



Số: /SXD-QLHĐ&VLXD
V/v triển thực theo dõi diễn biến thị trường, biến động giá vật liệu xây dựng; khắc phục hậu quả thiên tai, mưa lũ tại các địa phương.

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các phường, xã trên địa bàn tỉnh;
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- Các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực.
- Các đơn vị là chủ các mỏ khoáng sản (đá, cát, đất san lấp). Các doanh nghiệp sản xuất và cung ứng vật liệu trên địa bàn tỉnh.
- Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 12792/UBND-KTN ngày 26/12/2025 về việc theo dõi diễn biến thị trường, biến động giá vật liệu xây dựng; khắc phục hậu quả thiên tai, mưa lũ tại các địa phương (Thực hiện Văn bản số 15509/BXD-KTQLXD ngày 18/12/2025 của Bộ Xây dựng). Sau khi xem xét, Sở Xây dựng triển khai đến các đơn vị như sau:

1. Đối với nội dung chủ động chỉ đạo các cơ quan, đơn vị tại địa phương rà soát, nghiêm túc thực hiện theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại các văn bản số 5050/BXDKHCNMT&VLXD ngày 13/6/2025, văn bản số 7335/BXD-KTQLXD ngày 24/7/2025 và Công điện số 77/CĐ-BXD ngày 17/10/2025 để tăng cường kiểm soát về cung, cầu và giá vật liệu xây dựng; nâng cao chất lượng công tác công bố giá vật liệu xây dựng; chủ động triển khai các giải pháp căn cơ để đảm bảo nguồn cung và ổn định thị trường vật liệu xây dựng; đảm bảo đáp ứng được nhu cầu đầu tư công trong những tháng cuối năm:

Đối với nội dung này, UBND tỉnh¹ và Sở Xây dựng² đã có nhiều văn bản triển khai đến các đơn vị nêu trên để tổ chức thực hiện theo đúng chỉ đạo của Bộ Xây dựng về việc tổ chức, xây dựng các hình thức tiếp nhận thông tin phản ánh giá vật liệu xây dựng biến động bất thường, các trường hợp găm hàng, thổi giá, giá bán cao hơn so với giá công bố; kịp thời chỉ đạo các cơ quan quản lý thanh tra, kiểm tra, có giải pháp xử lý, ổn định thị trường.

¹ Văn bản số: 11347/UBND-KTN ngày 05/12/2025 của UBND tỉnh

² Các văn bản số: 724/SoXD-QLHĐ&VLXD ngày 25/7/2025; 984/SoXD-QLHĐ&VLXD ngày 31/7/2025; 1423/SoXDQLHĐ&VLXD ngày 14/8/2025; 1830/SoXD-QLHĐ&VLXD ngày 25/8/2025; 4515/SoXD - QLHĐ&VLXD ngày 02/11/2025 của Sở Xây dựng

Sở Xây dựng tiếp tục triển khai đến UBND các xã, phường phối hợp với các đơn vị liên quan để tăng cường kiểm soát về cung, cầu và giá vật liệu xây dựng; nâng cao chất lượng công tác công bố giá vật liệu xây dựng; chủ động triển khai các giải pháp căn cơ để đảm bảo nguồn cung và ổn định thị trường vật liệu xây dựng; đảm bảo đáp ứng được nhu cầu đầu tư công trong năm 2026.

2. Đối với các địa phương trực tiếp chịu ảnh hưởng của thiên tai, mưa lũ:

Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị nêu trên triển khai thực hiện theo các nội dung quy định tại Mục 2 của Văn bản số 15509/BXD-KTQLXD ngày 18/12/2025 của Bộ Xây dựng; đồng thời tổng hợp báo cáo và phương án đề xuất, đánh giá các tác động, ảnh hưởng của thiên tai, mưa lũ tới tình hình sản xuất, khai thác, vận chuyển và biến động giá của các loại vật liệu xây dựng trên địa bàn (đặc biệt là cát, đá, sỏi, gạch, vật liệu san nền, đắp nền đường...) để Sở Xây dựng tổng hợp tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh xử lý những nội dung thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh.

Sở Xây dựng triển khai đến các đơn vị nêu trên để biết và thực hiện theo đúng nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh và Bộ Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Ban Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở (để đăng tải);
- Lưu: VT, QLHD&VLXD. Nam.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Thành Phương