



Số: /SXD-QLHD&VLXD

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v Công bố giá vật liệu xây dựng tại các mỏ từ tháng 04/2026
(điều chỉnh lần 2)

CÔNG BỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG TẠI CÁC MỎ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỒNG NAI TỪ THÁNG 4/2026 (điều chỉnh lần 2)

Điều chỉnh tăng giá đá và đất san lấp tại mỏ Tân Cang 7 và 9 của Hợp tác xã An Phát

Điều chỉnh giảm giá đất, đá tại các mỏ Tân Cang 1, Thạnh Phú 1, Thiện Tân 2, Soklu 2 và Soklu 5

Điều chỉnh giảm giá đá tại mỏ Thạnh Phú 3 do Công ty TNHH chế biến - kinh doanh đá xây dựng Tân Hiền cung cấp

STT	Nơi bán	Tên vật liệu/Khoáng sản	Tỷ trọng	Đơn vị tính	Đơn giá chưa bao gồm thuế VAT (đồng)	Nhà sản xuất	Ghi chú
1	(Mỏ đá Tân Cang 7, 9)	Đá 0x4		tấn	140.500	Hợp tác xã An Phát	Bảng báo giá theo Văn bản số 44/2026/AP-TB ngày 04/4/2026 của Hợp tác xã An Phát. Giá áp dụng từ ngày 06/4/2026(*) .
		Đá 0x4A			120.500		
		Đá mi bụi ly tâm			136.500		
		Đá mi sàng ly tâm			154.500		
		Đá 1x2 ly tâm			205.500		
		Đá 1x2 (13x25) ly tâm			209.500		
		Đá 10x16 ly tâm			211.500		
		Đá vệ sinh			51.400		
		Đá 1x2 (13x25)			200.500		
		Đá 1x2 (13x25)A			189.500		
		Cát nghiền cho bê tông xi măng			231.500		
		Đá dăm 5x10 cho BTXM			231.500		
		Đá dăm 5x20 cho BTXM			258.000		
		Đá 4x6			182.500		
	Mỏ đá Tân Cang 7	Phong hóa san lấp loại 1		m3	98.600	Theo Văn bản số 047/2026/AP-TB ngày 08/4/2026 của Hợp tác xã An Phát. Giá áp dụng từ ngày 10/4/2026 (*)	
		Phong hóa san lấp loại 2			83.600		
		Phong hóa san lấp loại 3			58.600		
		Đất sét gạch			88.600		
		Cát			108.600		
			Đá 1x2 (10x20 VSI)	1,55		233.900	Báo cáo số 05/HVTC8 ngày
Đá 1x2 (13x22 VSI)			1,55	236.400			
Đá 2x4 (20x40 VSI)			1,55	192.700			
Đá mi sàng (5x10 VSI)			1,7	192.000			

2	Mỏ đá Tân Cang 8	Đá mi sàng (5x13 VSI)	1,7	tấn	196.000	Công ty TNHH xây dựng công trình Hùng Vương	10/3/2026 về việc điều chỉnh giá bán đá thành phẩm. Giá áp dụng từ ngày 16/3/2026.
		Đá mi bụi VSI	1,7		125.600		
		Đá 0x4 A1 (phong hóa)	1,7		88.400		
		Đá 0x4	1,7		130.900		
		Đá vệ sinh	1,6		45.000		
		Cát nghiền M5	1,6		201.100		
		Cát nghiền rửa (0 ÷ 6)			182.100		
3	Mỏ đá Tân Cang 1	Đá 0x4 A	1,75	tấn	106.200	Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa	Bảng báo giá theo Văn bản số 184VLXD-KH ngày 14/4/2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa. Áp dụng từ ngày 15/4/2026 (*)
		Đá Dmax 37,5	1,75		127.300		
		Đá 0x4	1,75		109.200		
		Đá 0x4 V	1,75		105.200		
		Đá Dmax 25	1,68		141.200		
		Đá 10x16	1,5		174.200		
		Đá 5-20	1,55		191.800		
		Đá 1x2	1,55		169.200		
		Đá 1x2 QC	1,55		175.200		
		Đá 2x4	1,55		163.300		
		Đá 4x6	1,55		146.400		
		Đá mi sàng	1,55		101.200		
		Đá mi bụi	1,7		100.500		
		Đá vệ sinh	1,8		49.100		
		Đất san lấp (đất đắp nền)	1,43		36.600		
		Đất sét gạch	1,56		46.000		
Đá phong hóa (làm vật liệu san lấp)	1,68	43.000					
Đất phún sỏi dùng để thi công đường giao thông	1,63	61.000					
4	Mỏ đá Thiện Tân 2	Đá 0x4	1,8	tấn	97.900	Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa	Bảng báo giá theo Văn bản số 184VLXD-KH ngày 14/4/2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa. Áp dụng từ ngày 15/4/2026 (*)
		Đá 0x4 A	1,8		97.300		
		Đá Dmax 37,5	1,8		110.000		
		Đá 0x4 V	1,8		96.400		
		Đá Dmax 25	1,75		117.500		
		Đá 1x2	1,65		145.400		
		Đá 1x2 QC	1,65		150.800		
		Đá 1x2 BT	1,65		150.800		
		Đá 1x2 HQ	1,65		150.800		
		Đá 2x4	1,65		146.500		
		Đá mi sàng	1,6		105.700		
		Đá mi bụi	1,75		85.500		

		Đá vệ sinh	1,8		49.300	
		Đá phong hóa (làm vật liệu san lấp)	1,75		43.000	
		Đất san lấp (đất đắp nền)	1,57		35.600	
5	Mỏ đá Thanh phú 1	Đá 0x4	1,8	tấn	104.200	Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa
		Đá 0x4 A	1,8		102.500	
		Đá Dmax 37,5	1,8		112.400	
		Đá 0x4 V	1,8		101.200	
		Đá Dmax 25	1,75		118.500	
		Đá 1x2	1,65		146.700	
		Đá 1x2 QC	1,65		153.400	
		Đá 1x2 BT	1,65		153.400	
		Đá 1x2 HQ	1,65		153.400	
		Đá 2x4	1,65		146.900	
		Đá 4x6 A	1,7		119.900	
		Đá 5x7	1,7		109.500	
		Đá 5x7 V	1,7		102.000	
		Đá mi sàng	1,65		103.600	
		Đá mi bụi	1,75		89.800	
		Đá vệ sinh	1,8		52.800	
		Cát xây dựng	1,56		59.700	
		Đất san lấp	1,63		35.600	
Đất gạch	1,47	43.200				
6	Mỏ đá Soklu 2	Đá 0x4	1,75	tấn	109.800	Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa
		Đá 0x4 A	1,75		89.500	
		Đá 0x37,5	1,75		132.900	
		Đá 10x19	1,54		168.600	
		Đá 10x16	1,54		177.800	
		Đá 1x2	1,55		174.200	
		Đá 1x2A	1,55		141.000	
		Đá 1x2 HQ	1,55		174.200	
		Đá 2x4	1,55		167.600	
		Đá 4x6	1,56		161.400	
		Đá 4x6 A	1,56		116.900	
		Đá 0x25	1,75		132.600	
		Đá mi sàng	1,55		130.700	
		Đá mi bụi	1,75		103.200	
					Đá 0x4	
		Đá 0x4 A	1,75		89.500	
		Đá 0x37,5	1,75		133.800	
		Đá 10x19	1,54		179.100	

Bảng báo giá theo Văn bản số 184VLXD-KH ngày 14/4/2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa.
Áp dụng từ ngày 15/4/2026 (*)

Bảng báo giá theo Văn bản số 184VLXD-KH ngày 14/4/2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa.
Áp dụng từ ngày 15/4/2026 (*)

7	Mỏ đá Soklu 5	Đá 10x16	1,54	tấn	184.900	Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa	Bảng báo giá theo Văn bản số 184VLXD-KH ngày 14/4/2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa. Áp dụng từ ngày 15/4/2026 (*)					
		Đá 1x2	1,55		178.800							
		Đá 1x2A	1,55		141.000							
		Đá 1x2 HQ	1,55		178.800							
		Đá 2x4	1,55		174.500							
		Đá 2,5x5	1,55		187.400							
		Đá 4x6	1,6		161.400							
		Đá 4x6 A	1,6		117.700							
		Đá 0x25	1,75		135.200							
		Đá mi sàng	1,5		140.800							
		Đá mi bụi	1,75		103.300							
		8	Mỏ đá Áp Miếu		Đá 1x1			1,55	tấn	195.000	Công ty Cổ phần Xây dựng CTGT 610 tại Phước Tân	Bảng thông báo giá sản phẩm đá các loại ngày 09/3/2026 của Chi nhánh Công ty cổ phần xây dựng CTGT 610 tại Phước Tân, Giá bán áp dụng kể từ ngày 09/3/2026.
					Đá 1x2			1,55		186.000		
Đá mi sàng (5x13)	1,6			146.000								
Đá mi bụi (0-6)	1,65			128.000								
CPDD loại Dmax25 (đá 0x25)	1,75			160.000								
CPDD loại Dmax37,5 (đá 0x37,5)	1,75			148.000								
Đá 20x40	1,55			180.000								
Đá 0x37,5	1,75			116.000								
Đất san lấp	1,67			50.000								
9	Mỏ đá Tân Cang 3			Đá 1x2	1,55	tấn	185.500	Công ty Cổ phần Hoá An		Văn bản số 40/CPHA ngày 15/4/2026 về kê khai giá hàng hóa, dịch vụ bán trong nước. Giá bán áp dụng từ ngày 20/4/2026.		
		Đá 2x4	1,6	160.273								
		Đá 0x4	1,7	125.909								
		Đá Dmax 25	1,7	148.091								
		Đá Dmax 37,5	1,7	134.091								
		Đá 4x6	1,7	148.578								
		Đá mi bụi	1,65	108.299								
		Đá mi sàng	1,65	114.299								
		Đá vệ sinh	1,9	ngưng sản xuất								
		Đá 0x4 phong hoá	1,7	97.987								
		Đá 4x6 phong hoá	1,7	118.103								
		Đá phong hoá không qua nổ mìn	1,75	59.091								
		10	Mỏ đá Thạnh Phú 2	Đá 1x2	1,65		tấn		158.795		Công ty Cổ phần Hóa An	Văn bản số 40/CPHA ngày 15/4/2026 về kê khai giá hàng hóa, dịch vụ bán trong nước. Giá bán áp dụng từ ngày 20/4/2026.
				Đá Dmax 25	1,8				127.895			
Đá Dmax 37,5	1,8			127.895								
Đá 0x4	1,8			107.656								
Đá mi sàng	1,75			98.663								
Đá mi bụi	1,75			90.871								
Đá vệ sinh	1,8			ngưng sản xuất								
		Đá 1x2 lưới 25			201.000		Bảng báo giá kèm theo Văn					
		Đá 1x2 (13 x 25 VSI)			221.000							

11	Mỏ đá Tân Cang 4	Đá mi sàng		tấn	117.000	Công ty cổ phần công trình giao thông Đồng Nai	Bảng báo giá kèm theo Văn bản ngày 14/3/2026 của Công ty cổ phần công trình giao thông Đồng Nai. Giá bán áp dụng từ ngày 20/3/2026.			
		Đá mi sàng VSI			140.000					
		Đá mi bụi			108.000					
		Đá mi bụi VSI			111.000					
		Đá 0x4			128.000					
		Đá Dmax 25			161.000					
		Đá Dmax 37,5			142.000					
12	Mỏ đá Thiện Tân 9	Đá Khu A		tấn	197.273	Công ty Cổ phần ĐTXD TMDV XNK Trường Trường Phát JP	Bảng báo giá kèm theo Văn bản số 02./2025/BBG-TTP ngày 25/5/2025 của Công ty Cổ phần ĐTXD TMDV XNK Trường Trường Phát JP			
		Đá 1x2	1,65		114.545					
		Mi bụi	1,8		132.727					
		Mi sàng	1,7							
		Đá 1x2	1,65		159.901					
		Đá 0 x 4	1,8		100.000					
		Đá mi bụi	1,8		100.000					
		Đá mi sàng	1,7		107.273					
13	Mỏ đá Thạnh Phú 3	Đá nguyên liệu (Đá sau nổ mìn...)	1,848	m3	137.900	HTX Sản xuất TM&DV Bình Thạch	Báo giá đá áp dụng từ ngày 11/3/2026 (đến Sở Xây dựng ngày 11/3/2026 số 6744)			
		Đất khai thác để san lấp XDCT (Đá phong hóa)	1,848		63.000					
		Đá 1x2 L27 loại 1	1,65	tấn	178.539	Công ty TNHH chế biến - kinh doanh đá xây dựng Tân Hiền (chế biến cho mỏ đá Thạnh Phú 3)	Bảng giá đá ngày 10/4/2026 của Công ty TNHH chế biến - kinh doanh đá xây dựng Tân Hiền. Giá bán áp dụng từ ngày 11/4/2026.			
		Đá 1x2 L27 loại A	1,65		184.324					
		Đá 1x1 L22 (BTMC)	1,65		190.110					
		Đá Dmax 25-Ly tâm	1,8		138.914					
		Đá 4x6	1,7		127.032					
		Đá 5x7	1,7		127.032					
		Đá học máy	1,7		127.032					
		Đá mi bụi loại 2	1,8		96.237					
		Đá mi bụi BT	1,8		100.025					
		Đá mi cát BT	1,7		122.754					
		Đá 0x4 vàng	1,8		101.035					
		Đá 0x4 xanh loại 2	1,8							
14	Mỏ đá Thiện Tân 1	Đá 1x2 lưới 27	1,65		tấn			175.206	Công ty TNHH Sản xuất vật liệu và xây dựng Vĩnh Hải	Bảng báo giá kèm theo Văn bản số 0102/BG-VH ngày 14/3/2025 của Công ty TNHH SXVL&XD Vĩnh Hải. Giá bán áp dụng từ ngày 18/3/2026.
		Đá 4x6	1,7					162.567		
		Đá 4x6 N	1,7	163.636						
		Đá Dmax 25	1,8	146.970						
		Đá mi bụi	1,8	146.970						
		Đá mi sàng	1,6	173.863						
		Đá 0x4			160.600		Bảng báo giá kèm theo Văn bản số 01/2026/CV-HH ngày			
		Đá 0x4 V			133.100					
		Đá 1x2			198.000					
		Đá 1x2 V			167.200					

15	Mỏ đá Thiện Tân 3	Đá 5x7		tấn	187.000	Công ty TNHH Hoàng Hải	25/3/2026 của Công ty TNHH Hoàng Hải. Giá bán áp dụng từ ngày 01/4/2026.
		Đá 10x40			190.300		
		Đá mi sàng			165.000		
		Đá mi bụi			146.300		
		Đất san lấp L5			47.300		
		Đất san lấp L6			41.800		
16	Mỏ đá Soklu 3	Đá 0x4		tấn	100.000	Công ty TNHH Kiệm Tân II	Bảng báo giá kèm theo Văn bản ngày 30/11/2025 của Công ty TNHH Kiệm Tân II
		Đá 1x2 (loại 1)			177.273		
		Đá 1x2 (loại 2)			145.455		
		Đá mi sàng (loại 1)			131.818		
		Đá mi bụi			104.545		
17	Mỏ đá Xuân Hòa	Đá 1x2	1,5	tấn		Chủ đầu tư: Tổng công ty Sonadezi / Nhà thầu gia công: Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO	Hiện nay mỏ đang dừng hoạt động để làm thủ tục thuê đất.
		Đá 0x4	1,7				
		Đá 4x6	1,66				
		Đá mi bụi	1,7				
		Đá mi sàng	1,55				
		Đá ly tâm các loại					
		Đá 0x25	1,6		tấn		
Đá 0x37,5	1,67						
18	Mỏ đá Núi Nứa	Đá 1x2 (sàng 22)	1,7	tấn	173.797	Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Thương mại Phú Minh Châu	Bảng báo giá kèm theo Văn bản số: 01-TBGSSXD ngày 05/3/2026 của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và thương mại Phú Minh Châu
		Đá 1x2 loại 1	1,7		173.797		
		Đá 2x4	1,7		153.476		
		Đá 2x4 loại 1	1,7		159.893		
		Đá 4x6	1,75		146.494		
		Đá 4x6 A	1,75		114.286		
		Đá 0x4B	1,5		98.485		
		Đá 0x4 loại 1	1,83		116.244		
		Đá 0x4 loại 2	1,83		101.838		
		Đá mi sàng	1,7		125.134		
		Đá mi bụi	1,75		121.558		
		Đá 0x5mm VSI	1,75		144.935		
		Đá 5x10mm VSI	1,7		186.818		
		Đá 5x10mm VSI rửa	1,7		194.840		
		Đá 5x16, 5x20 mm VSI	1,7		187.380		
		Đá 5x20mm VSI rửa	1,7		195.401		
		Đá 10x25 mm VSI	1,7		185.562		
		Đá CPĐD Dmax 25	1,83		138.599		
		Đá CPĐD Dmax 37.5	1,83		133.631		
		Đá 0x5mm VSI rửa (cát nghiền)	1,8		153.636		
Đá 0x5 mm VSI rửa (cát nghiền, bùn sét<1.5%)	1,8	158.687					

21	Đội Cát 2 (Bãi Phú Cường).	Cát xây dựng		m3	545.454,55	Công ty Cổ phần Đồng Tân	Đội Cát 2 (Bãi Phú Cường): ấp Bến Nôm, xã Phú Cường, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Thống Nhất). Bãi Phú Cường: ấp Bến Nôm, xã Phú Cường, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Thống Nhất). Bãi Cây Gáo: ấp Cây Gáo, xã Thanh Bình, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Bàu Hàm).
	Đội Cát 3 (Bãi Cây Gáo).	Cát xây dựng			545.454,55		
22	Mỏ đá Núi Tàu (Địa chỉ: ấp 1, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai)	Đá 1x2(sàng 27)		Tấn	223.000	Công ty Cổ phần Đá Núi Nhỏ	Bảng báo giá kèm theo Văn bản số 30A/CV-NN25 ngày 01/10/2025 của Công ty Cổ phần Đá Núi Nhỏ. Địa chỉ: Ấp 1, xã Đồng phú, tỉnh Đồng Nai.
		Đá 1x2(sàng 25)			227.000		
		Cấp phối đá dăm Dmax 25mm			211.000		
		Cấp phối đá dăm Dmax 37,5mm			145.000		
		Cấp Phối đá dăm (0x4)			131.000		
		Đá 4x6			160.000		
		Đá mi sàng			175.000		
		Đá mi bụi			127.000		
23	Mỏ đá M&C Bình Phước. (Địa chỉ: ấp 1, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai)	Đá 1x2 (vĩ sàng 27)		tấn	236.000	Công ty cổ phần xây dựng và vật liệu Bình Dương	Công bố giá số 20/MC-BPH ngày 22/01/2026
		Đá 1x2 (vĩ sàng 25)			240.000		
		Đá 1x1 (14-22mm)			242.000		
		Đá 0x4 - Loại 1			139.000		
		Đá 0x4 - Loại 2			88.000		
		Đá 0x4 (37,5)			153.000		
		Đá 0x4 (Dmax 0,25)			223.000		
		Đá 4x6			153.000		
		Đá mi bụi			134.000		
		Đá mi sàng			180.000		
		Đá trái (đá tảng)			79.000		
		Đá học hỗn hợp (học hàm)			56.000		
		Đá học đục			172.000		
		Cát nghiền			200.000		
24	Mỏ đá Núi Gió 2 Địa chỉ: Ấp Núi Gió, xã Tân Quan, Đồng Nai	Đá 1 x 2		tấn	203.637	Công ty cổ phần Hóa An	Văn bản số 40/CPHA ngày 15/4/2026 về kê khai giá hàng hóa, dịch vụ bán trong nước. Giá bán áp dụng từ ngày
		Đá 0 x 4			148.527		
		Đá mi sàng			148.188		
		Đá mi hỗn hợp			140.755		
		Đá mi bụi			146.729		

- Giá công bố nêu trên là giá bán tại mỏ (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng). Trường hợp công bố giá tại bảng trên có sai khác với bảng báo giá đính kèm, thì áp giá theo bảng báo giá đính kèm. Chủ các mỏ cung cấp báo giá chịu trách nhiệm hoàn toàn về giá bán công bố nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

- Chủ đầu tư và tổ chức tư vấn khi sử dụng thông tin về giá vật liệu để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình cần căn cứ vào địa điểm của công trình, địa điểm cung cấp vật tư, khối lượng vật liệu sử dụng, mục tiêu đầu tư, tính chất của công trình, điều kiện xây dựng, yêu cầu về thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật và quy định về quản lý chất lượng công trình để xem xét, lựa chọn loại vật liệu hợp lý và xác định giá vật liệu phù hợp với yêu cầu đặc thù của công trình, mặt bằng giá thị trường tại thời điểm xác định chi phí và khu vực xây dựng công trình, đáp ứng mục tiêu đầu tư, chống thất thoát, lãng phí.

- Chủ đầu tư phải hoàn toàn chịu trách nhiệm khi sử dụng giá vật liệu trong Bảng công bố này, chịu trách nhiệm quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo đúng quy định của Luật Xây dựng ngày 18 tháng 06 năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các quy định hiện hành có liên quan.

- Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng (Số điện thoại: 0251.3846283)/.

- **(*)**: Các mô có giá đã thay đổi so với kỳ báo giá trước.

Nơi nhận:

- Các Sở: NN&MT, CT, Tài chính;
- Công an tỉnh, Cục Quản lý thị trường;
- UBND 95 xã, phường;
- Ban quản lý dự án ĐTXD cấp tỉnh
- Các Ban quản lý dự án Khu vực thuộc tỉnh;
- Các đơn vị trực thuộc Sở Xây dựng;
- Văn phòng Sở (đăng Website Sở: <https://sxd.dongnai.gov.vn/vi/news/kinh-te-xay-dung/> bao gồm các tập tin: công bố giá vlxđ, file excel và báo giá của doanh nghiệp);
- Lưu: VT, QLHĐ&VLXD.Nam

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Thành Phương