



Số: /SXD-QLCLXD

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v đề nghị xác nhận hoàn thành của Chủ đầu tư để xét hồ sơ cấp chứng chỉ hành nghề Kiến trúc và hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ hoạt động xây dựng.

Kính gửi:

- Trung tâm hành chính công tỉnh;
- Các tổ chức xác nhận kê khai;
- Các cá nhân đề nghị xét cấp CC Kiến trúc;
- Các cá nhân đề nghị cấp CCHĐ xây dựng.

Trong thời gian qua, quá trình kiểm tra và rà soát các hồ sơ đề nghị xét cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc, hồ sơ đề nghị cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng và hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ hoạt động xây dựng được tiếp nhận qua dịch vụ công trực tuyến, phát hiện có rất nhiều trường hợp kê khai và hồ sơ chứng minh kinh nghiệm năng lực (Quyết định phân công công việc của tổ chức cho cá nhân ...) có dấu hiệu không trung thực. Để có cơ sở cấp chứng chỉ hành nghề đúng theo quy định hiện hành, Sở Xây dựng có ý kiến, cụ thể như sau:

Hồ sơ cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng quy định tại điểm đ; Khoản 1; Điều 88; Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định ***“Các quyết định phân công công việc (giao nhiệm vụ) của tổ chức cho cá nhân hoặc văn bản xác nhận của đại diện hợp pháp của chủ đầu tư và chịu trách nhiệm về tính trung thực của nội dung xác nhận về các công việc mà cá nhân đã hoàn thành theo nội dung kê khai hoặc văn bản của các cơ quan chuyên môn về xây dựng có nội dung liên quan đến kinh nghiệm của cá nhân kê khai; hợp đồng kinh tế và biên bản nghiệm thu các công việc thực hiện đã kê khai đối với trường hợp cá nhân hành nghề độc lập”***.

Hồ sơ đề nghị xét cấp chứng chỉ hành nghề Kiến trúc quy định tại điểm c; Khoản 1; Điều 27; Nghị định 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 07 năm 2020 của Chính phủ quy định ***“Các quyết định phân công công việc (giao nhiệm vụ) của tổ chức cho cá nhân hoặc văn bản xác nhận của đại diện theo pháp luật của chủ đầu tư về các công việc tiêu biểu mà cá nhân đã hoàn thành theo nội dung kê khai. Người ký xác nhận phải chịu trách nhiệm về sự trung thực của nội dung xác nhận. Trường hợp cá nhân hành nghề độc lập thì phải có hợp đồng và biên bản nghiệm thu các công việc thực hiện tiêu biểu đã kê khai”***.

Từ các quy định nêu trên, Sở Xây dựng đề nghị các cá nhân nộp hồ sơ trực tuyến cần cung cấp “***văn bản xác nhận đại diện hợp pháp của chủ đầu tư và chịu trách nhiệm về nội dung xác nhận các công việc mà cá nhân đã hoàn thành theo nội dung kê khai***” để làm cơ sở kiểm tra, xét cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc và hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ hoạt động xây dựng.

Sở Xây dựng kính gửi Trung tâm hành chính công tỉnh, các tổ chức xác nhận kê khai, các cá nhân đề nghị xét cấp chứng chỉ hành nghề Kiến trúc, các cá nhân đề nghị cấp chứng chỉ hoạt động xây dựng được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ Sở;
- Cổng thông tin điện tử SXD (đăng tải);
- Văn Phòng SXD;
- Lưu: VT, QLCLXD. Minh.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Lâm