SAO Y; SỞ XÂY DỰNG; 25/05/2026; 16:57:15; +07:00

CÔNG TY TNHH MTV **ĐỊA ỐC CAO SU ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 48./2026/CV-DONAR	*Đồng Nai, ngày 20 tháng 5 năm 2026*

V/v cung cấp bổ sung thông tin 562 căn hộ Chung cư nhà ở xã hội thuộc dự án Khu dân cư và siêu thị Trảng Bom tại phường Trảng Bom, thành phố Đồng Nai do Công ty TNHH Một thành viên Địa ốc Cao su Đồng Nai làm chủ đầu tư.

SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI
ĐẾN Số: 8360
Ngày: 25/5/2026
Chuyển:
Số và ký hiệu HS:

Kính gửi:

- Sở Xây dựng Thành phố Đồng Nai;
- Ủy ban nhân dân phường Trảng Bom;
- Báo Đồng Nai.

Ngày 05/02/2026, Công ty TNHH Một thành viên Địa ốc Cao su Đồng Nai đã có văn bản số 13/2026/CV-DONAR gửi Quý cơ quan về việc cung cấp thông tin đối với 562 căn hộ Chung cư nhà ở xã hội thuộc dự án Khu dân cư và Siêu thị Trảng Bom tại xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Theo đó, một số thông tin liên quan đến dự án phải được công khai (theo quy định tại Điều 38 Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 được sửa đổi bởi Điều 34 Nghị định số 54/NĐ-CP ngày 09/02/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực nhà ở, kinh doanh bất động sản) được Công ty ghi nhận sẽ được cập nhật sau. Đến nay, các thông tin này đã được hoàn chỉnh.

Bằng văn bản này Công ty TNHH Một thành viên Địa ốc Cao su Đồng Nai xin cung cấp thông tin bổ sung tại văn bản số 13/2026/CV-DONAR ngày 05/02/2026 như sau:

1. Số căn hộ để bán: 562 căn.

2. Diện tích căn hộ: Từ 31,9m2 - đến 75,4m2 (kèm theo danh sách)

3. Giá bán (tạm tính) đối với từng loại căn hộ:

Giá bán bình quân cho 1m^2 (một mét vuông) diện tích sử dụng (thông thủy) với hệ số Ki = 1 bình quân gia quyền là 24.458.000 đồng (đã bao gồm thuế giá trị gia tăng).

Bằng chữ: Hai mươi tư triệu bốn trăm năm mươi tám nghìn đồng.

Giá bán trên chưa bao gồm kinh phí bảo trì, phí quản lý và phí vận hành chung cư.

4. Dự kiến thời gian bắt đầu nhận hồ sơ đăng ký: 25/6/2026

Trên đây là nội dung cung cấp bổ sung thông tin 562 căn hộ Chung cư nhà ở xã hội thuộc dự án Khu dân cư và Siêu thị Trảng Bom tại phường Trảng Bom, thành phố Đồng Nai do Công ty TNHH Một thành viên Địa ốc Cao su Đồng Nai làm chủ đầu tư.

(Văn bản này là văn bản bổ sung không có ý nghĩa thay thế cho văn bản số 13/2026/CV-DONAR ngày 05/02/2026 về việc cung cấp thông tin đối với 562 căn hộ Chung cư nhà ở xã hội thuộc dự án Khu dân cư và Siêu thị Trảng Bom tại xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai).

Trân trọng./.

Nơi nhận:
- *Như trên;*
- *P.Ply-Trang (s/t);*
- *Lưu VT.*

TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 3602348269 - C.T.T.N.H.H - CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN ĐỊA ỐC CAO SU ĐỒNG NAI - TP. BIÊN HÒA - T. ĐỒNG NAI

La Thành Nhân