



Số: /SoXD-QLHĐ&VLXD
V/v đề nghị đăng ký công bố giá vật
liệu xây dựng tại tỉnh Đồng Nai

Đồng Nai, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Các Doanh nghiệp, cá nhân tham gia
công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

Theo quy định của Luật Xây dựng, công bố giá là một trong những cơ sở chủ yếu để các cơ quan chuyên môn về xây dựng, chủ đầu tư, tư vấn xây dựng, đơn vị thi công tham khảo liên quan công tác quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Đồng thời, việc sản phẩm, hàng hóa của doanh nghiệp đảm bảo đủ điều kiện lưu thông trên thị trường và sử dụng cho công trình được xét tham gia công bố giá, còn là cơ hội để quảng bá thương hiệu, nhãn hiệu, giới thiệu chất lượng sản phẩm thông qua kênh thông tin chính thức của cơ quan quản lý Nhà nước về xây dựng tại tỉnh Đồng Nai.

Từ ngày 01/7/2025, tỉnh Đồng Nai được thành lập trên cơ sở sáp nhập 02 đơn vị hành chính cũ (tỉnh Đồng Nai và tỉnh Bình Phước). Do đó, để công tác công bố giá vật liệu này được đồng bộ, thống nhất, làm cơ sở tham khảo trong công tác quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; đồng thời để các doanh nghiệp rà soát, cập nhật thông tin liên quan đến chi phí vận chuyển, khả năng và phạm vi cung ứng vật liệu được công bố; Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai đề nghị Quý Doanh nghiệp duy trì phối hợp thực hiện:

1. Gửi Công văn đề nghị công bố giá, các tài liệu kèm theo và Bảng niêm yết giá sản phẩm, hàng hóa do Công ty sản xuất, kinh doanh theo mẫu Phụ lục đính kèm.

Trường hợp có thay đổi giá (tăng hoặc giảm) so với giá niêm yết kỳ trước, đề nghị thuyết minh rõ lý do thay đổi giá, để cơ quan quản lý Nhà nước có cơ sở theo dõi thông tin tình hình thị trường và đảm bảo quyền lợi của người tiêu dùng được cung cấp thông tin chính xác, đầy đủ về giá, chất lượng, xuất xứ của hàng hoá theo quy định tại Luật Giá.

2. Đồng thời, gửi 02 tập dữ liệu điện tử file Microsoft Excel bảng niêm yết giá:

2.1. The **mẫu số 01 Phụ lục VIII Thông tư số 14/2023/TT-BXD** ngày 29/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

2.2. Theo **mẫu số VII.2 Quyết định số 737/QĐ-BXD** ngày 05/9/2022 của Bộ Xây dựng ban hành Quy chế quản lý, vận hành, cung cấp thông tin, khai thác, sử dụng hệ thống cơ sở dữ liệu về định mức xây dựng, giá xây dựng công trình và chỉ số giá xây dựng, để phục vụ cập nhật hệ thống cơ sở dữ liệu. Lưu ý một số nội

dung liên quan đến dữ liệu:

- File dữ liệu định dạng xlxs, sử dụng font Unicode, cỡ chữ 12.
- Tại cột Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng: Ghi liền trong 1 ô, không cách dòng.
- Tại cột Giá (chưa có VAT), Giá (đã có VAT): Định dạng Number, số tròn chẵn không có dấu thập phân (.).
- Tại cột Huyện: Để trống nếu là giá chung cho toàn tỉnh Đồng Nai. Trường hợp có mức giá riêng cho từng khu vực, đề nghị ghi cụ thể các khu vực tại cột này.

Đề nghị các Doanh nghiệp, cá nhân thực hiện theo quy định của Thông tư số 14/2023/TT-BXD và hỗ trợ công tác cập nhật hệ thống cơ sở dữ liệu về định mức xây dựng, giá xây dựng công trình và chỉ số giá xây dựng theo quy định của Quyết định số 737/QĐ-BXD.

Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc; đề nghị liên hệ phòng Quản lý Hoạt động và Vật liệu Xây dựng – Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai, số 38 Phan Chu Trinh, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai (*ông Trịnh Văn Hùng - Chuyên viên, số điện thoại 0949959686, Email: trinhvanhungscd@gmail.com*) để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Ban Giám đốc (để b/c);
- Văn phòng Sở (đăng Website Sở);
- Lưu: VT, QLHD&VLXD (Hùng).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Thành Phương