

**CÔNG TY TNHH BĐS
THUẬN LỢI THÁI CÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 05/BDS-TT

Đồng Nai, ngày 09 tháng 04 năm 2026

V/v: công bố giá bán nhà ở xã hội
dự án KDC Thái Công Thuận Lợi.

SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI	
ĐẾN	Số:.....11116.....
	Ngày:.....10/4/2026.....
	Chuyển:.....
	Số và ký hiệu HS:.....

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 của Quốc hội: **Thị điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;**

Căn cứ Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị Quyết số 201/2025/QH15 của Quốc hội thị điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông báo số 01/TB-TC ngày 21/01/2026 của Công ty TNHH BĐS Thuận Lợi Thái Công về việc khởi công xây dựng công trình nhà ở xã hội Thái Công Thuận Lợi;

Căn cứ Quyết định số 07/2026/QĐ-TLTC ngày 07/04/2026 của Công ty TNHH BĐS Thuận Lợi Thái Công về việc ban hành giá bán nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Thái Công Thuận Lợi.

Dự án Khu dân cư Thái Công – Thuận Lợi được UBND tỉnh Bình Phước giao Công ty TNHH BĐS Thuận Lợi Thái Công làm chủ đầu tư đồng thời là Nhà đầu tư thực hiện dự án. Theo đó, Công trình Nhà ở xã hội đã được Công ty TNHH BĐS Thuận Lợi Thái Công hoàn thiện các thủ tục pháp lý theo quy định và triển khai khởi công thi công xây dựng ngày 21/01/2026 và đến hiện nay Công trình đã hoàn thành phần thô và đang xây dựng ở giai đoạn hoàn thiện.

Hiện nay Chủ đầu tư đã tổ chức xây dựng phương án giá bán; thuê đơn vị tư vấn có đủ điều kiện năng lực trong hoạt động xây dựng về quản lý chi phí đầu tư xây dựng để thẩm tra và phê duyệt giá bán nhà ở xã hội Thái Công Thuận Lợi tại Quyết định số 07/2026/QĐ-TLTC ngày 07/04/2026.

Thực hiện theo quy định tại Điều 8 Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội, khoản 1 Điều 13 Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ, Công ty TNHH BĐS Thuận Lợi Thái Công kính đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai xem xét công khai giá bán nhà ở xã hội Thái Công Thuận Lợi lên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh và Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng.



Đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai xem xét, chấp thuận./.

(Gửi kèm theo quyết định phê duyệt giá bán; hồ sơ xây dựng giá bán; kết quả
thăm tra)

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**CÔNG TY TNHH BĐS
THUẬN LỢI THÁI CÔNG**



Thái Chi Thành

