

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
THÀNH THẮNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 28/2025/CVTT

Đồng Nai, ngày 09 tháng 08 năm 2025

“V/v Công bố giá bán nhà ở xã hội
– Nhà ở liền kề thuộc Dự án Khu
nhà ở xã hội tại phường Bảo Vinh,
Thành phố Long Khánh”

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Luật nhà ở số 27/2023/QH15 ban hành ngày 01/01/2025;

Căn cứ Nghị định số 201/2025/QH15 ngày 29/05/2025 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/05/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Nhà ở xã hội;

Căn cứ Thuyết minh phương án tính giá số 01/2025/TMPA-TT ký ngày 31/07/2025;

Căn cứ Báo cáo thẩm tra số 06/BCTT-KPN ngày 06/08/2025 của Công ty TNHH Khang Phúc Nguyên về việc Báo cáo thẩm tra giá bán nhà ở xã hội thuộc Dự án Khu nhà ở xã hội tại phường Bảo Vinh, Thành phố Long Khánh;

Căn cứ quyết định số 04/QĐ-TT ngày 08/08/2025 của Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Thành Thắng về việc phê duyệt giá bán nhà ở xã hội – nhà ở liền kề thuộc Dự án Khu nhà ở xã hội tại phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh;

Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Thành Thắng kính gửi Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai giá bán nhà ở xã hội – nhà ở liền kề thuộc Dự án Khu nhà ở xã hội tại phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh để Sở Xây dựng công khai giá bán nhà ở xã hội – nhà ở liền kề lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh và Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng theo đúng quy định tại khoản 1, Điều 13 Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/05/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Nhà ở xã hội.

Hồ sơ đính kèm:

- Thuyết minh phương án tính giá số 01/2025/TMPA-TT ký ngày 31/07/2025 do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Thành Thắng lập;



- Báo cáo thẩm tra số 06/BCTT-KPN ngày 06/08/2025 của Công ty TNHH Khang Phúc Nguyên về việc Báo cáo thẩm tra giá bán nhà ở xã hội thuộc Dự án Khu nhà ở xã hội tại phường Bảo Vinh, Thành phố Long Khánh;

- Quyết định số 04/QĐ-TT ngày 08/08/2025 của Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Thành Thắng về việc phê duyệt giá bán nhà ở xã hội – nhà ở liền kề thuộc Dự án Khu nhà ở xã hội tại phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh.

Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Thành Thắng kính gửi Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai nội dung như trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Ban Giám đốc;
- Lưu. VT

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT
KẾ VÀ XÂY DỰNG THÀNH THẮNG
GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN TẤN KIỆT

