

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**BÁO CÁO KẾT QUẢ THẨM TRA PHƯƠNG ÁN XÁC ĐỊNH GIÁ BÁN
NHÀ Ở XÃ HỘI**

CÔNG TRÌNH: KHU CHUNG CƯ NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI KHU ĐẤT 2,1HA

**DỰ ÁN: KHU CHUNG CƯ NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI KHU ĐẤT 2,1HA TẠI XÃ
PHƯỚC AN, THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI**

ĐỊA ĐIỂM: XÃ PHƯỚC AN, THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN LẮP MÁY ĐIỆN NƯỚC VÀ XÂY DỰNG



NHÀ THẦU TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG – HỘI XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

38 Phan Chu Trinh – Phường Trần Biên – Thành phố Đồng Nai

Điện thoại: (0251).3943.503 -2211.974; Fax: (0251).3842.039

Email: acedongnai@gmail.com

Đồng Nai, Tháng 9 năm 2026

*"V/v Báo cáo kết quả thẩm tra phương án
xác định giá bán nhà ở xã hội công trình
Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha
thuộc dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại
khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố
Đồng Nai"*

Đồng Nai, ngày 23 tháng 09 năm 2026

KẾT QUẢ THẨM TRA PHƯƠNG ÁN XÁC ĐỊNH GIÁ BÁN NHÀ Ở XÃ HỘI

Công trình: Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha

**Dự án: Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng
Nai**

Địa điểm: Xã Phước An, thành phố Đồng Nai

Kính gửi: **CÔNG TY CỔ PHẦN LẮP MÁY ĐIỆN NƯỚC VÀ XÂY DỰNG**

- Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;
- Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;
- Căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025;
- Căn cứ Nghị định 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/06/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Căn cứ Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Thực hiện yêu cầu của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc tư vấn thẩm tra phương án xác định giá bán nhà ở xã hội công trình Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha thuộc dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai.

Sau khi xem xét, Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng - Hội xây dựng Đồng Nai báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH

1. Tên công trình: Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha.
2. Tên dự án: Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai.
3. Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng. Địa điểm: 61E đường La Thành, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
4. Địa điểm xây dựng: Xã Phước An, thành phố Đồng Nai.

II. DANH MỤC HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ THẨM TRA

1. Văn bản pháp lý:

1.1. Pháp lý về đầu tư:

- Quyết định số 2438/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1 ha tại xã Phước An.

- Quyết định số 1192/QĐ-UBND ngày 05/09/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao chủ đầu tư dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai.

1.2. Pháp lý về quy hoạch.

- Quyết định số 1294/QĐ.CT.UBT ngày 04/04/2005 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 Khu dân cư Phước An - Long Thọ - huyện Nhơn Trạch - tỉnh Đồng Nai.

1.3. Pháp lý về đất đai.

- Quyết định số 2482/QĐ-UBND ngày 29/11/2025 của UBND xã Phước An về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng để thực hiện dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An.

- Trích lục bản đồ địa chính số 996/2025 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Nhơn Trạch thực hiện ngày 23/9/2025.

1.4. Pháp lý về môi trường.

- Giấy phép môi trường số 954/GPMT-SoNNMT ngày 30/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

1.5. Pháp lý khác có liên quan.

- Văn bản số 7277/SoXD-QLHĐ&VLXD ngày 30/12/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai về thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai.

- Quyết định số 90/QĐ-HĐQT ngày 31/12/2025 của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai.

- Báo cáo số 261/BCTT-BPL-DONIS ngày 05/06/2026 của Liên danh Công ty cổ phần thương mại dịch vụ Bảo Phúc Long và Công ty cổ phần dịch vụ công nghiệp Đồng Nai về kết quả thẩm tra tổng dự toán dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai.

- Quyết định số 77/QĐ-HĐQT ngày 04/09/2026 của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc phê duyệt tổng dự toán và điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai.

- Quyết định số 164/QĐ-TGD ngày 08/09/2026 của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc phê duyệt dự toán chi phí tổ chức bán hàng (cho phần diện tích kinh doanh nhà ở xã hội).

- Quyết định số 165/QĐ-TGD ngày 08/09/2026 của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc phê duyệt dự toán chi phí quản lý doanh nghiệp và hợp lý, hợp lệ khác (cho phần diện tích kinh doanh nhà ở xã hội).

- Quyết định số 166/QĐ-TGD ngày 09/09/2026 của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng hạng mục nhà mẫu và giới thiệu dự án (cho phần diện tích kinh doanh nhà ở xã hội).

2. Danh mục hồ sơ đề nghị thẩm tra:

- Phương án giá bán nhà ở xã hội công trình Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha thuộc dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai do Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng lập tháng 09/2026.

III. NỘI DUNG CHỦ YẾU PHƯƠNG ÁN GIÁ BÁN

1. Cơ cấu sử dụng đất toàn khu

STT	Chức năng	Diện tích (m ²)	Tỉ lệ
	Tổng diện tích đất	21.162,0	100,0%
1	Đất xây dựng công trình (mật độ xây dựng 39,94%)	8.452,1	39,9%
2	Đất cây xanh, cảnh quan, sân bãi, giao thông nội bộ	12.709,9	60,1%

2. Cơ cấu sử dụng đất của khu Chung cư NOXH

- Diện tích khu đất: 21.162,0 m² (thửa đất số 80, tờ bản đồ số 30).
- Diện tích xây dựng công trình: 8.452,1 m².
- Mật độ xây dựng: 39,94%.
- Hệ số sử dụng đất: 4,2 lần.
- Số tầng cao (không có tầng hầm): 12 tầng; chiều cao công trình 42,27 m.
- Số khối nhà: 02 khối (Tháp A gồm đơn nguyên A1, A2; Tháp B gồm đơn nguyên B1, B2).
- Tổng diện tích sàn xây dựng chung cư: 100.439,42 m², trong đó phân bổ cho khu căn hộ nhà ở xã hội 95.678,59 m²; khu thương mại dịch vụ tầng 1: 3.209,53m².
- Tổng diện tích sàn xây dựng các căn hộ (tính tường): 72.784,21 m².
- Tổng diện tích sử dụng (thông thủy) các căn hộ: 64.509,26 m².
- Tổng số căn hộ: 1.547 căn hộ (Tháp A: 768 căn; Tháp B: 779 căn).
- Dân số: khoảng 2.800 người.

3. Phương án giá bán nhà ở xã hội

Theo Phương án giá bán nhà ở xã hội công trình Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha thuộc dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai do Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng lập.

3.1. Số liệu về diện tích sàn kinh doanh khu căn hộ NOXH và sàn khu thương mại dịch vụ tầng 1:

STT	Diện tích sàn xây dựng	Diện tích (m ²)	Tỉ lệ
	Tổng diện tích sàn kinh doanh	67.718,79	100%
1	Diện tích sàn kinh doanh khu căn hộ NOXH	64.509,26	95,26%
2	Diện tích sàn khu thương mại dịch vụ tầng 1 (chủ đầu tư giữ lại khai thác)	3.209,53	4,74%

3.2. Số liệu về diện tích sàn xây dựng và sàn sử dụng căn hộ

STT	KHỐI	THÁP	TÀNG	CĂN	TÊN CĂN	DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG (M2)	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG (M2)
THÁP A1							
TẦNG 3							
1	A	A1	3	1	A1.301	70,00	61,77
2	A	A1	3	2	A1.302	70,00	61,77
3	A	A1	3	3	A1.303	45,00	40,27
4	A	A1	3	4	A1.304	33,40	29,12
5	A	A1	3	5	A1.305	35,00	30,83
6	A	A1	3	6	A1.306	40,00	35,33
7	A	A1	3	7	A1.307	35,00	30,83
8	A	A1	3	8	A1.308	65,60	57,82
9	A	A1	3	9	A1.309	35,00	30,83
10	A	A1	3	10	A1.310	64,80	56,67
11	A	A1	3	11	A1.311	35,00	30,83
12	A	A1	3	12	A1.312	45,00	40,05
13	A	A1	3	13	A1.313	35,00	30,83
14	A	A1	3	14	A1.314	45,00	40,05
15	A	A1	3	15	A1.315	40,00	35,33
16	A	A1	3	16	A1.316	45,00	40,05
17	A	A1	3	17	A1.317	70,00	61,77
18	A	A1	3	18	A1.318	45,00	40,27
19	A	A1	3	19	A1.319	55,00	48,54
20	A	A1	3	20	A1.320	45,00	40,27
21	A	A1	3	21	A1.321	45,00	40,05
22	A	A1	3	22	A1.322	64,80	56,73
23	A	A1	3	23	A1.323	45,00	40,05
24	A	A1	3	25	A1.325	45,00	40,05
25	A	A1	3	27	A1.327	45,00	40,05
26	A	A1	3	29	A1.329	38,50	33,92
27	A	A1	3	31	A1.331	40,00	35,55
28	A	A1	3	33	A1.333	40,00	35,55
29	A	A1	3	35	A1.335	45,00	40,27
30	A	A1	3	37	A1.337	45,00	40,27
31	A	A1	3	39	A1.339	45,00	40,27
32	A	A1	3	41	A1.341	45,00	40,27
33	A	A1	3	43	A1.343	55,00	48,54
34	A	A1	3	45	A1.345	70,00	61,77
35	A	A1	3	47	A1.347	45,00	40,07
36	A	A1	3	49	A1.349	35,00	30,61
37	A	A1	3	51	A1.351	35,00	30,61
TẦNG 3A							

38	A	A1	3A	1	A1.3A01	70,00	61,77
39	A	A1	3A	2	A1.3A02	70,00	61,77
40	A	A1	3A	3	A1.3A03	45,00	40,27
41	A	A1	3A	4	A1.3A04	33,40	29,12
42	A	A1	3A	5	A1.3A05	35,00	30,83
43	A	A1	3A	6	A1.3A06	40,00	35,33
44	A	A1	3A	7	A1.3A07	35,00	30,83
45	A	A1	3A	8	A1.3A08	65,60	57,82
46	A	A1	3A	9	A1.3A09	35,00	30,83
47	A	A1	3A	10	A1.3A10	64,80	56,67
48	A	A1	3A	11	A1.3A11	35,00	30,83
49	A	A1	3A	12	A1.3A12	45,00	40,05
50	A	A1	3A	13	A1.3A13	35,00	30,83
51	A	A1	3A	14	A1.3A14	45,00	40,05
52	A	A1	3A	15	A1.3A15	40,00	35,33
53	A	A1	3A	16	A1.3A16	45,00	40,05
54	A	A1	3A	17	A1.3A17	70,00	61,77
55	A	A1	3A	18	A1.3A18	45,00	40,27
56	A	A1	3A	19	A1.3A19	55,00	48,54
57	A	A1	3A	20	A1.3A20	45,00	40,27
58	A	A1	3A	21	A1.3A21	45,00	40,05
59	A	A1	3A	22	A1.3A22	64,80	56,73
60	A	A1	3A	23	A1.3A23	45,00	40,05
61	A	A1	3A	25	A1.3A25	45,00	40,05
62	A	A1	3A	27	A1.3A27	45,00	40,05
63	A	A1	3A	29	A1.3A29	38,50	33,92
64	A	A1	3A	31	A1.3A31	40,00	35,55
65	A	A1	3A	33	A1.3A33	40,00	35,55
66	A	A1	3A	35	A1.3A35	45,00	40,27
67	A	A1	3A	37	A1.3A37	45,00	40,27
68	A	A1	3A	39	A1.3A39	45,00	40,27
69	A	A1	3A	41	A1.3A41	45,00	40,27
70	A	A1	3A	43	A1.3A43	55,00	48,54
71	A	A1	3A	45	A1.3A45	70,00	61,77
72	A	A1	3A	47	A1.3A47	45,00	40,07
73	A	A1	3A	49	A1.3A49	35,00	30,61
74	A	A1	3A	51	A1.3A51	35,00	30,61
TÀNG 5							
75	A	A1	5	1	A1.501	70,00	61,77
76	A	A1	5	2	A1.502	70,00	61,77
77	A	A1	5	3	A1.503	45,00	40,27
78	A	A1	5	4	A1.504	33,40	29,12
79	A	A1	5	5	A1.505	35,00	30,83
80	A	A1	5	6	A1.506	40,00	35,33

81	A	A1	5	7	A1.507	35,00	30,83
82	A	A1	5	8	A1.508	65,60	57,82
83	A	A1	5	9	A1.509	35,00	30,83
84	A	A1	5	10	A1.510	64,80	56,67
85	A	A1	5	11	A1.511	35,00	30,83
86	A	A1	5	12	A1.512	45,00	40,05
87	A	A1	5	13	A1.513	35,00	30,83
88	A	A1	5	14	A1.514	45,00	40,05
89	A	A1	5	15	A1.515	40,00	35,33
90	A	A1	5	16	A1.516	45,00	40,05
91	A	A1	5	17	A1.517	70,00	61,77
92	A	A1	5	18	A1.518	45,00	40,27
93	A	A1	5	19	A1.519	55,00	48,54
94	A	A1	5	20	A1.520	45,00	40,27
95	A	A1	5	21	A1.521	45,00	40,05
96	A	A1	5	22	A1.522	64,80	56,73
97	A	A1	5	23	A1.523	45,00	40,05
98	A	A1	5	25	A1.525	45,00	40,05
99	A	A1	5	27	A1.527	45,00	40,05
100	A	A1	5	29	A1.529	38,50	33,92
101	A	A1	5	31	A1.531	40,00	35,55
102	A	A1	5	33	A1.533	40,00	35,55
103	A	A1	5	35	A1.535	45,00	40,27
104	A	A1	5	37	A1.537	45,00	40,27
105	A	A1	5	39	A1.539	45,00	40,27
106	A	A1	5	41	A1.541	45,00	40,27
107	A	A1	5	43	A1.543	55,00	48,54
108	A	A1	5	45	A1.545	70,00	61,77
109	A	A1	5	47	A1.547	45,00	40,07
110	A	A1	5	49	A1.549	35,00	30,61
111	A	A1	5	51	A1.551	35,00	30,61
TẦNG 6							
112	A	A1	6	1	A1.601	70,00	61,77
113	A	A1	6	2	A1.602	70,00	61,77
114	A	A1	6	3	A1.603	45,00	40,27
115	A	A1	6	4	A1.604	33,40	29,12
116	A	A1	6	5	A1.605	35,00	30,83
117	A	A1	6	6	A1.606	40,00	35,33
118	A	A1	6	7	A1.607	35,00	30,83
119	A	A1	6	8	A1.608	65,60	57,82
120	A	A1	6	9	A1.609	35,00	30,83
121	A	A1	6	10	A1.610	64,80	56,67
122	A	A1	6	11	A1.611	35,00	30,83
123	A	A1	6	12	A1.612	45,00	40,05

124	A	A1	6	13	A1.613	35,00	30,83
125	A	A1	6	14	A1.614	45,00	40,05
126	A	A1	6	15	A1.615	40,00	35,33
127	A	A1	6	16	A1.616	45,00	40,05
128	A	A1	6	17	A1.617	70,00	61,77
129	A	A1	6	18	A1.618	45,00	40,27
130	A	A1	6	19	A1.619	55,00	48,54
131	A	A1	6	20	A1.620	45,00	40,27
132	A	A1	6	21	A1.621	45,00	40,05
133	A	A1	6	22	A1.622	64,80	56,73
134	A	A1	6	23	A1.623	45,00	40,05
135	A	A1	6	25	A1.625	45,00	40,05
136	A	A1	6	27	A1.627	45,00	40,05
137	A	A1	6	29	A1.629	38,50	33,92
138	A	A1	6	31	A1.631	40,00	35,55
139	A	A1	6	33	A1.633	40,00	35,55
140	A	A1	6	35	A1.635	45,00	40,27
141	A	A1	6	37	A1.637	45,00	40,27
142	A	A1	6	39	A1.639	45,00	40,27
143	A	A1	6	41	A1.641	45,00	40,27
144	A	A1	6	43	A1.643	55,00	48,54
145	A	A1	6	45	A1.645	70,00	61,77
146	A	A1	6	47	A1.647	45,00	40,07
147	A	A1	6	49	A1.649	35,00	30,61
148	A	A1	6	51	A1.651	35,00	30,61
TẦNG 6A							
149	A	A1	6A	1	A1.6A01	70,00	61,77
150	A	A1	6A	2	A1.6A02	70,00	61,77
151	A	A1	6A	3	A1.6A03	45,00	40,27
152	A	A1	6A	4	A1.6A04	33,40	29,12
153	A	A1	6A	5	A1.6A05	35,00	30,83
154	A	A1	6A	6	A1.6A06	40,00	35,33
155	A	A1	6A	7	A1.6A07	35,00	30,83
156	A	A1	6A	8	A1.6A08	65,60	57,82
157	A	A1	6A	9	A1.6A09	35,00	30,83
158	A	A1	6A	10	A1.6A10	64,80	56,67
159	A	A1	6A	11	A1.6A11	35,00	30,83
160	A	A1	6A	12	A1.6A12	45,00	40,05
161	A	A1	6A	13	A1.6A13	35,00	30,83
162	A	A1	6A	14	A1.6A14	45,00	40,05
163	A	A1	6A	15	A1.6A15	40,00	35,33
164	A	A1	6A	16	A1.6A16	45,00	40,05
165	A	A1	6A	17	A1.6A17	70,00	61,77
166	A	A1	6A	18	A1.6A18	45,00	40,27

167	A	A1	6A	19	A1.6A19	55,00	48,54
168	A	A1	6A	20	A1.6A20	45,00	40,27
169	A	A1	6A	21	A1.6A21	45,00	40,05
170	A	A1	6A	22	A1.6A22	64,80	56,73
171	A	A1	6A	23	A1.6A23	45,00	40,05
172	A	A1	6A	25	A1.6A25	45,00	40,05
173	A	A1	6A	27	A1.6A27	45,00	40,05
174	A	A1	6A	29	A1.6A29	38,50	33,92
175	A	A1	6A	31	A1.6A31	40,00	35,55
176	A	A1	6A	33	A1.6A33	40,00	35,55
177	A	A1	6A	35	A1.6A35	45,00	40,27
178	A	A1	6A	37	A1.6A37	45,00	40,27
179	A	A1	6A	39	A1.6A39	45,00	40,27
180	A	A1	6A	41	A1.6A41	45,00	40,27
181	A	A1	6A	43	A1.6A43	55,00	48,54
182	A	A1	6A	45	A1.6A45	70,00	61,77
183	A	A1	6A	47	A1.6A47	45,00	40,07
184	A	A1	6A	49	A1.6A49	35,00	30,61
185	A	A1	6A	51	A1.6A51	35,00	30,61
TẦNG 8							
186	A	A1	8	1	A1.801	70,00	61,77
187	A	A1	8	2	A1.802	70,00	61,77
188	A	A1	8	3	A1.803	45,00	40,27
189	A	A1	8	4	A1.804	33,40	29,12
190	A	A1	8	5	A1.805	35,00	30,83
191	A	A1	8	6	A1.806	40,00	35,33
192	A	A1	8	7	A1.807	35,00	30,83
193	A	A1	8	8	A1.808	65,60	57,82
194	A	A1	8	9	A1.809	35,00	30,83
195	A	A1	8	10	A1.810	64,80	56,67
196	A	A1	8	11	A1.811	35,00	30,83
197	A	A1	8	12	A1.812	45,00	40,05
198	A	A1	8	13	A1.813	35,00	30,83
199	A	A1	8	14	A1.814	45,00	40,05
200	A	A1	8	15	A1.815	40,00	35,33
201	A	A1	8	16	A1.816	45,00	40,05
202	A	A1	8	17	A1.817	70,00	61,77
203	A	A1	8	18	A1.818	45,00	40,27
204	A	A1	8	19	A1.819	55,00	48,54
205	A	A1	8	20	A1.820	45,00	40,27
206	A	A1	8	21	A1.821	45,00	40,05
207	A	A1	8	22	A1.822	64,80	56,73
208	A	A1	8	23	A1.823	45,00	40,05
209	A	A1	8	25	A1.825	45,00	40,05

210	A	A1	8	27	A1.827	45,00	40,05
211	A	A1	8	29	A1.829	38,50	33,92
212	A	A1	8	31	A1.831	40,00	35,55
213	A	A1	8	33	A1.833	40,00	35,55
214	A	A1	8	35	A1.835	45,00	40,27
215	A	A1	8	37	A1.837	45,00	40,27
216	A	A1	8	39	A1.839	45,00	40,27
217	A	A1	8	41	A1.841	45,00	40,27
218	A	A1	8	43	A1.843	55,00	48,54
219	A	A1	8	45	A1.845	70,00	61,77
220	A	A1	8	47	A1.847	45,00	40,07
221	A	A1	8	49	A1.849	35,00	30,61
222	A	A1	8	51	A1.851	35,00	30,61
TẦNG 9							
223	A	A1	9	1	A1.901	70,00	61,77
224	A	A1	9	2	A1.902	70,00	61,77
225	A	A1	9	3	A1.903	45,00	40,27
226	A	A1	9	4	A1.904	33,40	29,12
227	A	A1	9	5	A1.905	35,00	30,83
228	A	A1	9	6	A1.906	40,00	35,33
229	A	A1	9	7	A1.907	35,00	30,83
230	A	A1	9	8	A1.908	65,60	57,82
231	A	A1	9	9	A1.909	35,00	30,83
232	A	A1	9	10	A1.910	64,80	56,67
233	A	A1	9	11	A1.911	35,00	30,83
234	A	A1	9	12	A1.912	45,00	40,05
235	A	A1	9	13	A1.913	35,00	30,83
236	A	A1	9	14	A1.914	45,00	40,05
237	A	A1	9	15	A1.915	40,00	35,33
238	A	A1	9	16	A1.916	45,00	40,05
239	A	A1	9	17	A1.917	70,00	61,77
240	A	A1	9	18	A1.918	45,00	40,27
241	A	A1	9	19	A1.919	55,00	48,54
242	A	A1	9	20	A1.920	45,00	40,27
243	A	A1	9	21	A1.921	45,00	40,05
244	A	A1	9	22	A1.922	64,80	56,73
245	A	A1	9	23	A1.923	45,00	40,05
246	A	A1	9	25	A1.925	45,00	40,05
247	A	A1	9	27	A1.927	45,00	40,05
248	A	A1	9	29	A1.929	38,50	33,92
249	A	A1	9	31	A1.931	40,00	35,55
250	A	A1	9	33	A1.933	40,00	35,55
251	A	A1	9	35	A1.935	45,00	40,27
252	A	A1	9	37	A1.937	45,00	40,27

253	A	A1	9	39	A1.939	45,00	40,27
254	A	A1	9	41	A1.941	45,00	40,27
255	A	A1	9	43	A1.943	55,00	48,54
256	A	A1	9	45	A1.945	70,00	61,77
257	A	A1	9	47	A1.947	45,00	40,07
258	A	A1	9	49	A1.949	35,00	30,61
259	A	A1	9	51	A1.951	35,00	30,61
TẦNG 10							
260	A	A1	10	1	A1.1001	70,00	61,77
261	A	A1	10	2	A1.1002	70,00	61,77
262	A	A1	10	3	A1.1003	45,00	40,27
263	A	A1	10	4	A1.1004	33,40	29,12
264	A	A1	10	5	A1.1005	35,00	30,83
265	A	A1	10	6	A1.1006	40,00	35,33
266	A	A1	10	7	A1.1007	35,00	30,83
267	A	A1	10	8	A1.1008	65,60	57,82
268	A	A1	10	9	A1.1009	35,00	30,83
269	A	A1	10	10	A1.1010	64,80	56,67
270	A	A1	10	11	A1.1011	35,00	30,83
271	A	A1	10	12	A1.1012	45,00	40,05
272	A	A1	10	13	A1.1013	35,00	30,83
273	A	A1	10	14	A1.1014	45,00	40,05
274	A	A1	10	15	A1.1015	40,00	35,33
275	A	A1	10	16	A1.1016	45,00	40,05
276	A	A1	10	17	A1.1017	70,00	61,77
277	A	A1	10	18	A1.1018	45,00	40,27
278	A	A1	10	19	A1.1019	55,00	48,54
279	A	A1	10	20	A1.1020	45,00	40,27
280	A	A1	10	21	A1.1021	45,00	40,05
281	A	A1	10	22	A1.1022	64,80	56,73
282	A	A1	10	23	A1.1023	45,00	40,05
283	A	A1	10	25	A1.1025	45,00	40,05
284	A	A1	10	27	A1.1027	45,00	40,05
285	A	A1	10	29	A1.1029	38,50	33,92
286	A	A1	10	31	A1.1031	40,00	35,55
287	A	A1	10	33	A1.1033	40,00	35,55
288	A	A1	10	35	A1.1035	45,00	40,27
289	A	A1	10	37	A1.1037	45,00	40,27
290	A	A1	10	39	A1.1039	45,00	40,27
291	A	A1	10	41	A1.1041	45,00	40,27
292	A	A1	10	43	A1.1043	55,00	48,54
293	A	A1	10	45	A1.1045	70,00	61,77
294	A	A1	10	47	A1.1047	45,00	40,07
295	A	A1	10	49	A1.1049	35,00	30,61

296	A	A1	10	51	A1.1051	35,00	30,61
TÀNG 11							
297	A	A1	11	1	A1.1101	70,00	61,77
298	A	A1	11	2	A1.1102	70,00	61,77
299	A	A1	11	3	A1.1103	45,00	40,27
300	A	A1	11	4	A1.1104	33,40	29,12
301	A	A1	11	5	A1.1105	35,00	30,83
302	A	A1	11	6	A1.1106	40,00	35,33
303	A	A1	11	7	A1.1107	35,00	30,83
304	A	A1	11	8	A1.1108	65,60	57,82
305	A	A1	11	9	A1.1109	35,00	30,83
306	A	A1	11	10	A1.1110	64,80	56,67
307	A	A1	11	11	A1.1111	35,00	30,83
308	A	A1	11	12	A1.1112	45,00	40,05
309	A	A1	11	13	A1.1113	35,00	30,83
310	A	A1	11	14	A1.1114	45,00	40,05
311	A	A1	11	15	A1.1115	40,00	35,33
312	A	A1	11	16	A1.1116	45,00	40,05
313	A	A1	11	17	A1.1117	70,00	61,77
314	A	A1	11	18	A1.1118	45,00	40,27
315	A	A1	11	19	A1.1119	55,00	48,54
316	A	A1	11	20	A1.1120	45,00	40,27
317	A	A1	11	21	A1.1121	45,00	40,05
318	A	A1	11	22	A1.1122	64,80	56,73
319	A	A1	11	23	A1.1123	45,00	40,05
320	A	A1	11	25	A1.1125	45,00	40,05
321	A	A1	11	27	A1.1127	45,00	40,05
322	A	A1	11	29	A1.1129	38,50	33,92
323	A	A1	11	31	A1.1131	40,00	35,55
324	A	A1	11	33	A1.1133	40,00	35,55
325	A	A1	11	35	A1.1135	45,00	40,27
326	A	A1	11	37	A1.1137	45,00	40,27
327	A	A1	11	39	A1.1139	45,00	40,27
328	A	A1	11	41	A1.1141	45,00	40,27
329	A	A1	11	43	A1.1143	55,00	48,54
330	A	A1	11	45	A1.1145	70,00	61,77
331	A	A1	11	47	A1.1147	45,00	40,07
332	A	A1	11	49	A1.1149	35,00	30,61
333	A	A1	11	51	A1.1151	35,00	30,61
TÀNG 12							
334	A	A1	12	1	A1.1201	70,00	61,77
335	A	A1	12	2	A1.1202	70,00	61,77
336	A	A1	12	3	A1.1203	45,00	40,27
337	A	A1	12	4	A1.1204	33,40	29,12

338	A	A1	12	5	A1.1205	35,00	30,83
339	A	A1	12	6	A1.1206	40,00	35,33
340	A	A1	12	7	A1.1207	35,00	30,83
341	A	A1	12	8	A1.1208	65,60	57,82
342	A	A1	12	9	A1.1209	35,00	30,83
343	A	A1	12	10	A1.1210	64,80	56,67
344	A	A1	12	11	A1.1211	35,00	30,83
345	A	A1	12	12	A1.1212	45,00	40,05
346	A	A1	12	13	A1.1213	35,00	30,83
347	A	A1	12	14	A1.1214	45,00	40,05
348	A	A1	12	15	A1.1215	40,00	35,33
349	A	A1	12	16	A1.1216	45,00	40,05
350	A	A1	12	17	A1.1217	70,00	61,77
351	A	A1	12	18	A1.1218	45,00	40,27
352	A	A1	12	19	A1.1219	55,00	48,54
353	A	A1	12	20	A1.1220	45,00	40,27
354	A	A1	12	21	A1.1221	45,00	40,05
355	A	A1	12	22	A1.1222	64,80	56,73
356	A	A1	12	23	A1.1223	45,00	40,05
357	A	A1	12	25	A1.1225	45,00	40,05
358	A	A1	12	27	A1.1227	45,00	40,05
359	A	A1	12	29	A1.1229	38,50	33,92
360	A	A1	12	31	A1.1231	40,00	35,55
361	A	A1	12	33	A1.1233	40,00	35,55
362	A	A1	12	35	A1.1235	45,00	40,27
363	A	A1	12	37	A1.1237	45,00	40,27
364	A	A1	12	39	A1.1239	45,00	40,27
365	A	A1	12	41	A1.1241	45,00	40,27
366	A	A1	12	43	A1.1243	55,00	48,54
367	A	A1	12	45	A1.1245	70,00	61,77
368	A	A1	12	47	A1.1247	45,00	40,07
369	A	A1	12	49	A1.1249	35,00	30,61
370	A	A1	12	51	A1.1251	35,00	30,61
Cộng tháp A1						17.371,40	15.378,60
THÁP A2							
TẦNG 1							
1	A	A2	1	1	A2.101	74,40	69,59
2	A	A2	1	2	A2.102	72,60	67,66
3	A	A2	1	3	A2.103	74,20	69,26
4	A	A2	1	4	A2.104	74,30	68,61
5	A	A2	1	5	A2.105	56,50	52,04
6	A	A2	1	6	A2.106	68,20	63,97
7	A	A2	1	7	A2.107	74,40	69,39
8	A	A2	1	8	A2.108	74,10	69,67

TÀNG 3							
9	A	A2	3	1	A2.301	35,00	30,61
10	A	A2	3	2	A2.302	35,00	30,61
11	A	A2	3	3	A2.303	64,80	56,73
12	A	A2	3	4	A2.304	35,00	30,61
13	A	A2	3	5	A2.305	45,00	40,27
14	A	A2	3	6	A2.306	35,00	30,61
15	A	A2	3	7	A2.307	45,00	40,27
16	A	A2	3	8	A2.308	45,00	40,07
17	A	A2	3	9	A2.309	45,00	40,05
18	A	A2	3	10	A2.310	70,00	61,77
19	A	A2	3	11	A2.311	45,00	40,05
20	A	A2	3	12	A2.312	55,00	48,54
21	A	A2	3	13	A2.313	45,00	40,05
22	A	A2	3	14	A2.314	45,00	40,27
23	A	A2	3	15	A2.315	64,80	56,67
24	A	A2	3	16	A2.316	45,00	40,27
25	A	A2	3	17	A2.317	65,60	57,82
26	A	A2	3	18	A2.318	45,00	40,27
27	A	A2	3	19	A2.319	40,00	35,33
28	A	A2	3	20	A2.320	45,00	40,27
29	A	A2	3	21	A2.321	33,40	29,12
30	A	A2	3	22	A2.322	40,00	35,55
31	A	A2	3	23	A2.323	70,00	61,77
32	A	A2	3	24	A2.324	40,00	35,55
33	A	A2	3	26	A2.326	38,50	33,92
34	A	A2	3	28	A2.328	45,00	40,05
35	A	A2	3	30	A2.330	45,00	40,05
36	A	A2	3	32	A2.332	45,00	40,05
37	A	A2	3	34	A2.334	45,00	40,05
38	A	A2	3	36	A2.336	55,00	48,54
39	A	A2	3	38	A2.338	70,00	61,77
40	A	A2	3	40	A2.340	40,00	35,33
41	A	A2	3	42	A2.342	35,00	30,83
42	A	A2	3	44	A2.344	35,00	30,83
43	A	A2	3	46	A2.346	35,00	30,83
44	A	A2	3	48	A2.348	35,00	30,83
45	A	A2	3	50	A2.350	35,00	30,83
46	A	A2	3	52	A2.352	45,00	40,27
47	A	A2	3	54	A2.354	70,00	61,77
TÀNG 3A							
48	A	A2	3A	1	A2.3A01	35,00	30,61
49	A	A2	3A	2	A2.3A02	35,00	30,61
50	A	A2	3A	3	A2.3A03	64,80	56,73

51	A	A2	3A	4	A2.3A04	35,00	30,61
52	A	A2	3A	5	A2.3A05	45,00	40,27
53	A	A2	3A	6	A2.3A06	35,00	30,61
54	A	A2	3A	7	A2.3A07	45,00	40,27
55	A	A2	3A	8	A2.3A08	45,00	40,07
56	A	A2	3A	9	A2.3A09	45,00	40,05
57	A	A2	3A	10	A2.3A10	70,00	61,77
58	A	A2	3A	11	A2.3A11	45,00	40,05
59	A	A2	3A	12	A2.3A12	55,00	48,54
60	A	A2	3A	13	A2.3A13	45,00	40,05
61	A	A2	3A	14	A2.3A14	45,00	40,27
62	A	A2	3A	15	A2.3A15	64,80	56,67
63	A	A2	3A	16	A2.3A16	45,00	40,27
64	A	A2	3A	17	A2.3A17	65,60	57,82
65	A	A2	3A	18	A2.3A18	45,00	40,27
66	A	A2	3A	19	A2.3A19	40,00	35,33
67	A	A2	3A	20	A2.3A20	45,00	40,27
68	A	A2	3A	21	A2.3A21	33,40	29,12
69	A	A2	3A	22	A2.3A22	40,00	35,55
70	A	A2	3A	23	A2.3A23	70,00	61,77
71	A	A2	3A	24	A2.3A24	40,00	35,55
72	A	A2	3A	26	A2.3A26	38,50	33,92
73	A	A2	3A	28	A2.3A28	45,00	40,05
74	A	A2	3A	30	A2.3A30	45,00	40,05
75	A	A2	3A	32	A2.3A32	45,00	40,05
76	A	A2	3A	34	A2.3A34	45,00	40,05
77	A	A2	3A	36	A2.3A36	55,00	48,54
78	A	A2	3A	38	A2.3A38	70,00	61,77
79	A	A2	3A	40	A2.3A40	40,00	35,33
80	A	A2	3A	42	A2.3A42	35,00	30,83
81	A	A2	3A	44	A2.3A44	35,00	30,83
82	A	A2	3A	46	A2.3A46	35,00	30,83
83	A	A2	3A	48	A2.3A48	35,00	30,83
84	A	A2	3A	50	A2.3A50	35,00	30,83
85	A	A2	3A	52	A2.3A52	45,00	40,27
86	A	A2	3A	54	A2.3A54	70,00	61,77
TÀNG 5							
87	A	A2	5	1	A2.501	35,00	30,61
88	A	A2	5	2	A2.502	35,00	30,61
89	A	A2	5	3	A2.503	64,80	56,73
90	A	A2	5	4	A2.504	35,00	30,61
91	A	A2	5	5	A2.505	45,00	40,27
92	A	A2	5	6	A2.506	35,00	30,61
93	A	A2	5	7	A2.507	45,00	40,27

94	A	A2	5	8	A2.508	45,00	40,07
95	A	A2	5	9	A2.509	45,00	40,05
96	A	A2	5	10	A2.510	70,00	61,77
97	A	A2	5	11	A2.511	45,00	40,05
98	A	A2	5	12	A2.512	55,00	48,54
99	A	A2	5	13	A2.513	45,00	40,05
100	A	A2	5	14	A2.514	45,00	40,27
101	A	A2	5	15	A2.515	64,80	56,67
102	A	A2	5	16	A2.516	45,00	40,27
103	A	A2	5	17	A2.517	65,60	57,82
104	A	A2	5	18	A2.518	45,00	40,27
105	A	A2	5	19	A2.519	40,00	35,33
106	A	A2	5	20	A2.520	45,00	40,27
107	A	A2	5	21	A2.521	33,40	29,12
108	A	A2	5	22	A2.522	40,00	35,55
109	A	A2	5	23	A2.523	70,00	61,77
110	A	A2	5	24	A2.524	40,00	35,55
111	A	A2	5	26	A2.526	38,50	33,92
112	A	A2	5	28	A2.528	45,00	40,05
113	A	A2	5	30	A2.530	45,00	40,05
114	A	A2	5	32	A2.532	45,00	40,05
115	A	A2	5	34	A2.534	45,00	40,05
116	A	A2	5	36	A2.536	55,00	48,54
117	A	A2	5	38	A2.538	70,00	61,77
118	A	A2	5	40	A2.540	40,00	35,33
119	A	A2	5	42	A2.542	35,00	30,83
120	A	A2	5	44	A2.544	35,00	30,83
121	A	A2	5	46	A2.546	35,00	30,83
122	A	A2	5	48	A2.548	35,00	30,83
123	A	A2	5	50	A2.550	35,00	30,83
124	A	A2	5	52	A2.552	45,00	40,27
125	A	A2	5	54	A2.554	70,00	61,77
TÀNG 6							
126	A	A2	6	1	A2.601	35,00	30,61
127	A	A2	6	2	A2.602	35,00	30,61
128	A	A2	6	3	A2.603	64,80	56,73
129	A	A2	6	4	A2.604	35,00	30,61
130	A	A2	6	5	A2.605	45,00	40,27
131	A	A2	6	6	A2.606	35,00	30,61
132	A	A2	6	7	A2.607	45,00	40,27
133	A	A2	6	8	A2.608	45,00	40,07
134	A	A2	6	9	A2.609	45,00	40,05
135	A	A2	6	10	A2.610	70,00	61,77
136	A	A2	6	11	A2.611	45,00	40,05

137	A	A2	6	12	A2.612	55,00	48,54
138	A	A2	6	13	A2.613	45,00	40,05
139	A	A2	6	14	A2.614	45,00	40,27
140	A	A2	6	15	A2.615	64,80	56,67
141	A	A2	6	16	A2.616	45,00	40,27
142	A	A2	6	17	A2.617	65,60	57,82
143	A	A2	6	18	A2.618	45,00	40,27
144	A	A2	6	19	A2.619	40,00	35,33
145	A	A2	6	20	A2.620	45,00	40,27
146	A	A2	6	21	A2.621	33,40	29,12
147	A	A2	6	22	A2.622	40,00	35,55
148	A	A2	6	23	A2.623	70,00	61,77
149	A	A2	6	24	A2.624	40,00	35,55
150	A	A2	6	26	A2.626	38,50	33,92
151	A	A2	6	28	A2.628	45,00	40,05
152	A	A2	6	30	A2.630	45,00	40,05
153	A	A2	6	32	A2.632	45,00	40,05
154	A	A2	6	34	A2.634	45,00	40,05
155	A	A2	6	36	A2.636	55,00	48,54
156	A	A2	6	38	A2.638	70,00	61,77
157	A	A2	6	40	A2.640	40,00	35,33
158	A	A2	6	42	A2.642	35,00	30,83
159	A	A2	6	44	A2.644	35,00	30,83
160	A	A2	6	46	A2.646	35,00	30,83
161	A	A2	6	48	A2.648	35,00	30,83
162	A	A2	6	50	A2.650	35,00	30,83
163	A	A2	6	52	A2.652	45,00	40,27
164	A	A2	6	54	A2.654	70,00	61,77
TÀNG 6A							
165	A	A2	6A	1	A2.6A01	35,00	30,61
166	A	A2	6A	2	A2.6A02	35,00	30,61
167	A	A2	6A	3	A2.6A03	64,80	56,73
168	A	A2	6A	4	A2.6A04	35,00	30,61
169	A	A2	6A	5	A2.6A05	45,00	40,27
170	A	A2	6A	6	A2.6A06	35,00	30,61
171	A	A2	6A	7	A2.6A07	45,00	40,27
172	A	A2	6A	8	A2.6A08	45,00	40,07
173	A	A2	6A	9	A2.6A09	45,00	40,05
174	A	A2	6A	10	A2.6A10	70,00	61,77
175	A	A2	6A	11	A2.6A11	45,00	40,05
176	A	A2	6A	12	A2.6A12	55,00	48,54
177	A	A2	6A	13	A2.6A13	45,00	40,05
178	A	A2	6A	14	A2.6A14	45,00	40,27
179	A	A2	6A	15	A2.6A15	64,80	56,67

180	A	A2	6A	16	A2.6A16	45,00	40,27
181	A	A2	6A	17	A2.6A17	65,60	57,82
182	A	A2	6A	18	A2.6A18	45,00	40,27
183	A	A2	6A	19	A2.6A19	40,00	35,33
184	A	A2	6A	20	A2.6A20	45,00	40,27
185	A	A2	6A	21	A2.6A21	33,40	29,12
186	A	A2	6A	22	A2.6A22	40,00	35,55
187	A	A2	6A	23	A2.6A23	70,00	61,77
188	A	A2	6A	24	A2.6A24	40,00	35,55
189	A	A2	6A	26	A2.6A26	38,50	33,92
190	A	A2	6A	28	A2.6A28	45,00	40,05
191	A	A2	6A	30	A2.6A30	45,00	40,05
192	A	A2	6A	32	A2.6A32	45,00	40,05
193	A	A2	6A	34	A2.6A34	45,00	40,05
194	A	A2	6A	36	A2.6A36	55,00	48,54
195	A	A2	6A	38	A2.6A38	70,00	61,77
196	A	A2	6A	40	A2.6A40	40,00	35,33
197	A	A2	6A	42	A2.6A42	35,00	30,83
198	A	A2	6A	44	A2.6A44	35,00	30,83
199	A	A2	6A	46	A2.6A46	35,00	30,83
200	A	A2	6A	48	A2.6A48	35,00	30,83
201	A	A2	6A	50	A2.6A50	35,00	30,83
202	A	A2	6A	52	A2.6A52	45,00	40,27
203	A	A2	6A	54	A2.6A54	70,00	61,77
TÀNG 8							
204	A	A2	8	1	A2.801	35,00	30,61
205	A	A2	8	2	A2.802	35,00	30,61
206	A	A2	8	3	A2.803	64,80	56,73
207	A	A2	8	4	A2.804	35,00	30,61
208	A	A2	8	5	A2.805	45,00	40,27
209	A	A2	8	6	A2.806	35,00	30,61
210	A	A2	8	7	A2.807	45,00	40,27
211	A	A2	8	8	A2.808	45,00	40,07
212	A	A2	8	9	A2.809	45,00	40,05
213	A	A2	8	10	A2.810	70,00	61,77
214	A	A2	8	11	A2.811	45,00	40,05
215	A	A2	8	12	A2.812	55,00	48,54
216	A	A2	8	13	A2.813	45,00	40,05
217	A	A2	8	14	A2.814	45,00	40,27
218	A	A2	8	15	A2.815	64,80	56,67
219	A	A2	8	16	A2.816	45,00	40,27
220	A	A2	8	17	A2.817	65,60	57,82
221	A	A2	8	18	A2.818	45,00	40,27
222	A	A2	8	19	A2.819	40,00	35,33

223	A	A2	8	20	A2.820	45,00	40,27
224	A	A2	8	21	A2.821	33,40	29,12
225	A	A2	8	22	A2.822	40,00	35,55
226	A	A2	8	23	A2.823	70,00	61,77
227	A	A2	8	24	A2.824	40,00	35,55
228	A	A2	8	26	A2.826	38,50	33,92
229	A	A2	8	28	A2.828	45,00	40,05
230	A	A2	8	30	A2.830	45,00	40,05
231	A	A2	8	32	A2.832	45,00	40,05
232	A	A2	8	34	A2.834	45,00	40,05
233	A	A2	8	36	A2.836	55,00	48,54
234	A	A2	8	38	A2.838	70,00	61,77
235	A	A2	8	40	A2.840	40,00	35,33
236	A	A2	8	42	A2.842	35,00	30,83
237	A	A2	8	44	A2.844	35,00	30,83
238	A	A2	8	46	A2.846	35,00	30,83
239	A	A2	8	48	A2.848	35,00	30,83
240	A	A2	8	50	A2.850	35,00	30,83
241	A	A2	8	52	A2.852	45,00	40,27
242	A	A2	8	54	A2.854	70,00	61,77
TÀNG 9							
243	A	A2	9	1	A2.901	35,00	30,61
244	A	A2	9	2	A2.902	35,00	30,61
245	A	A2	9	3	A2.903	64,80	56,73
246	A	A2	9	4	A2.904	35,00	30,61
247	A	A2	9	5	A2.905	45,00	40,27
248	A	A2	9	6	A2.906	35,00	30,61
249	A	A2	9	7	A2.907	45,00	40,27
250	A	A2	9	8	A2.908	45,00	40,07
251	A	A2	9	9	A2.909	45,00	40,05
252	A	A2	9	10	A2.910	70,00	61,77
253	A	A2	9	11	A2.911	45,00	40,05
254	A	A2	9	12	A2.912	55,00	48,54
255	A	A2	9	13	A2.913	45,00	40,05
256	A	A2	9	14	A2.914	45,00	40,27
257	A	A2	9	15	A2.915	64,80	56,67
258	A	A2	9	16	A2.916	45,00	40,27
259	A	A2	9	17	A2.917	65,60	57,82
260	A	A2	9	18	A2.918	45,00	40,27
261	A	A2	9	19	A2.919	40,00	35,33
262	A	A2	9	20	A2.920	45,00	40,27
263	A	A2	9	21	A2.921	33,40	29,12
264	A	A2	9	22	A2.922	40,00	35,55
265	A	A2	9	23	A2.923	70,00	61,77

266	A	A2	9	24	A2.924	40,00	35,55
267	A	A2	9	26	A2.926	38,50	33,92
268	A	A2	9	28	A2.928	45,00	40,05
269	A	A2	9	30	A2.930	45,00	40,05
270	A	A2	9	32	A2.932	45,00	40,05
271	A	A2	9	34	A2.934	45,00	40,05
272	A	A2	9	36	A2.936	55,00	48,54
273	A	A2	9	38	A2.938	70,00	61,77
274	A	A2	9	40	A2.940	40,00	35,33
275	A	A2	9	42	A2.942	35,00	30,83
276	A	A2	9	44	A2.944	35,00	30,83
277	A	A2	9	46	A2.946	35,00	30,83
278	A	A2	9	48	A2.948	35,00	30,83
279	A	A2	9	50	A2.950	35,00	30,83
280	A	A2	9	52	A2.952	45,00	40,27
281	A	A2	9	54	A2.954	70,00	61,77
TẦNG 10							
282	A	A2	10	1	A2.1001	35,00	30,61
283	A	A2	10	2	A2.1002	35,00	30,61
284	A	A2	10	3	A2.1003	64,80	56,73
285	A	A2	10	4	A2.1004	35,00	30,61
286	A	A2	10	5	A2.1005	45,00	40,27
287	A	A2	10	6	A2.1006	35,00	30,61
288	A	A2	10	7	A2.1007	45,00	40,27
289	A	A2	10	8	A2.1008	45,00	40,07
290	A	A2	10	9	A2.1009	45,00	40,05
291	A	A2	10	10	A2.1010	70,00	61,77
292	A	A2	10	11	A2.1011	45,00	40,05
293	A	A2	10	12	A2.1012	55,00	48,54
294	A	A2	10	13	A2.1013	45,00	40,05
295	A	A2	10	14	A2.1014	45,00	40,27
296	A	A2	10	15	A2.1015	64,80	56,67
297	A	A2	10	16	A2.1016	45,00	40,27
298	A	A2	10	17	A2.1017	65,60	57,82
299	A	A2	10	18	A2.1018	45,00	40,27
300	A	A2	10	19	A2.1019	40,00	35,33
301	A	A2	10	20	A2.1020	45,00	40,27
302	A	A2	10	21	A2.1021	33,40	29,12
303	A	A2	10	22	A2.1022	40,00	35,55
304	A	A2	10	23	A2.1023	70,00	61,77
305	A	A2	10	24	A2.1024	40,00	35,55
306	A	A2	10	26	A2.1026	38,50	33,92
307	A	A2	10	28	A2.1028	45,00	40,05
308	A	A2	10	30	A2.1030	45,00	40,05

309	A	A2	10	32	A2.1032	45,00	40,05
310	A	A2	10	34	A2.1034	45,00	40,05
311	A	A2	10	36	A2.1036	55,00	48,54
312	A	A2	10	38	A2.1038	70,00	61,77
313	A	A2	10	40	A2.1040	40,00	35,33
314	A	A2	10	42	A2.1042	35,00	30,83
315	A	A2	10	44	A2.1044	35,00	30,83
316	A	A2	10	46	A2.1046	35,00	30,83
317	A	A2	10	48	A2.1048	35,00	30,83
318	A	A2	10	50	A2.1050	35,00	30,83
319	A	A2	10	52	A2.1052	45,00	40,27
320	A	A2	10	54	A2.1054	70,00	61,77
TẦNG 11							
321	A	A2	11	1	A2.1101	35,00	30,61
322	A	A2	11	2	A2.1102	35,00	30,61
323	A	A2	11	3	A2.1103	64,80	56,73
324	A	A2	11	4	A2.1104	35,00	30,61
325	A	A2	11	5	A2.1105	45,00	40,27
326	A	A2	11	6	A2.1106	35,00	30,61
327	A	A2	11	7	A2.1107	45,00	40,27
328	A	A2	11	8	A2.1108	45,00	40,07
329	A	A2	11	9	A2.1109	45,00	40,05
330	A	A2	11	10	A2.1110	70,00	61,77
331	A	A2	11	11	A2.1111	45,00	40,05
332	A	A2	11	12	A2.1112	55,00	48,54
333	A	A2	11	13	A2.1113	45,00	40,05
334	A	A2	11	14	A2.1114	45,00	40,27
335	A	A2	11	15	A2.1115	64,80	56,67
336	A	A2	11	16	A2.1116	45,00	40,27
337	A	A2	11	17	A2.1117	65,60	57,82
338	A	A2	11	18	A2.1118	45,00	40,27
339	A	A2	11	19	A2.1119	40,00	35,33
340	A	A2	11	20	A2.1120	45,00	40,27
341	A	A2	11	21	A2.1121	33,40	29,12
342	A	A2	11	22	A2.1122	40,00	35,55
343	A	A2	11	23	A2.1123	70,00	61,77
344	A	A2	11	24	A2.1124	40,00	35,55
345	A	A2	11	26	A2.1126	38,50	33,92
346	A	A2	11	28	A2.1128	45,00	40,05
347	A	A2	11	30	A2.1130	45,00	40,05
348	A	A2	11	32	A2.1132	45,00	40,05
349	A	A2	11	34	A2.1134	45,00	40,05
350	A	A2	11	36	A2.1136	55,00	48,54
351	A	A2	11	38	A2.1138	70,00	61,77

352	A	A2	11	40	A2.1140	40,00	35,33
353	A	A2	11	42	A2.1142	35,00	30,83
354	A	A2	11	44	A2.1144	35,00	30,83
355	A	A2	11	46	A2.1146	35,00	30,83
356	A	A2	11	48	A2.1148	35,00	30,83
357	A	A2	11	50	A2.1150	35,00	30,83
358	A	A2	11	52	A2.1152	45,00	40,27
359	A	A2	11	54	A2.1154	70,00	61,77
TẦNG 12							
360	A	A2	12	1	A2.1201	35,00	30,61
361	A	A2	12	2	A2.1202	35,00	30,61
362	A	A2	12	3	A2.1203	64,80	56,73
363	A	A2	12	4	A2.1204	35,00	30,61
364	A	A2	12	5	A2.1205	45,00	40,27
365	A	A2	12	6	A2.1206	35,00	30,61
366	A	A2	12	7	A2.1207	45,00	40,27
367	A	A2	12	8	A2.1208	45,00	40,07
368	A	A2	12	9	A2.1209	45,00	40,05
369	A	A2	12	10	A2.1210	70,00	61,77
370	A	A2	12	11	A2.1211	45,00	40,05
371	A	A2	12	12	A2.1212	55,00	48,54
372	A	A2	12	13	A2.1213	45,00	40,05
373	A	A2	12	14	A2.1214	45,00	40,27
374	A	A2	12	15	A2.1215	64,80	56,67
375	A	A2	12	16	A2.1216	45,00	40,27
376	A	A2	12	17	A2.1217	65,60	57,82
377	A	A2	12	18	A2.1218	45,00	40,27
378	A	A2	12	19	A2.1219	40,00	35,33
379	A	A2	12	20	A2.1220	45,00	40,27
380	A	A2	12	21	A2.1221	33,40	29,12
381	A	A2	12	22	A2.1222	40,00	35,55
382	A	A2	12	23	A2.1223	70,00	61,77
383	A	A2	12	24	A2.1224	40,00	35,55
384	A	A2	12	26	A2.1226	38,50	33,92
385	A	A2	12	28	A2.1228	45,00	40,05
386	A	A2	12	30	A2.1230	45,00	40,05
387	A	A2	12	32	A2.1232	45,00	40,05
388	A	A2	12	34	A2.1234	45,00	40,05
389	A	A2	12	36	A2.1236	55,00	48,54
390	A	A2	12	38	A2.1238	70,00	61,77
391	A	A2	12	40	A2.1240	40,00	35,33
392	A	A2	12	42	A2.1242	35,00	30,83
393	A	A2	12	44	A2.1244	35,00	30,83
394	A	A2	12	46	A2.1246	35,00	30,83

395	A	A2	12	48	A2.1248	35,00	30,83
396	A	A2	12	50	A2.1250	35,00	30,83
397	A	A2	12	52	A2.1252	45,00	40,27
398	A	A2	12	54	A2.1254	70,00	61,77
					Cộng tháp A2	18.640,00	16.521,00
THÁP B1							
TẦNG 1							
1	B	B1	1	1	B1.101	72,88	68,69
2	B	B1	1	2	B1.102	69,38	65,29
3	B	B1	1	3	B1.103	74,52	69,84
4	B	B1	1	4	B1.104	76,28	69,82
5	B	B1	1	5	B1.105	75,01	69,71
6	B	B1	1	6	B1.106	74,87	69,70
7	B	B1	1	7	B1.107	74,87	69,86
8	B	B1	1	8	B1.108	71,55	67,34
TẦNG 3							
12	B	B1	3	1	B1.301	70,00	61,77
13	B	B1	3	2	B1.302	70,00	61,77
14	B	B1	3	3	B1.303	45,00	40,27
15	B	B1	3	4	B1.304	33,40	29,12
16	B	B1	3	5	B1.305	35,00	30,83
17	B	B1	3	6	B1.306	40,00	35,33
18	B	B1	3	7	B1.307	35,00	30,83
19	B	B1	3	8	B1.308	65,60	57,82
20	B	B1	3	9	B1.309	35,00	30,83
21	B	B1	3	10	B1.310	64,80	56,67
22	B	B1	3	11	B1.311	35,00	30,83
23	B	B1	3	12	B1.312	45,00	40,05
24	B	B1	3	13	B1.313	35,00	30,83
25	B	B1	3	14	B1.314	45,00	40,05
26	B	B1	3	15	B1.315	40,00	35,33
27	B	B1	3	16	B1.316	45,00	40,05
28	B	B1	3	17	B1.317	70,00	61,77
29	B	B1	3	18	B1.318	45,00	40,27
30	B	B1	3	19	B1.319	55,00	48,54
31	B	B1	3	20	B1.320	45,00	40,27
32	B	B1	3	21	B1.321	45,00	40,05
33	B	B1	3	22	B1.322	64,80	56,73
34	B	B1	3	23	B1.323	45,00	40,05
35	B	B1	3	24	B1.324	35,00	30,61
36	B	B1	3	25	B1.325	45,00	40,05
37	B	B1	3	27	B1.327	45,00	40,05
38	B	B1	3	29	B1.329	38,50	33,92
39	B	B1	3	31	B1.331	40,00	35,55

40	B	B1	3	33	B1.333	40,00	35,55
41	B	B1	3	35	B1.335	45,00	40,27
42	B	B1	3	37	B1.337	45,00	40,27
43	B	B1	3	39	B1.339	45,00	40,27
44	B	B1	3	41	B1.341	45,00	40,27
45	B	B1	3	43	B1.343	55,00	48,54
46	B	B1	3	45	B1.345	70,00	61,77
47	B	B1	3	47	B1.347	45,00	40,07
48	B	B1	3	49	B1.349	35,00	30,61
49	B	B1	3	51	B1.351	35,00	30,61
50	B	B1	3	53	B1.353	35,00	30,61
TẦNG 3A							
51	B	B1	3A	1	B1.3A01	70,00	61,77
52	B	B1	3A	2	B1.3A02	70,00	61,77
53	B	B1	3A	3	B1.3A03	45,00	40,27
54	B	B1	3A	4	B1.3A04	33,40	29,12
55	B	B1	3A	5	B1.3A05	35,00	30,83
56	B	B1	3A	6	B1.3A06	40,00	35,33
57	B	B1	3A	7	B1.3A07	35,00	30,83
58	B	B1	3A	8	B1.3A08	65,60	57,82
59	B	B1	3A	9	B1.3A09	35,00	30,83
60	B	B1	3A	10	B1.3A10	64,80	56,67
61	B	B1	3A	11	B1.3A11	35,00	30,83
62	B	B1	3A	12	B1.3A12	45,00	40,05
63	B	B1	3A	13	B1.3A13	35,00	30,83
64	B	B1	3A	14	B1.3A14	45,00	40,05
65	B	B1	3A	15	B1.3A15	40,00	35,33
66	B	B1	3A	16	B1.3A16	45,00	40,05
67	B	B1	3A	17	B1.3A17	70,00	61,77
68	B	B1	3A	18	B1.3A18	45,00	40,27
69	B	B1	3A	19	B1.3A19	55,00	48,54
70	B	B1	3A	20	B1.3A20	45,00	40,27
71	B	B1	3A	21	B1.3A21	45,00	40,05
72	B	B1	3A	22	B1.3A22	64,80	56,73
73	B	B1	3A	23	B1.3A23	45,00	40,05
74	B	B1	3A	24	B1.3A24	35,00	30,61
75	B	B1	3A	25	B1.3A25	45,00	40,05
76	B	B1	3A	27	B1.3A27	45,00	40,05
77	B	B1	3A	29	B1.3A29	38,50	33,92
78	B	B1	3A	31	B1.3A31	40,00	35,55
79	B	B1	3A	33	B1.3A33	40,00	35,55
80	B	B1	3A	35	B1.3A35	45,00	40,27
81	B	B1	3A	37	B1.3A37	45,00	40,27
82	B	B1	3A	39	B1.3A39	45,00	40,27

83	B	B1	3A	41	B1.3A41	45,00	40,27
84	B	B1	3A	43	B1.3A43	55,00	48,54
85	B	B1	3A	45	B1.3A45	70,00	61,77
86	B	B1	3A	47	B1.3A47	45,00	40,07
87	B	B1	3A	49	B1.3A49	35,00	30,61
88	B	B1	3A	51	B1.3A51	35,00	30,61
89	B	B1	3A	53	B1.3A53	35,00	30,61
TÀNG 5							
90	B	B1	5	1	B1.501	70,00	61,77
91	B	B1	5	2	B1.502	70,00	61,77
92	B	B1	5	3	B1.503	45,00	40,27
93	B	B1	5	4	B1.504	33,40	29,12
94	B	B1	5	5	B1.505	35,00	30,83
95	B	B1	5	6	B1.506	40,00	35,33
96	B	B1	5	7	B1.507	35,00	30,83
97	B	B1	5	8	B1.508	65,60	57,82
98	B	B1	5	9	B1.509	35,00	30,83
99	B	B1	5	10	B1.510	64,80	56,67
100	B	B1	5	11	B1.511	35,00	30,83
101	B	B1	5	12	B1.512	45,00	40,05
102	B	B1	5	13	B1.513	35,00	30,83
103	B	B1	5	14	B1.514	45,00	40,05
104	B	B1	5	15	B1.515	40,00	35,33
105	B	B1	5	16	B1.516	45,00	40,05
106	B	B1	5	17	B1.517	70,00	61,77
107	B	B1	5	18	B1.518	45,00	40,27
108	B	B1	5	19	B1.519	55,00	48,54
109	B	B1	5	20	B1.520	45,00	40,27
110	B	B1	5	21	B1.521	45,00	40,05
111	B	B1	5	22	B1.522	64,80	56,73
112	B	B1	5	23	B1.523	45,00	40,05
113	B	B1	5	24	B1.524	35,00	30,61
114	B	B1	5	25	B1.525	45,00	40,05
115	B	B1	5	27	B1.527	45,00	40,05
116	B	B1	5	29	B1.529	38,50	33,92
117	B	B1	5	31	B1.531	40,00	35,55
118	B	B1	5	33	B1.533	40,00	35,55
119	B	B1	5	35	B1.535	45,00	40,27
120	B	B1	5	37	B1.537	45,00	40,27
121	B	B1	5	39	B1.539	45,00	40,27
122	B	B1	5	41	B1.541	45,00	40,27
123	B	B1	5	43	B1.543	55,00	48,54
124	B	B1	5	45	B1.545	70,00	61,77
125	B	B1	5	47	B1.547	45,00	40,07

126	B	B1	5	49	B1.549	35,00	30,61
127	B	B1	5	51	B1.551	35,00	30,61
128	B	B1	5	53	B1.553	35,00	30,61
TÀNG 6							
129	B	B1	6	1	B1.601	70,00	61,77
130	B	B1	6	2	B1.602	70,00	61,77
131	B	B1	6	3	B1.603	45,00	40,27
132	B	B1	6	4	B1.604	33,40	29,12
133	B	B1	6	5	B1.605	35,00	30,83
134	B	B1	6	6	B1.606	40,00	35,33
135	B	B1	6	7	B1.607	35,00	30,83
136	B	B1	6	8	B1.608	65,60	57,82
137	B	B1	6	9	B1.609	35,00	30,83
138	B	B1	6	10	B1.610	64,80	56,67
139	B	B1	6	11	B1.611	35,00	30,83
140	B	B1	6	12	B1.612	45,00	40,05
141	B	B1	6	13	B1.613	35,00	30,83
142	B	B1	6	14	B1.614	45,00	40,05
143	B	B1	6	15	B1.615	40,00	35,33
144	B	B1	6	16	B1.616	45,00	40,05
145	B	B1	6	17	B1.617	70,00	61,77
146	B	B1	6	18	B1.618	45,00	40,27
147	B	B1	6	19	B1.619	55,00	48,54
148	B	B1	6	20	B1.620	45,00	40,27
149	B	B1	6	21	B1.621	45,00	40,05
150	B	B1	6	22	B1.622	64,80	56,73
151	B	B1	6	23	B1.623	45,00	40,05
152	B	B1	6	24	B1.624	35,00	30,61
153	B	B1	6	25	B1.625	45,00	40,05
154	B	B1	6	27	B1.627	45,00	40,05
155	B	B1	6	29	B1.629	38,50	33,92
156	B	B1	6	31	B1.631	40,00	35,55
157	B	B1	6	33	B1.633	40,00	35,55
158	B	B1	6	35	B1.635	45,00	40,27
159	B	B1	6	37	B1.637	45,00	40,27
160	B	B1	6	39	B1.639	45,00	40,27
161	B	B1	6	41	B1.641	45,00	40,27
162	B	B1	6	43	B1.643	55,00	48,54
163	B	B1	6	45	B1.645	70,00	61,77
164	B	B1	6	47	B1.647	45,00	40,07
165	B	B1	6	49	B1.649	35,00	30,61
166	B	B1	6	51	B1.651	35,00	30,61
167	B	B1	6	53	B1.653	35,00	30,61
TÀNG 6A							

168	B	B1	6A	1	B1.6A01	70,00	61,77
169	B	B1	6A	2	B1.6A02	70,00	61,77
170	B	B1	6A	3	B1.6A03	45,00	40,27
171	B	B1	6A	4	B1.6A04	33,40	29,12
172	B	B1	6A	5	B1.6A05	35,00	30,83
173	B	B1	6A	6	B1.6A06	40,00	35,33
174	B	B1	6A	7	B1.6A07	35,00	30,83
175	B	B1	6A	8	B1.6A08	65,60	57,82
176	B	B1	6A	9	B1.6A09	35,00	30,83
177	B	B1	6A	10	B1.6A10	64,80	56,67
178	B	B1	6A	11	B1.6A11	35,00	30,83
179	B	B1	6A	12	B1.6A12	45,00	40,05
180	B	B1	6A	13	B1.6A13	35,00	30,83
181	B	B1	6A	14	B1.6A14	45,00	40,05
182	B	B1	6A	15	B1.6A15	40,00	35,33
183	B	B1	6A	16	B1.6A16	45,00	40,05
184	B	B1	6A	17	B1.6A17	70,00	61,77
185	B	B1	6A	18	B1.6A18	45,00	40,27
186	B	B1	6A	19	B1.6A19	55,00	48,54
187	B	B1	6A	20	B1.6A20	45,00	40,27
188	B	B1	6A	21	B1.6A21	45,00	40,05
189	B	B1	6A	22	B1.6A22	64,80	56,73
190	B	B1	6A	23	B1.6A23	45,00	40,05
191	B	B1	6A	24	B1.6A24	35,00	30,61
192	B	B1	6A	25	B1.6A25	45,00	40,05
193	B	B1	6A	27	B1.6A27	45,00	40,05
194	B	B1	6A	29	B1.6A29	38,50	33,92
195	B	B1	6A	31	B1.6A31	40,00	35,55
196	B	B1	6A	33	B1.6A33	40,00	35,55
197	B	B1	6A	35	B1.6A35	45,00	40,27
198	B	B1	6A	37	B1.6A37	45,00	40,27
199	B	B1	6A	39	B1.6A39	45,00	40,27
200	B	B1	6A	41	B1.6A41	45,00	40,27
201	B	B1	6A	43	B1.6A43	55,00	48,54
202	B	B1	6A	45	B1.6A45	70,00	61,77
203	B	B1	6A	47	B1.6A47	45,00	40,07
204	B	B1	6A	49	B1.6A49	35,00	30,61
205	B	B1	6A	51	B1.6A51	35,00	30,61
206	B	B1	6A	53	B1.6A53	35,00	30,61
TÀNG 8							
207	B	B1	8	1	B1.801	70,00	61,77
208	B	B1	8	2	B1.802	70,00	61,77
209	B	B1	8	3	B1.803	45,00	40,27
210	B	B1	8	4	B1.804	33,40	29,12

211	B	B1	8	5	B1.805	35,00	30,83
212	B	B1	8	6	B1.806	40,00	35,33
213	B	B1	8	7	B1.807	35,00	30,83
214	B	B1	8	8	B1.808	65,60	57,82
215	B	B1	8	9	B1.809	35,00	30,83
216	B	B1	8	10	B1.810	64,80	56,67
217	B	B1	8	11	B1.811	35,00	30,83
218	B	B1	8	12	B1.812	45,00	40,05
219	B	B1	8	13	B1.813	35,00	30,83
220	B	B1	8	14	B1.814	45,00	40,05
221	B	B1	8	15	B1.815	40,00	35,33
222	B	B1	8	16	B1.816	45,00	40,05
223	B	B1	8	17	B1.817	70,00	61,77
224	B	B1	8	18	B1.818	45,00	40,27
225	B	B1	8	19	B1.819	55,00	48,54
226	B	B1	8	20	B1.820	45,00	40,27
227	B	B1	8	21	B1.821	45,00	40,05
228	B	B1	8	22	B1.822	64,80	56,73
229	B	B1	8	23	B1.823	45,00	40,05
230	B	B1	8	24	B1.824	35,00	30,61
231	B	B1	8	25	B1.825	45,00	40,05
232	B	B1	8	27	B1.827	45,00	40,05
233	B	B1	8	29	B1.829	38,50	33,92
234	B	B1	8	31	B1.831	40,00	35,55
235	B	B1	8	33	B1.833	40,00	35,55
236	B	B1	8	35	B1.835	45,00	40,27
237	B	B1	8	37	B1.837	45,00	40,27
238	B	B1	8	39	B1.839	45,00	40,27
239	B	B1	8	41	B1.841	45,00	40,27
240	B	B1	8	43	B1.843	55,00	48,54
241	B	B1	8	45	B1.845	70,00	61,77
242	B	B1	8	47	B1.847	45,00	40,07
243	B	B1	8	49	B1.849	35,00	30,61
244	B	B1	8	51	B1.851	35,00	30,61
245	B	B1	8	53	B1.853	35,00	30,61
TÀNG 9							
246	B	B1	9	1	B1.901	70,00	61,77
247	B	B1	9	2	B1.902	70,00	61,77
248	B	B1	9	3	B1.903	45,00	40,27
249	B	B1	9	4	B1.904	33,40	29,12
250	B	B1	9	5	B1.905	35,00	30,83
251	B	B1	9	6	B1.906	40,00	35,33
252	B	B1	9	7	B1.907	35,00	30,83
253	B	B1	9	8	B1.908	65,60	57,82

254	B	B1	9	9	B1.909	35,00	30,83
255	B	B1	9	10	B1.910	64,80	56,67
256	B	B1	9	11	B1.911	35,00	30,83
257	B	B1	9	12	B1.912	45,00	40,05
258	B	B1	9	13	B1.913	35,00	30,83
259	B	B1	9	14	B1.914	45,00	40,05
260	B	B1	9	15	B1.915	40,00	35,33
261	B	B1	9	16	B1.916	45,00	40,05
262	B	B1	9	17	B1.917	70,00	61,77
263	B	B1	9	18	B1.918	45,00	40,27
264	B	B1	9	19	B1.919	55,00	48,54
265	B	B1	9	20	B1.920	45,00	40,27
266	B	B1	9	21	B1.921	45,00	40,05
267	B	B1	9	22	B1.922	64,80	56,73
268	B	B1	9	23	B1.923	45,00	40,05
269	B	B1	9	24	B1.924	35,00	30,61
270	B	B1	9	25	B1.925	45,00	40,05
271	B	B1	9	27	B1.927	45,00	40,05
272	B	B1	9	29	B1.929	38,50	33,92
273	B	B1	9	31	B1.931	40,00	35,55
274	B	B1	9	33	B1.933	40,00	35,55
275	B	B1	9	35	B1.935	45,00	40,27
276	B	B1	9	37	B1.937	45,00	40,27
277	B	B1	9	39	B1.939	45,00	40,27
278	B	B1	9	41	B1.941	45,00	40,27
279	B	B1	9	43	B1.943	55,00	48,54
280	B	B1	9	45	B1.945	70,00	61,77
281	B	B1	9	47	B1.947	45,00	40,07
282	B	B1	9	49	B1.949	35,00	30,61
283	B	B1	9	51	B1.951	35,00	30,61
284	B	B1	9	53	B1.953	35,00	30,61
TÀNG 10							
285	B	B1	10	1	B1.1001	70,00	61,77
286	B	B1	10	2	B1.1002	70,00	61,77
287	B	B1	10	3	B1.1003	45,00	40,27
288	B	B1	10	4	B1.1004	33,40	29,12
289	B	B1	10	5	B1.1005	35,00	30,83
290	B	B1	10	6	B1.1006	40,00	35,33
291	B	B1	10	7	B1.1007	35,00	30,83
292	B	B1	10	8	B1.1008	65,60	57,82
293	B	B1	10	9	B1.1009	35,00	30,83
294	B	B1	10	10	B1.1010	64,80	56,67
295	B	B1	10	11	B1.1011	35,00	30,83
296	B	B1	10	12	B1.1012	45,00	40,05

297	B	B1	10	13	B1.1013	35,00	30,83
298	B	B1	10	14	B1.1014	45,00	40,05
299	B	B1	10	15	B1.1015	40,00	35,33
300	B	B1	10	16	B1.1016	45,00	40,05
301	B	B1	10	17	B1.1017	70,00	61,77
302	B	B1	10	18	B1.1018	45,00	40,27
303	B	B1	10	19	B1.1019	55,00	48,54
304	B	B1	10	20	B1.1020	45,00	40,27
305	B	B1	10	21	B1.1021	45,00	40,05
306	B	B1	10	22	B1.1022	64,80	56,73
307	B	B1	10	23	B1.1023	45,00	40,05
308	B	B1	10	24	B1.1024	35,00	30,61
309	B	B1	10	25	B1.1025	45,00	40,05
310	B	B1	10	27	B1.1027	45,00	40,05
311	B	B1	10	29	B1.1029	38,50	33,92
312	B	B1	10	31	B1.1031	40,00	35,55
313	B	B1	10	33	B1.1033	40,00	35,55
314	B	B1	10	35	B1.1035	45,00	40,27
315	B	B1	10	37	B1.1037	45,00	40,27
316	B	B1	10	39	B1.1039	45,00	40,27
317	B	B1	10	41	B1.1041	45,00	40,27
318	B	B1	10	43	B1.1043	55,00	48,54
319	B	B1	10	45	B1.1045	70,00	61,77
320	B	B1	10	47	B1.1047	45,00	40,07
321	B	B1	10	49	B1.1049	35,00	30,61
322	B	B1	10	51	B1.1051	35,00	30,61
323	B	B1	10	53	B1.1053	35,00	30,61
TẦNG 11							
324	B	B1	11	1	B1.1101	70,00	61,77
325	B	B1	11	2	B1.1102	70,00	61,77
326	B	B1	11	3	B1.1103	45,00	40,27
327	B	B1	11	4	B1.1104	33,40	29,12
328	B	B1	11	5	B1.1105	35,00	30,83
329	B	B1	11	6	B1.1106	40,00	35,33
330	B	B1	11	7	B1.1107	35,00	30,83
331	B	B1	11	8	B1.1108	65,60	57,82
332	B	B1	11	9	B1.1109	35,00	30,83
333	B	B1	11	10	B1.1110	64,80	56,67
334	B	B1	11	11	B1.1111	35,00	30,83
335	B	B1	11	12	B1.1112	45,00	40,05
336	B	B1	11	13	B1.1113	35,00	30,83
337	B	B1	11	14	B1.1114	45,00	40,05
338	B	B1	11	15	B1.1115	40,00	35,33
339	B	B1	11	16	B1.1116	45,00	40,05

340	B	B1	11	17	B1.1117	70,00	61,77
341	B	B1	11	18	B1.1118	45,00	40,27
342	B	B1	11	19	B1.1119	55,00	48,54
343	B	B1	11	20	B1.1120	45,00	40,27
344	B	B1	11	21	B1.1121	45,00	40,05
345	B	B1	11	22	B1.1122	64,80	56,73
346	B	B1	11	23	B1.1123	45,00	40,05
347	B	B1	11	24	B1.1124	35,00	30,61
348	B	B1	11	25	B1.1125	45,00	40,05
349	B	B1	11	27	B1.1127	45,00	40,05
350	B	B1	11	29	B1.1129	38,50	33,92
351	B	B1	11	31	B1.1131	40,00	35,55
352	B	B1	11	33	B1.1133	40,00	35,55
353	B	B1	11	35	B1.1135	45,00	40,27
354	B	B1	11	37	B1.1137	45,00	40,27
355	B	B1	11	39	B1.1139	45,00	40,27
356	B	B1	11	41	B1.1141	45,00	40,27
357	B	B1	11	43	B1.1143	55,00	48,54
358	B	B1	11	45	B1.1145	70,00	61,77
359	B	B1	11	47	B1.1147	45,00	40,07
360	B	B1	11	49	B1.1149	35,00	30,61
361	B	B1	11	51	B1.1151	35,00	30,61
362	B	B1	11	53	B1.1153	35,00	30,61
TÀNG 12							
363	B	B1	12	1	B1.1201	70,00	61,77
364	B	B1	12	2	B1.1202	70,00	61,77
365	B	B1	12	3	B1.1203	45,00	40,27
366	B	B1	12	4	B1.1204	33,40	29,12
367	B	B1	12	5	B1.1205	35,00	30,83
368	B	B1	12	6	B1.1206	40,00	35,33
369	B	B1	12	7	B1.1207	35,00	30,83
370	B	B1	12	8	B1.1208	65,60	57,82
371	B	B1	12	9	B1.1209	35,00	30,83
372	B	B1	12	10	B1.1210	64,80	56,67
373	B	B1	12	11	B1.1211	35,00	30,83
374	B	B1	12	12	B1.1212	45,00	40,05
375	B	B1	12	13	B1.1213	35,00	30,83
376	B	B1	12	14	B1.1214	45,00	40,05
377	B	B1	12	15	B1.1215	40,00	35,33
378	B	B1	12	16	B1.1216	45,00	40,05
379	B	B1	12	17	B1.1217	70,00	61,77
380	B	B1	12	18	B1.1218	45,00	40,27
381	B	B1	12	19	B1.1219	55,00	48,54
382	B	B1	12	20	B1.1220	45,00	40,27

383	B	B1	12	21	B1.1221	45,00	40,05
384	B	B1	12	22	B1.1222	64,80	56,73
385	B	B1	12	23	B1.1223	45,00	40,05
386	B	B1	12	24	B1.1224	35,00	30,61
387	B	B1	12	25	B1.1225	45,00	40,05
388	B	B1	12	27	B1.1227	45,00	40,05
389	B	B1	12	29	B1.1229	38,50	33,92
390	B	B1	12	31	B1.1231	40,00	35,55
391	B	B1	12	33	B1.1233	40,00	35,55
392	B	B1	12	35	B1.1235	45,00	40,27
393	B	B1	12	37	B1.1237	45,00	40,27
394	B	B1	12	39	B1.1239	45,00	40,27
395	B	B1	12	41	B1.1241	45,00	40,27
396	B	B1	12	43	B1.1243	55,00	48,54
397	B	B1	12	45	B1.1245	70,00	61,77
398	B	B1	12	47	B1.1247	45,00	40,07
399	B	B1	12	49	B1.1249	35,00	30,61
400	B	B1	12	51	B1.1251	35,00	30,61
401	B	B1	12	53	B1.1253	35,00	30,61
					Cộng tháp B1	18.852,90	16.680,80
THÁP B2							
TẦNG 1							
1	B	B2	1	9	B2.109	74,48	69,88
2	B	B2	1	10	B2.110	59,03	54,61
3	B	B2	1	11	B2.111	58,62	54,13
4	B	B2	1	12	B2.112	74,64	69,54
5	B	B2	1	13	B2.113	72,96	67,87
6	B	B2	1	14	B2.114	62,61	57,99
7	B	B2	1	15	B2.115	70,76	66,16
8	B	B2	1	16	B2.116	69,60	64,74
9	B	B2	1	17	B2.117	69,08	64,95
10	B	B2	1	18	B2.118	54,92	50,69
11	B	B2	1	19	B2.119	73,91	69,43
TẦNG 3							
9	B	B2	3	1	B2.301	35,00	30,61
10	B	B2	3	2	B2.302	64,80	56,73
11	B	B2	3	3	B2.303	35,00	30,61
12	B	B2	3	4	B2.304	45,00	40,27
13	B	B2	3	5	B2.305	45,00	40,07
14	B	B2	3	6	B2.306	45,00	40,27
15	B	B2	3	7	B2.307	70,00	61,77
16	B	B2	3	8	B2.308	45,00	40,05
17	B	B2	3	9	B2.309	55,00	48,54
18	B	B2	3	10	B2.310	45,00	40,05

19	B	B2	3	11	B2.311	45,00	40,27
20	B	B2	3	12	B2.312	45,00	40,05
21	B	B2	3	13	B2.313	45,00	40,27
22	B	B2	3	14	B2.314	64,80	56,67
23	B	B2	3	15	B2.315	45,00	40,27
24	B	B2	3	16	B2.316	65,60	57,82
25	B	B2	3	17	B2.317	45,00	40,27
26	B	B2	3	18	B2.318	40,00	35,33
27	B	B2	3	19	B2.319	40,00	35,55
28	B	B2	3	20	B2.320	33,40	29,12
29	B	B2	3	21	B2.321	40,00	35,55
30	B	B2	3	22	B2.322	70,00	61,77
31	B	B2	3	23	B2.323	38,50	33,92
32	B	B2	3	25	B2.325	45,00	40,05
33	B	B2	3	27	B2.327	45,00	40,05
34	B	B2	3	29	B2.329	45,00	40,05
35	B	B2	3	31	B2.331	45,00	40,05
36	B	B2	3	33	B2.333	55,00	48,54
37	B	B2	3	35	B2.335	70,00	61,77
38	B	B2	3	37	B2.337	40,00	35,33
39	B	B2	3	39	B2.339	35,00	30,83
40	B	B2	3	41	B2.341	35,00	30,83
41	B	B2	3	43	B2.343	35,00	30,83
42	B	B2	3	45	B2.345	35,00	30,83
43	B	B2	3	47	B2.347	35,00	30,83
44	B	B2	3	49	B2.349	45,00	40,27
45	B	B2	3	51	B2.351	70,00	61,77
TẦNG 3A							
46	B	B2	3A	1	B2.3A01	35,00	30,61
47	B	B2	3A	2	B2.3A02	64,80	56,73
48	B	B2	3A	3	B2.3A03	35,00	30,61
49	B	B2	3A	4	B2.3A04	45,00	40,27
50	B	B2	3A	5	B2.3A05	45,00	40,07
51	B	B2	3A	6	B2.3A06	45,00	40,27
52	B	B2	3A	7	B2.3A07	70,00	61,77
53	B	B2	3A	8	B2.3A08	45,00	40,05
54	B	B2	3A	9	B2.3A09	55,00	48,54
55	B	B2	3A	10	B2.3A10	45,00	40,05
56	B	B2	3A	11	B2.3A11	45,00	40,27
57	B	B2	3A	12	B2.3A12	45,00	40,05
58	B	B2	3A	13	B2.3A13	45,00	40,27
59	B	B2	3A	14	B2.3A14	64,80	56,67
60	B	B2	3A	15	B2.3A15	45,00	40,27
61	B	B2	3A	16	B2.3A16	65,60	57,82

62	B	B2	3A	17	B2.3A17	45,00	40,27
63	B	B2	3A	18	B2.3A18	40,00	35,33
64	B	B2	3A	19	B2.3A19	40,00	35,55
65	B	B2	3A	20	B2.3A20	33,40	29,12
66	B	B2	3A	21	B2.3A21	40,00	35,55
67	B	B2	3A	22	B2.3A22	70,00	61,77
68	B	B2	3A	23	B2.3A23	38,50	33,92
69	B	B2	3A	25	B2.3A25	45,00	40,05
70	B	B2	3A	27	B2.3A27	45,00	40,05
71	B	B2	3A	29	B2.3A29	45,00	40,05
72	B	B2	3A	31	B2.3A31	45,00	40,05
73	B	B2	3A	33	B2.3A33	55,00	48,54
74	B	B2	3A	35	B2.3A35	70,00	61,77
75	B	B2	3A	37	B2.3A37	40,00	35,33
76	B	B2	3A	39	B2.3A39	35,00	30,83
77	B	B2	3A	41	B2.3A41	35,00	30,83
78	B	B2	3A	43	B2.3A43	35,00	30,83
79	B	B2	3A	45	B2.3A45	35,00	30,83
80	B	B2	3A	47	B2.3A47	35,00	30,83
81	B	B2	3A	49	B2.3A49	45,00	40,27
82	B	B2	3A	51	B2.3A51	70,00	61,77
TẦNG 5							
83	B	B2	5	1	B2.501	35,00	30,61
84	B	B2	5	2	B2.502	64,80	56,73
85	B	B2	5	3	B2.503	35,00	30,61
86	B	B2	5	4	B2.504	45,00	40,27
87	B	B2	5	5	B2.505	45,00	40,07
88	B	B2	5	6	B2.506	45,00	40,27
89	B	B2	5	7	B2.507	70,00	61,77
90	B	B2	5	8	B2.508	45,00	40,05
91	B	B2	5	9	B2.509	55,00	48,54
92	B	B2	5	10	B2.510	45,00	40,05
93	B	B2	5	11	B2.511	45,00	40,27
94	B	B2	5	12	B2.512	45,00	40,05
95	B	B2	5	13	B2.513	45,00	40,27
96	B	B2	5	14	B2.514	64,80	56,67
97	B	B2	5	15	B2.515	45,00	40,27
98	B	B2	5	16	B2.516	65,60	57,82
99	B	B2	5	17	B2.517	45,00	40,27
100	B	B2	5	18	B2.518	40,00	35,33
101	B	B2	5	19	B2.519	40,00	35,55
102	B	B2	5	20	B2.520	33,40	29,12
103	B	B2	5	21	B2.521	40,00	35,55
104	B	B2	5	22	B2.522	70,00	61,77

105	B	B2	5	23	B2.523	38,50	33,92
106	B	B2	5	25	B2.525	45,00	40,05
107	B	B2	5	27	B2.527	45,00	40,05
108	B	B2	5	29	B2.529	45,00	40,05
109	B	B2	5	31	B2.531	45,00	40,05
110	B	B2	5	33	B2.533	55,00	48,54
111	B	B2	5	35	B2.535	70,00	61,77
112	B	B2	5	37	B2.537	40,00	35,33
113	B	B2	5	39	B2.539	35,00	30,83
114	B	B2	5	41	B2.541	35,00	30,83
115	B	B2	5	43	B2.543	35,00	30,83
116	B	B2	5	45	B2.545	35,00	30,83
117	B	B2	5	47	B2.547	35,00	30,83
118	B	B2	5	49	B2.549	45,00	40,27
119	B	B2	5	51	B2.551	70,00	61,77
TẦNG 6							
120	B	B2	6	1	B2.601	35,00	30,61
121	B	B2	6	2	B2.602	64,80	56,73
122	B	B2	6	3	B2.603	35,00	30,61
123	B	B2	6	4	B2.604	45,00	40,27
124	B	B2	6	5	B2.605	45,00	40,07
125	B	B2	6	6	B2.606	45,00	40,27
126	B	B2	6	7	B2.607	70,00	61,77
127	B	B2	6	8	B2.608	45,00	40,05
128	B	B2	6	9	B2.609	55,00	48,54
129	B	B2	6	10	B2.610	45,00	40,05
130	B	B2	6	11	B2.611	45,00	40,27
131	B	B2	6	12	B2.612	45,00	40,05
132	B	B2	6	13	B2.613	45,00	40,27
133	B	B2	6	14	B2.614	64,80	56,67
134	B	B2	6	15	B2.615	45,00	40,27
135	B	B2	6	16	B2.616	65,60	57,82
136	B	B2	6	17	B2.617	45,00	40,27
137	B	B2	6	18	B2.618	40,00	35,33
138	B	B2	6	19	B2.619	40,00	35,55
139	B	B2	6	20	B2.620	33,40	29,12
140	B	B2	6	21	B2.621	40,00	35,55
141	B	B2	6	22	B2.622	70,00	61,77
142	B	B2	6	23	B2.623	38,50	33,92
143	B	B2	6	25	B2.625	45,00	40,05
144	B	B2	6	27	B2.627	45,00	40,05
145	B	B2	6	29	B2.629	45,00	40,05
146	B	B2	6	31	B2.631	45,00	40,05
147	B	B2	6	33	B2.633	55,00	48,54

148	B	B2	6	35	B2.635	70,00	61,77
149	B	B2	6	37	B2.637	40,00	35,33
150	B	B2	6	39	B2.639	35,00	30,83
151	B	B2	6	41	B2.641	35,00	30,83
152	B	B2	6	43	B2.643	35,00	30,83
153	B	B2	6	45	B2.645	35,00	30,83
154	B	B2	6	47	B2.647	35,00	30,83
155	B	B2	6	49	B2.649	45,00	40,27
156	B	B2	6	51	B2.651	70,00	61,77
TẦNG 6A							
157	B	B2	6A	1	B2.6A01	35,00	30,61
158	B	B2	6A	2	B2.6A02	64,80	56,73
159	B	B2	6A	3	B2.6A03	35,00	30,61
160	B	B2	6A	4	B2.6A04	45,00	40,27
161	B	B2	6A	5	B2.6A05	45,00	40,07
162	B	B2	6A	6	B2.6A06	45,00	40,27
163	B	B2	6A	7	B2.6A07	70,00	61,77
164	B	B2	6A	8	B2.6A08	45,00	40,05
165	B	B2	6A	9	B2.6A09	55,00	48,54
166	B	B2	6A	10	B2.6A10	45,00	40,05
167	B	B2	6A	11	B2.6A11	45,00	40,27
168	B	B2	6A	12	B2.6A12	45,00	40,05
169	B	B2	6A	13	B2.6A13	45,00	40,27
170	B	B2	6A	14	B2.6A14	64,80	56,67
171	B	B2	6A	15	B2.6A15	45,00	40,27
172	B	B2	6A	16	B2.6A16	65,60	57,82
173	B	B2	6A	17	B2.6A17	45,00	40,27
174	B	B2	6A	18	B2.6A18	40,00	35,33
175	B	B2	6A	19	B2.6A19	40,00	35,55
176	B	B2	6A	20	B2.6A20	33,40	29,12
177	B	B2	6A	21	B2.6A21	40,00	35,55
178	B	B2	6A	22	B2.6A22	70,00	61,77
179	B	B2	6A	23	B2.6A23	38,50	33,92
180	B	B2	6A	25	B2.6A25	45,00	40,05
181	B	B2	6A	27	B2.6A27	45,00	40,05
182	B	B2	6A	29	B2.6A29	45,00	40,05
183	B	B2	6A	31	B2.6A31	45,00	40,05
184	B	B2	6A	33	B2.6A33	55,00	48,54
185	B	B2	6A	35	B2.6A35	70,00	61,77
186	B	B2	6A	37	B2.6A37	40,00	35,33
187	B	B2	6A	39	B2.6A39	35,00	30,83
188	B	B2	6A	41	B2.6A41	35,00	30,83
189	B	B2	6A	43	B2.6A43	35,00	30,83
190	B	B2	6A	45	B2.6A45	35,00	30,83

191	B	B2	6A	47	B2.6A47	35,00	30,83
192	B	B2	6A	49	B2.6A49	45,00	40,27
193	B	B2	6A	51	B2.6A51	70,00	61,77
TÀNG 8							
194	B	B2	8	1	B2.801	35,00	30,61
195	B	B2	8	2	B2.802	64,80	56,73
196	B	B2	8	3	B2.803	35,00	30,61
197	B	B2	8	4	B2.804	45,00	40,27
198	B	B2	8	5	B2.805	45,00	40,07
199	B	B2	8	6	B2.806	45,00	40,27
200	B	B2	8	7	B2.807	70,00	61,77
201	B	B2	8	8	B2.808	45,00	40,05
202	B	B2	8	9	B2.809	55,00	48,54
203	B	B2	8	10	B2.810	45,00	40,05
204	B	B2	8	11	B2.811	45,00	40,27
205	B	B2	8	12	B2.812	45,00	40,05
206	B	B2	8	13	B2.813	45,00	40,27
207	B	B2	8	14	B2.814	64,80	56,67
208	B	B2	8	15	B2.815	45,00	40,27
209	B	B2	8	16	B2.816	65,60	57,82
210	B	B2	8	17	B2.817	45,00	40,27
211	B	B2	8	18	B2.818	40,00	35,33
212	B	B2	8	19	B2.819	40,00	35,55
213	B	B2	8	20	B2.820	33,40	29,12
214	B	B2	8	21	B2.821	40,00	35,55
215	B	B2	8	22	B2.822	70,00	61,77
216	B	B2	8	23	B2.823	38,50	33,92
217	B	B2	8	25	B2.825	45,00	40,05
218	B	B2	8	27	B2.827	45,00	40,05
219	B	B2	8	29	B2.829	45,00	40,05
220	B	B2	8	31	B2.831	45,00	40,05
221	B	B2	8	33	B2.833	55,00	48,54
222	B	B2	8	35	B2.835	70,00	61,77
223	B	B2	8	37	B2.837	40,00	35,33
224	B	B2	8	39	B2.839	35,00	30,83
225	B	B2	8	41	B2.841	35,00	30,83
226	B	B2	8	43	B2.843	35,00	30,83
227	B	B2	8	45	B2.845	35,00	30,83
228	B	B2	8	47	B2.847	35,00	30,83
229	B	B2	8	49	B2.849	45,00	40,27
230	B	B2	8	51	B2.851	70,00	61,77
TÀNG 9							
231	B	B2	9	1	B2.901	35,00	30,61
232	B	B2	9	2	B2.902	64,80	56,73

233	B	B2	9	3	B2.903	35,00	30,61
234	B	B2	9	4	B2.904	45,00	40,27
235	B	B2	9	5	B2.905	45,00	40,07
236	B	B2	9	6	B2.906	45,00	40,27
237	B	B2	9	7	B2.907	70,00	61,77
238	B	B2	9	8	B2.908	45,00	40,05
239	B	B2	9	9	B2.909	55,00	48,54
240	B	B2	9	10	B2.910	45,00	40,05
241	B	B2	9	11	B2.911	45,00	40,27
242	B	B2	9	12	B2.912	45,00	40,05
243	B	B2	9	13	B2.913	45,00	40,27
244	B	B2	9	14	B2.914	64,80	56,67
245	B	B2	9	15	B2.915	45,00	40,27
246	B	B2	9	16	B2.916	65,60	57,82
247	B	B2	9	17	B2.917	45,00	40,27
248	B	B2	9	18	B2.918	40,00	35,33
249	B	B2	9	19	B2.919	40,00	35,55
250	B	B2	9	20	B2.920	33,40	29,12
251	B	B2	9	21	B2.921	40,00	35,55
252	B	B2	9	22	B2.922	70,00	61,77
253	B	B2	9	23	B2.923	38,50	33,92
254	B	B2	9	25	B2.925	45,00	40,05
255	B	B2	9	27	B2.927	45,00	40,05
256	B	B2	9	29	B2.929	45,00	40,05
257	B	B2	9	31	B2.931	45,00	40,05
258	B	B2	9	33	B2.933	55,00	48,54
259	B	B2	9	35	B2.935	70,00	61,77
260	B	B2	9	37	B2.937	40,00	35,33
261	B	B2	9	39	B2.939	35,00	30,83
262	B	B2	9	41	B2.941	35,00	30,83
263	B	B2	9	43	B2.943	35,00	30,83
264	B	B2	9	45	B2.945	35,00	30,83
265	B	B2	9	47	B2.947	35,00	30,83
266	B	B2	9	49	B2.949	45,00	40,27
267	B	B2	9	51	B2.951	70,00	61,77
TÀNG 10							
268	B	B2	10	1	B2.1001	35,00	30,61
269	B	B2	10	2	B2.1002	64,80	56,73
270	B	B2	10	3	B2.1003	35,00	30,61
271	B	B2	10	4	B2.1004	45,00	40,27
272	B	B2	10	5	B2.1005	45,00	40,07
273	B	B2	10	6	B2.1006	45,00	40,27
274	B	B2	10	7	B2.1007	70,00	61,77
275	B	B2	10	8	B2.1008	45,00	40,05

276	B	B2	10	9	B2.1009	55,00	48,54
277	B	B2	10	10	B2.1010	45,00	40,05
278	B	B2	10	11	B2.1011	45,00	40,27
279	B	B2	10	12	B2.1012	45,00	40,05
280	B	B2	10	13	B2.1013	45,00	40,27
281	B	B2	10	14	B2.1014	64,80	56,67
282	B	B2	10	15	B2.1015	45,00	40,27
283	B	B2	10	16	B2.1016	65,60	57,82
284	B	B2	10	17	B2.1017	45,00	40,27
285	B	B2	10	18	B2.1018	40,00	35,33
286	B	B2	10	19	B2.1019	40,00	35,55
287	B	B2	10	20	B2.1020	33,40	29,12
288	B	B2	10	21	B2.1021	40,00	35,55
289	B	B2	10	22	B2.1022	70,00	61,77
290	B	B2	10	23	B2.1023	38,50	33,92
291	B	B2	10	25	B2.1025	45,00	40,05
292	B	B2	10	27	B2.1027	45,00	40,05
293	B	B2	10	29	B2.1029	45,00	40,05
294	B	B2	10	31	B2.1031	45,00	40,05
295	B	B2	10	33	B2.1033	55,00	48,54
296	B	B2	10	35	B2.1035	70,00	61,77
297	B	B2	10	37	B2.1037	40,00	35,33
298	B	B2	10	39	B2.1039	35,00	30,83
299	B	B2	10	41	B2.1041	35,00	30,83
300	B	B2	10	43	B2.1043	35,00	30,83
301	B	B2	10	45	B2.1045	35,00	30,83
302	B	B2	10	47	B2.1047	35,00	30,83
303	B	B2	10	49	B2.1049	45,00	40,27
304	B	B2	10	51	B2.1051	70,00	61,77
TẦNG 11							
305	B	B2	11	1	B2.1101	35,00	30,61
306	B	B2	11	2	B2.1102	64,80	56,73
307	B	B2	11	3	B2.1103	35,00	30,61
308	B	B2	11	4	B2.1104	45,00	40,27
309	B	B2	11	5	B2.1105	45,00	40,07
310	B	B2	11	6	B2.1106	45,00	40,27
311	B	B2	11	7	B2.1107	70,00	61,77
312	B	B2	11	8	B2.1108	45,00	40,05
313	B	B2	11	9	B2.1109	55,00	48,54
314	B	B2	11	10	B2.1110	45,00	40,05
315	B	B2	11	11	B2.1111	45,00	40,27
316	B	B2	11	12	B2.1112	45,00	40,05
317	B	B2	11	13	B2.1113	45,00	40,27
318	B	B2	11	14	B2.1114	64,80	56,67

54	319	B	B2	11	15	B2.1115	45,00	40,27
05	320	B	B2	11	16	B2.1116	65,60	57,82
27	321	B	B2	11	17	B2.1117	45,00	40,27
05	322	B	B2	11	18	B2.1118	40,00	35,33
27	323	B	B2	11	19	B2.1119	40,00	35,55
57	324	B	B2	11	20	B2.1120	33,40	29,12
27	325	B	B2	11	21	B2.1121	40,00	35,55
32	326	B	B2	11	22	B2.1122	70,00	61,77
27	327	B	B2	11	23	B2.1123	38,50	33,92
33	328	B	B2	11	25	B2.1125	45,00	40,05
5	329	B	B2	11	27	B2.1127	45,00	40,05
2	330	B	B2	11	29	B2.1129	45,00	40,05
5	331	B	B2	11	31	B2.1131	45,00	40,05
7	332	B	B2	11	33	B2.1133	55,00	48,54
2	333	B	B2	11	35	B2.1135	70,00	61,77
5	334	B	B2	11	37	B2.1137	40,00	35,33
5	335	B	B2	11	39	B2.1139	35,00	30,83
5	336	B	B2	11	41	B2.1141	35,00	30,83
5	337	B	B2	11	43	B2.1143	35,00	30,83
4	338	B	B2	11	45	B2.1145	35,00	30,83
7	339	B	B2	11	47	B2.1147	35,00	30,83
3	340	B	B2	11	49	B2.1149	45,00	40,27
3	341	B	B2	11	51	B2.1151	70,00	61,77
	TÀNG 12							
	342	B	B2	12	1	B2.1201	35,00	30,61
	343	B	B2	12	2	B2.1202	64,80	56,73
	344	B	B2	12	3	B2.1203	35,00	30,61
	345	B	B2	12	4	B2.1204	45,00	40,27
	346	B	B2	12	5	B2.1205	45,00	40,07
	347	B	B2	12	6	B2.1206	45,00	40,27
	348	B	B2	12	7	B2.1207	70,00	61,77
	349	B	B2	12	8	B2.1208	45,00	40,05
	350	B	B2	12	9	B2.1209	55,00	48,54
	351	B	B2	12	10	B2.1210	45,00	40,05
	352	B	B2	12	11	B2.1211	45,00	40,27
	353	B	B2	12	12	B2.1212	45,00	40,05
	354	B	B2	12	13	B2.1213	45,00	40,27
	355	B	B2	12	14	B2.1214	64,80	56,67
	356	B	B2	12	15	B2.1215	45,00	40,27
	357	B	B2	12	16	B2.1216	65,60	57,82
	358	B	B2	12	17	B2.1217	45,00	40,27
	359	B	B2	12	18	B2.1218	40,00	35,33
	360	B	B2	12	19	B2.1219	40,00	35,55
	361	B	B2	12	20	B2.1220	33,40	29,12

362	B	B2	12	21	B2.1221	40,00	35,55
363	B	B2	12	22	B2.1222	70,00	61,77
364	B	B2	12	23	B2.1223	38,50	33,92
365	B	B2	12	25	B2.1225	45,00	40,05
366	B	B2	12	27	B2.1227	45,00	40,05
367	B	B2	12	29	B2.1229	45,00	40,05
368	B	B2	12	31	B2.1231	45,00	40,05
369	B	B2	12	33	B2.1233	55,00	48,54
370	B	B2	12	35	B2.1235	70,00	61,77
371	B	B2	12	37	B2.1237	40,00	35,33
372	B	B2	12	39	B2.1239	35,00	30,83
373	B	B2	12	41	B2.1241	35,00	30,83
374	B	B2	12	43	B2.1243	35,00	30,83
375	B	B2	12	45	B2.1245	35,00	30,83
376	B	B2	12	47	B2.1247	35,00	30,83
377	B	B2	12	49	B2.1249	45,00	40,27
378	B	B2	12	51	B2.1251	70,00	61,77
					Cộng thấp B2	17.919,90	15.928,90
					TỔNG CỘNG 1.547 CĂN	72.784,21	64.509,26

3.3. Bảng tổng hợp chi phí đầu tư công trình Nhà ở xã hội:

Chi phí đầu tư công trình Nhà ở xã hội được tổng hợp, tính toán theo số liệu của Quyết định số 77/QĐ-HĐQT ngày 04/09/2026 của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc phê duyệt tổng dự toán và điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai.

STT	HẠNG MỤC	Tổng Chi phí sau thuế vat	Phân bổ chi phí cho khu căn hộ NOXH	Phân bổ chi phí cho khu TMDV
	PHÂN BỐ DIỆN TÍCH			
	Diện tích sàn xây dựng	67.718,79	64.509,26	3.209,53
	Tỉ trọng	100,0%	95,26%	4,74%
	PHÂN BỐ CHI PHÍ			
1	Chi phí bồi thường, GPMB	0	0	0
2	Chi phí xây dựng	1.027.188.457.484	978.499.724.599	48.688.732.885
3	Chi phí thiết bị	43.391.052.434	41.334.316.549	2.056.735.885
4	Chi phí quản lý dự án	10.654.407.282	10.149.388.377	505.018.905
5	Chi phí tư vấn	29.828.908.615	28.415.018.347	1.413.890.268
6	Chi phí khác (đã bao gồm lãi vay)	50.923.823.576	48.510.034.338	2.413.789.238
7	Chi phí dự phòng	35.014.455.886	33.354.770.677	1.659.685.209
	CHI PHÍ ĐẦU TƯ XÂY	1.197.001.105.277	1.140.263.252.887	56.737.852.390

STT	HẠNG MỤC	Tổng Chi phí sau thuế vat	Phân bổ chi phí cho khu căn hộ NOXH	Phân bổ chi phí cho khu TMDV
	DỰNG/TỔNG MỨC ĐẦU TƯ			
	LÀM TRÒN	1.197.001.105.000	1.140.263.253.000	56.737.852.000

3.4. Bảng tổng hợp tổng chi đầu tư xây dựng công trình Nhà ở xã hội:

Tổng chi đầu tư xây dựng công trình Nhà ở xã hội được tổng hợp, tính toán theo các tài liệu sau:

- Quyết định số 164/QĐ-TGD ngày 08/09/2026 của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc phê duyệt dự toán chi phí tổ chức bán hàng.

- Quyết định số 165/QĐ-TGD ngày 08/09/2026 của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc phê duyệt dự toán chi phí quản lý doanh nghiệp và hợp lý, hợp lệ khác.

- Quyết định số 166/QĐ-TGD ngày 09/09/2026 của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng hạng mục nhà mẫu và giới thiệu dự án.

TT	Khoản mục chi phí	Giá trị (đồng)	Ghi chú
1	Chi phí đầu tư xây dựng	1.140.263.253.000	
2	Chi phí hợp lý, hợp lệ của doanh nghiệp	57.013.162.650	
2.1	Chi phí tư vấn bán hàng, truyền thông, Marketing, quảng cáo, tiếp thị	42.487.785.603	Theo quyết định duyệt dự toán
2.2	Chi phí nhà mẫu, nhà bán hàng	8.824.060.782	
2.3	Chi phí QLDN và các chi phí hợp lệ khác	5.701.316.265	
3	TỔNG CHI PHÍ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG	1.197.276.415.650	

3.5. Giá bán nhà ở xã hội bình quân

TT	Khoản mục chi phí	Công thức tính	Giá trị (đồng)
1	Tổng chi phí đầu tư xây dựng		1.197.276.415.650
2	Lợi nhuận định mức	$L=1*10\%$	119.727.641.565
3	Tổng chi phí đầu tư xây dựng + Lợi nhuận định mức	(1+2)	1.317.004.057.215
4	Tổng diện tích sàn sử dụng NOXH bán (m2)		64.509,26
5	Giá bán NOXH chưa vat (đ/m2)	(3/4)	20.415.737
6	Giá bán NOXH gồm vat 5% (đ/m2)	(5*1,05)	21.436.523
	Làm tròn		21.436.000

3.6. Giá bán nhà ở xã hội bình quân từng Block

STT	THÁP	Số lượng căn	Diện tích xây dựng (tính tường, m2)	Diện tích sử dụng (thông thủy, m2)	Đơn giá sử dụng (thông thủy) chưa thuế GTGT (vnđ/m2)	Đơn giá sử dụng (thông thủy) gồm thuế GTGT (vnđ/m2)
1	Block A1	370	17.371,4	15.378,6	20.415.000	21.436.000
2	Block A2	398	18.640,0	16.521,0	20.415.000	21.436.000

3	Block B1	401	18.852,9	16.680,8	20.415.000	21.436.000
4	Block B2	378	17.919,9	15.928,9	20.415.000	21.436.000
	Giá bán bình quân (làm tròn)	1.547	72.784,2	64.509,26	20.415.000	21.436.000

Ghi chú:

- Hệ số điều chỉnh giá bán đối với phần diện tích tại vị trí thứ i (Ki) theo nguyên tắc bình quân gia quyền và đảm bảo bình quân gia quyền nhà ở của một khối nhà bằng 1.

- Giá bán trên chưa bao gồm kinh phí bảo trì, chi phí vận hành và các chi phí quản lý khác của Chung cư.

IV. NHẬN XÉT VỀ CHẤT LƯỢNG HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ THẨM TRA.

Sau khi nhận được phương án giá bán nhà ở xã hội công trình Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha thuộc dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai do Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng lập, qua xem xét Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng - Hội xây dựng Đồng Nai báo cáo về chất lượng hồ sơ đề nghị thẩm tra như sau:

- Phương án giá bán nhà ở xã hội công trình Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha thuộc dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai được lập dựa trên cơ sở tính đủ các chi phí đầu tư xây dựng, chi phí lãi vay trong quá trình thi công, và chi phí hợp lý, hợp lệ của doanh nghiệp. Các chi phí này được tính toán dựa trên các hợp đồng, dự toán và chứng từ thu, chi của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng; lợi nhuận định mức; thuế GTGT 5%; không bao gồm phí bảo trì và chi phí quản lý, vận hành nhà chung cư.

- Cách xác định giá bán được áp dụng theo quy định tại “Điều 22, Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở phát triển và quản lý nhà ở xã hội”.

- Chủ đầu tư cần lưu ý quản lý chặt chẽ các khoản mục chi phí sau:

+ Chi phí tổ chức bán hàng: Chi phí này được Chủ đầu tư lập và phê duyệt dự toán theo quy định. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm và quản lý chặt chẽ chi phí này.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp và các chi phí hợp lệ khác: Chi phí này được Chủ đầu tư lập và phê duyệt dự toán theo quy định. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm và quản lý chặt chẽ chi phí này.

+ Chi phí nhà mẫu và giới thiệu dự án: Chi phí này được Chủ đầu tư lập và phê duyệt dự toán theo quy định. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm và quản lý chặt chẽ chi phí này.

V. KẾT QUẢ THẨM TRA PHƯƠNG ÁN XÁC ĐỊNH GIÁ BÁN NHÀ Ở XÃ HỘI

STT	Tháp chung cư	Giá bán trước thuế (đồng/m ²)	Giá bán sau thuế VAT 5% (đồng/m ²)	Ghi chú
1	Block A1	20.415.000	21.436.000	
2	Block A2	20.415.000	21.436.000	
3	Block B1	20.415.000	21.436.000	
4	Block B2	20.415.000	21.436.000	
	Giá bán bình quân (làm tròn)	20.415.000	21.436.000	

(Giá bán trên chưa bao gồm chi phí bảo trì, chi phí quản lý và vận hành nhà chung cư)

VI. KIẾN NGHỊ VÀ KẾT LUẬN:

1. Kết luận:

Hồ sơ xác định giá bán do Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng lập phù hợp với quy định hiện hành, cụ thể như sau:

- Hồ sơ pháp lý của hồ sơ xác định giá bán phù hợp với các quy định của pháp luật về nhà ở xã hội.

- Chủ đầu tư đã tuân thủ các thủ tục, quy trình trong việc tính toán, xác định và đề xuất giá bán nhà ở xã hội tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành.

2. Kiến nghị:

- Giá trị tổng chi phí đầu tư xây dựng được thẩm tra chỉ dùng làm cơ sở để xác định giá bán nhà ở xã hội, không dùng để thanh toán cho các nhà thầu.

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm với tổng chi phí đầu tư xây dựng được duyệt dùng để xác định giá bán nhà ở xã hội. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm về tính hợp lý và đúng đắn trong việc tính toán, áp dụng chi phí lãi vay trong công trình gồm tổng số tiền vay, lãi suất vay và thời gian vay phù hợp theo thực tế thi công, hoàn thành công trình và chi phí hợp lý hợp lệ của doanh nghiệp.

- Sau khi nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng, Chủ đầu tư có trách nhiệm kiểm tra, quyết toán các giá trị chi phí đầu tư xây dựng dự án, chi phí hợp lý hợp lệ của doanh nghiệp dùng để xác định giá bán với giá trị tổng chi phí đầu tư xây dựng thực tế thi công, hoàn thành của công trình để cập nhật, khấu trừ phù hợp giá trị chênh lệch trong giá bán.

Trên đây là Kết quả thẩm tra phương án xác định giá bán nhà ở xã hội công trình Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha thuộc dự án Khu chung cư nhà ở xã hội tại khu đất 2,1ha tại xã Phước An, thành phố Đồng Nai do Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng làm chủ đầu tư. Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng - Hội xây dựng Đồng Nai kiến nghị Chủ đầu tư căn cứ các quy định pháp luật hiện hành để thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

Trân trọng kính chào./.

- Chủ trì thẩm tra:

KS. Võ Minh Phước
(CCHN số: DON-00021681)



Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



Trần Công Định