

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
HỘI ĐỒNG ĐGTSTX
TRONG TỔ TỤNG HÌNH SỰ
LĨNH VỰC XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

Số: /SXD-HĐĐGTS

V/v đề nghị thông báo giá tư vấn
thẩm định giá tài sản trong tổ tụng
hình sự theo Yêu cầu định giá tài sản
số 20706/YC-CSĐT ngày 15/6/2026
của Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công
an thành phố Đồng Nai.

Kính gửi: Các Doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ
thẩm định giá (*theo Phụ lục 01 Thông báo số
1271/TB-BTC ngày 31/12/2024 của Bộ Tài chính*).

Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tổ tụng hình sự lĩnh vực xây
dựng thành phố Đồng Nai (*sau đây viết là Hội đồng định giá*) gửi các Doanh
nghiệp Thẩm định giá để báo giá tư vấn thẩm định giá theo Yêu cầu định giá tài
sản số 20706/YC-CSĐT ngày 15/6/2026 (*đính kèm*) và Văn bản số 7830/CSKT-
Đ5 của Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an thành phố Đồng Nai, cụ thể như sau:

- Xác định giá trị Trường Cao đẳng Công nghệ và Quản trị Sonadezi thuộc
Tổng Công ty Phát triển khu công nghiệp (Sonadezi), thành phố Đồng Nai **tại 01
thời điểm ngày 31/12/2014** (Giá trị doanh nghiệp (theo phương pháp tài sản) tại
thời điểm 31/12/2014 theo tài liệu cung cấp khoảng 85,942 tỷ đồng).

Hội đồng định giá đề nghị các Doanh nghiệp Thẩm định giá cung cấp báo
giá tư vấn thẩm định giá đối với Yêu cầu định giá tài sản nêu trên, sớm có ý kiến
phản hồi gửi về Hội đồng định giá (Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai) **trước
ngày 16/8/2026**, để có cơ sở thực hiện trình tự, thủ tục định giá theo đúng Kế
hoạch định giá./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng Kế hoạch – Tài chính;
- Phòng QLHĐ&VLXD;
- Trang Thông tin điện tử Sở;
- Lưu: VT, HĐĐGTS (Phụ).

HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN
CHỦ TỊCH

PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG
Não Thiên Anh Minh

DANH SÁCH CÁC CÔNG TY ĐỀ NGHỊ GỬI BÁO GIÁ

1. Công ty CP Thẩm định giá Đồng Nai (T06-B2, đường Nguyễn Ái Quốc, KP Cây Chàm, phường Trảng Biên, thành phố Đồng Nai).
2. Công ty CP Thẩm định giá Đồng Tiến (Số B7, đường Phan Chu Trinh, phường Trảng Biên, thành phố Đồng Nai).
3. Công ty CP Thẩm định giá Trung Tín (Số R41 đường D4, khu phố 7, phường Trảng Biên, thành phố Đồng Nai).
4. Công ty CP Thẩm định giá Minh Phát (B14, đường Phan Chu Trinh, phường Trảng Biên, thành phố Đồng Nai).
5. Công ty CP Thẩm định giá Thuận Việt (D61, khu dân cư Đình Thuận, tổ 16, khu phố 5, Phường Tam Hiệp, Tỉnh Đồng Nai)
6. Công ty TNHH Thẩm định giá MHD (52 Trần Bình Trọng, Phường Bình Lợi Trung, TP. Hồ Chí Minh)
7. Công ty TNHH Thẩm định giá Bảo Tín (145/14A Nguyễn Thiện Thuật, Phường Bàn Cờ, TP. Hồ Chí Minh)
8. Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn (151 Trần Huy Liệu, Phường Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh)
9. Công ty Cổ phần thẩm định giá Sen Việt (1026/3, đường Nguyễn Ái Quốc, Khu phố 1, phường Trảng Dài, thành phố Đồng Nai)