh dịch vụ cho thuê phương tiện để kinh doanh vận tải bằng xe ô tô”, trong khi đó bên B chưa được thành lập theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật về hợp tác xã (tức là chưa thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 78 Luật Đường bộ; trường hợp này bên A thuê phương tiện của bên B để kinh doanh vận tải mà bên B chưa đáp ứng điều kiện cho thuê; do đó, bên A không có quyền cho bên C thuê lại).

5. Sau khi chấp hành Quyết định số 134/QĐ-SXD ngày 02 tháng 07 năm 2026 về việc thu hồi không thời hạn Giấy phép kinh doanh vận tải bằng xe ô tô, bằng xe bốn bánh có gắn động cơ. Nếu đơn vị có nhu cầu kinh doanh vận tải thì làm thủ tục cấp lại Giấy phép kinh doanh theo quy định tại Điều 20, Điều 21 Nghị định số 158/2024/NĐ-CP ngày 18/12/2024 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại Điều 7, Điều 8 Nghị định số 218/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026.

Trên đây là nội dung trả lời, hướng dẫn của Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai cho Công ty TNHH DVVT Taly để biết, thực hiện theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Các đơn vị kinh doanh vận tải;
- Trang Thông tin điện tử của Sở;
- Lưu: VT, QLVTPT&NL (Yến).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nào Thiên Anh Minh**