

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

Số: /SXD-QLHĐ&VLXD
V/v triển khai thực hiện Thông tư số
61/2026/TT-BXD ngày 30/7/2026 ban
hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về
Công trình dân dụng - Phần 3: Công
trình xây dựng sử dụng năng lượng
hiệu quả

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành thành phố;
- Ủy ban nhân dân các phường, xã;
- Các chủ đầu tư, ban quản lý dự án và tổ chức hoạt động xây dựng trên địa bàn thành phố.

Ngày 30/7/2026, Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Thông tư số 61/2026/TT-BXD kèm theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Công trình dân dụng - Phần 3: Công trình xây dựng sử dụng năng lượng hiệu quả, có số hiệu QCVN 04-3:2026/BXD có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/02/2027 (thay thế Thông tư số 15/2017/TT-BXD của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Các công trình xây dựng sử dụng năng lượng hiệu quả).

Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố tại Văn bản số 6821/UBND-KTN ngày 05/8/2026, Sở Xây dựng gửi Thông tư số 61/2026/TT-BXD đến các cơ quan, đơn vị, địa phương để tổ chức phổ biến đến các phòng, ban chuyên môn, đơn vị trực thuộc và các tổ chức, cá nhân có liên quan; nghiên cứu, rà soát và áp dụng theo đối tượng, phạm vi và quy định của Thông tư số 61/2026/TT-BXD, Quy chuẩn QCVN 04-3:2026/BXD.

(Kèm theo Thông tư số 61/2026/TT-BXD ngày 30/7/2026 ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Công trình dân dụng - Phần 3: Công trình xây dựng sử dụng năng lượng hiệu quả và Quy chuẩn QCVN 04-3:2026/BXD).

Theo chỉ đạo của UBND thành phố tại Văn bản số 6821/UBND-KTN ngày 05/8/2026, đề nghị Sở Công Thương phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện; kịp thời trao đổi các nội dung thuộc lĩnh vực quản lý khi có yêu cầu.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn

vị tổng hợp, gửi về Sở Xây dựng để nghiên cứu, hướng dẫn hoặc tham mưu UBND thành phố báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở (đăng tải website Sở);
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu: VT, QLHĐ&VLXD, (Trung).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Thành Phương